



## Zápis ze zasedání ZO konaného dne 16. 8. 2017

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 21:00 hod.

Přítomno zastupitelů: 10/11  
Omluveni: Vlastimil Všeticka  
Přítomno občanů: 7  
Přítomno hostů: -  
Ověřovatelé: paní Martin Olšar, Mgr. Ivanku Špinlerovou  
Zapisovatel: Josef Sedláček

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Krejcha D.	Kreuselová L.	Leicht J.	Motyčka V.	Olšar M.	Sedláček J.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všeticka V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### 95. Program jednání ZO – přednesl starosta obce

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu
2. Úkol z minulého zasedání
3. Zpráva předsedy finančního výboru o plnění rozpočtu obce za 1. pololetí roku
4. Zpráva účetního o placení poplatků za 1. pololetí 2017
5. Žádost o poskytnutí dotace z prostředků Pardubického kraje v rámci POV na rok 2018
6. Rozpočtové opatření 2/2017
7. Udělení výjimky z počtu žáků pro ZÁKLADNÍ ŠKOLU A MATEŘSKOU ŠKOLU TĚCHONÍN týkající se počtu žáků základní školy pro školní rok 2017 – 2018
8. Doplatek finančních prostředků na tarifní platy včetně odvodů (pedagogických a nepedagogických pracovníků) z důvodu výjimky pro základní školu ZÁKLADNÍ ŠKOLE A MATEŘSKÉ ŠKOLE TĚCHONÍN pro školní rok 2017 - 2018
9. Návrh termínu oslav 450. výročí od první písemné zmínky obce Celné
10. Závěrečný účet Svazku obcí Tichá Orlice za rok 2016
11. Informace o možnosti zaslání konkrétních návrhů nebo připomínek ke stávajícím jízdním řádům do termínu 31. 8. 2017 ve spojitosti zahájení příprav Pardubického kraje pro výběrové řízení na zajištění dopravy od konce roku 2019
12. Žádost o podporu Domácí specializované hospicové péče Oblastní charity Ústí nad Orlicí
13. Veřejnoprávní smlouva mezi Městem Jablonné nad Orlicí a Obcí Těchonín na zabezpečení provádění zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí
14. Informace k rozhodnutí Výboru SFDI o nepřidělení příspěvku na akci „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“
15. Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků s názvem akce Údržba a obnova kaple se soškou sv. Floriána v Celném
16. Smlouva o poskytnutí dotace z Podprogramu 3 – Podpora stavební obnovy a restaurování kulturních památek a drobných objektů památkového charakteru v Pardubickém kraji na rok 2017 (evid. č. sml. OKSCR/17/23293) s poskytovatelem Pardubický kraj na realizaci akce „Těchonín – Celné, kaple se soškou sv. Floriána, celková obnova“
17. Informace o uskutečněném bezúplatném převodu pozemků do vlastnictví Obce Těchonín
18. Žádost o vypořádání podílového spoluvlastnictví se Státním pozemkovým úřadem ČR pro parcelu č. 969/6 v k.ú. Těchonín

19. Zahájení přípravných prací pro územní studii na zastavitelných plochách označených dle platného územního plánu jako „Z11“ a „Z14“
20. Návrh na rozdělení pozemků podél komunikace p.č. 882/1 u čp. 14 vše v k.ú. Celné
21. Akcie Obce Těchonín ve společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s. (IČ: 60108851)
22. Návrh Dodatku číslo 2 ke Smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 202 společnosti Jamenská a.s. (IČ: 25297431)
23. Žádost o odkup pozemků p.č. 911, 82/1 a část pozemku 82/3, vše v k.ú. Celné
24. Žádost o odkup pozemků p.č. 91, 93/4, 93/1, 93/3, vše v k.ú. Těchonín
25. Žádost o osazení značky omezení rychlosti v obci na 30 km/hod na pozemní komunikaci označené v Pasportu místních komunikací „13c“
26. Informace o výběru dodavatele pro realizaci akce „Těchonín – Přeložka kanalizace u č.p. 166“
27. Informace o výběru dodavatele na realizaci akce pro opravu bytu č. 2, bytového domu Těchonín čp. 172
28. Aktuální stav žádostí o nájem obecních bytů
29. Informace o volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
30. Zahájení přípravných prací pro studii na změnu stávajícího stavu závazného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (PRVAK) pro Celné, Stanovník a Těchonín
31. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016020/VB/02 Těchonín, p.č. 247, Kreusel – úprava TS, kNN
32. Informace o stavu realizace opravy sociálního zařízení herny budovy MŠ
33. Informace o stavu realizace rekonstrukce umělého osvětlení v ŠJ a ZŠ
34. Schválení dodavatele na realizaci akce: „ Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Těchonín Celné u domu p. Dominikuse v roce 2017
35. Diskuze

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

96. Úkol z minulého zasedání - NEVZEŠEL

NA VĚDOMÍ

97. Zpráva předsedy finančního výboru o plnění rozpočtu obce za 1. pololetí roku

Předseda finančního výboru pan Václav Motyčka přednesl zprávu, která je přílohou zápisu.

NA VĚDOMÍ

98. Zpráva účetního o placení poplatků za 1. pololetí 2017

Účetní obce paní Ing. Marcela Žofková přednesla zprávu, která je přílohou zápisu.

NA VĚDOMÍ

99. Žádost o poskytnutí dotace z prostředků Pardubického kraje v rámci POV na rok 2018

Starosta obce navrhl podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu č. 1 s názvem „Výstavba, rekonstrukce, oprava a údržba venkovské zástavby a občanské vybavenosti, pořízení obecního majetku“ na opravu obecního nájemního bytu č. 2 v domě na adrese Těchonín čp. 71 z prostředků Pardubického kraje v rámci Programu obnovy venkova na rok 2018. Návrh byl ZO řádně projednán a schválen.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**100. Program obnovy venkova pro období r. 2017 – 2021 Obce Těchonín**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh Programu obnovy venkova pro období r. 2017 – 2021 Obce Těchonín.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**101. Rozpočtové opatření 2/2017**

Starosta obce informoval o provedené rozpočtové změně č. 2/2017 k datu 1. 6. 2017. Příjmy se zvýšily o prodej dřeva (250 tis. Kč), prodej pozemků (10 tis. Kč), prodej tříděného odpadu (20 tis. Kč). Oproti tomu výdaje byly zvýšeny z důvodu těžby dřeva (110 tis. Kč), nákup sazenic (30 tis. Kč), dotace Konzumu (50 tis. Kč), prostředky na hubení trávy, náhradní díly na křovinořezy (20 tis. Kč), nákup notebooku (20 tis. Kč čerpáno bylo 13 tis.), z důvodu úprav pojistných smluv zvýšení pojistného (20 tis. Kč) a odvody DPH (81 tis. Kč). Celkem došlo ke zvýšení příjmů o 280 tis. Kč, ke zvýšení výdajů o 331 tis. Kč.

NA VĚDOMÍ

**102. Udělení výjimky z počtu žáků pro ZÁKLADNÍ ŠKOLU A MATEŘSKOU ŠKOLU TĚCHONÍN týkající se počtu žáků základní školy pro školní rok 2017 – 2018**

Starosta obce uvedl: Zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, vyšším odborném a jiném vzdělání přenesl kompetenci v oblasti povolování výjimek zcela na zřizovatele školy. ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA TĚCHONÍN podala, tak jako před rokem, žádost o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků v základní škole o doplatek zvýšených výdajů z toho vyplývajících nad vyšší stanovenou krajským normativem. Jde o stav mínus 2 žáci v základní škole.

Zastupitel obce p. Karel vznesl dotaz, z jakého důvodu došlo k poklesu stavu žáků o mínus 2 žáky. Odpověď k tomuto stavu podala ředitelka školy Mgr. Lenka Kreuselová. Kdy zdůvodnila, vysvětlila početní stav žáků v ZŠ Těchonín. Projednáním nedošlo k změně obsahu tohoto bodu a udělení výjimky bylo ZO schváleno.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**103. Doplatek finančních prostředků na tarifní platy včetně odvodů (pedagogických a nepedagogických pracovníků) z důvodu výjimky pro základní školu ZÁKLADNÍ ŠKOLE A MATEŘSKÉ ŠKOLE TĚCHONÍN pro školní rok 2017 - 2018**

Starosta obce uvedl: Doplatek vychází z předešlého bodu a její výpočet byl mezi materiály dnešního zasedání rozeslán. Jedná se o částku 9.000,- Kč pro období 1. 9. 2017 až 31. 12. 2017, dále o částku 18.000,- Kč pro období 1. 1. 2018 – 31. 8. 2018. Celkem tedy 27.000,- Kč pro školní rok 2017/2018. Do dnešního dne nebyl tento doplatek po obci vyžadován. Mgr. Lenka Kreuselová s touto skutečností podrobněji seznámila zastupitelstvo obce. Doplatek byl ZO schválen.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**104. Návrh termínu oslav 450. výročí od první písemné zmínky obce Celné**

Starosta obce uvedl: Oslavy 500. výročí obce Těchonín se uskutečnily v sobotu 21. 6. 2014. Toto datum bylo zvoleno i s ohledem na to, že žáci místní základní školy a mateřské školky ještě nejsou odjetí na prázdninách mimo obec. Ze stejného důvodu je navržena sobota 23. 6. 2018. Paní Radku Makarovou jsem dotázal ohledně moderování programu oslav, pravděpodobně by mohlo k dohodě dojít. Byl bych rád, pokud bych mohl požádat pana Karla Vencla a paní Ivanku Špinlerovou o návrh programu těchto oslav. Předběžně odhaduji, že by se mělo jednat o program v časovém limitu od 14:00 do 24:00 hod. Pro hudbu pro zakončení a volnou zábavu bych doporučil rodáka pana Richarda Budiše. S ohledem k tomu, že bych již měl zajistit pódium, měli bychom si dnes alespoň odsouhlasit termín.

Občan obce pan Lukáč vznesl dotaz, zda by nebylo vhodné uspořádat oslavy v areálu hřiště v Celném. Jednotliví zastupitelé návrh projednali s tím, že bude projednán se zástupci fotbalového oddílu TJ Sokol Těchonín. – **Na vědomí**

Zastupitel obce pan Karel Vencl, se vyjádřil k možnosti skladby programu i s ohledem na finanční stránku. – **Na vědomí**

Projednáním nedošlo k změně obsahu tohoto bodu a navržený termín sobota 23. 6. 2018 byl ZO schválen.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**105. Závěrečný účet Svazku obcí Tichá Orlice za rok 2016**

Starosta obce uvedl: Svazek obcí Tichá Orlice vznikl pro společný program plynofikace tří obcí: Jamné, Sobkovice a Těchonín. Do dnešního dne je udržován jen proto, že není dokončen proces vyřízení věcných břemen dotčených pozemků. Ten je již ale zahájen na základě smlouvy se společností EKOPLAN, s.r.o., IČ: 64576574. Tímto Bych chtěl pouze informovat o zveřejnění Závěrečného účtu Svazku obcí Tichá Orlice za rok 2016 v souladu s § 39 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění platných dodatků a změn, který byl schválen členskou schůzí svazku dne 27. 6. 2017. Úplné znění tohoto závěrečného účtu je zveřejněno na webových stránkách sídla svazku, tj. obce Jamné nad Orlicí. Do listinné podoby lze nahlédnout v sídle svazku, a to v kanceláři OÚ Jamné nad Orlicí, adresa Jamné nad Orlicí čp. 280, v úřední dny.

NA VĚDOMÍ

**106. Informace o možnosti zaslání konkrétních návrhů nebo připomínek ke stávajícím jízdním řádům do termínu 31. 8. 2017 ve spojitosti zahájení příprav Pardubického kraje pro výběrové řízení na zajištění dopravy od konce roku 2019**

Dne 9. 8. byl všem zastupitelům rozeslán email s touto informací a patřičnými kontakty. Pro náš region jde o pana Lukáše Stryje s emailem: lukas.stryja@pardubickykraj.cz.

NA VĚDOMÍ

**107. Žádost o podporu Domácí specializované hospicové péče Oblastní charity Ústí nad Orlicí**

Starosta obce na doručenou žádost ze dne 26. 7. 2017 o podporu finančními prostředky na pořízení automobilu pro Domácí specializovanou hospicovou péči navrhl finanční podporu ve výši 10.000,- Kč, kterou zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**108. Veřejnoprávní smlouva mezi Městem Jablonné nad Orlicí a Obcí Těchonín na zabezpečení provádění zápisů údajů do informačního systému územní identifikace adres a nemovitostí**

Starosta obce informoval o žádosti naší obce ze dne 26. 7. 2017, na základě které rada města Jablonné nad Orlicí na jednání dne 9. 8. 2017 přijala usnesení o uzavření veřejnoprávní smlouvy. Po projednání a případném schválení na dnešním zasedání bude zaslána ke schválení Krajskému úřadu pro Pardubický kraj. Veřejnoprávní smlouva byla zastupitelstvem obce řádně projednána a schválena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**109. Informace k rozhodnutí Výboru SFDI o nepřidělení příspěvku na akci „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“**

Starosta obce informoval zastupitelstvo o tom, že nám bylo dne 14. 7. 2017 doručeno toto rozhodnutí, na jehož základu jsme vyvolali jednání s projektovým manažerem Ing. Šilarem a projektantem Ing. Novotným. Z jednání vyplynul návrh na podání nové žádosti na příspěvek v následující výzvě.

NA VĚDOMÍ

**110. Podání nové žádosti v nejbližší následné výzvě o příspěvek na akci „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“**

Zastupitelstvo obce schválilo nové podání žádosti v nejbližší následné výzvě o příspěvek na akci „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**111. Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva zemědělství programu Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků s názvem akce Údržba a obnova kaple se soškou sv. Floriána v Celném**

Starosta obce informoval o skutečnosti, že nám byla dne 25. 7. 2017 doručena z Ministerstva zemědělství Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace. Jedná se o dotaci ve výši 249.000,- Kč, což je o 149.000,- Kč více, než dotace z Pardubického kraje v hodnotě 100.000,- Kč, která byla také v Pardubickém kraji schválena. Vzhledem k tomu, že nelze čerpat současně obě zároveň, shodlo se zastupitelstvo obce pro tuto dotaci z Ministerstva zemědělství.

NA VĚDOMÍ

**112. Smlouva o poskytnutí dotace z Podprogramu 3 – Podpora stavební obnovy a restaurování kulturních památek a drobných objektů památkového charakteru v Pardubickém kraji na rok 2017 (evid. č. sml. OKSCR/17/23293) s poskytovatelem Pardubický kraj na realizaci akce „Těchonín – Celné, kaple se soškou sv. Floriána, celková obnova“**

Starosta obce upřesnil, že nelze čerpat současně příspěvek z Ministerstva zemědělství a Pardubického kraje. Zastupitelstvo obce řádně projednalo smlouvu o poskytnutí dotace z Podprogramu 3 – Podpora stavební obnovy a restaurování kulturních památek a drobných objektů památkového charakteru v Pardubickém kraji na rok 2017 (evid. č. sml. OKSCR/17/23293) s poskytovatelem Pardubický kraj na realizaci akce „Těchonín – Celné, kaple se soškou sv. Floriána, celková obnova“ a následně ji neschválilo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	X

NESCHVALUJE

**113. Informace o uskutečněném bezúplatném převodu pozemků do vlastnictví Obce Těchonín**

Starosta obce podal informaci o úspěšném dokončení procesu bezúplatného převodu pozemků ze Státního pozemkového úřadu do vlastnictví naší obce. Jedná se o pozemky, o které jsme zažádali v roce 2015 a konkrétně jde o tyto: p.č. 76, 82/1 a 911 v k.ú. Celné. Dále p.č. 91, 93/1, 93/3, 93/4, 400, 430/1, 624/6, 792/1, 792/2, 897/1, 969/1, 969/16 a 969/46 v k.ú. Těchonín. V k.ú. Celné jde o výměru 2.341 m<sup>2</sup> a v k.ú. Těchonín o výměru 57.460 m<sup>2</sup>. Celkem 59.801 m<sup>2</sup> neboli 5,9801 ha. Je to jeden z prvních významných kroků směřujících k vybudování větší lokality pro výstavbu domů.

NA VĚDOMÍ

**114. Žádost o vypořádání podílového spoluvlastnictví se Státním pozemkovým úřadem ČR pro parcelu č. 969/6 v k.ú. Těchonín**

Starosta obce informoval o odeslané žádosti o vypořádání podílového spoluvlastnictví v období května tohoto roku na Státní pozemkový úřad, na jejíž základě nám bude doručen znalecký odhad kupní ceny a návrh kupní smlouvy. Předběžně se odhaduje cena podobná té, za kterou jsme kúpovali polovinu

spoluvlastnictví tohoto pozemku od fyzické osoby v roce 2015. Nyní bude dle platné legislativy k základu ceny přičtena základní sazba DPH.

NA VĚDOMÍ

**115. Zahájení přípravných prací pro územní studii na zastavitelných plochách označených dle platného územního plánu jako „Z11“ a „Z14“**

Starosta obce uvedl, že s ohledem na to, že se naše obec již stala vlastníkem větší části ploch těchto lokalit, nastal čas k zahájení přípravných prací pro územní studii, která je nevyhnutelná pro další vývoj procesu uvažované zástavby. Dnes bych pouze nechal hlasovat o zahájení přípravných prací pro územní studii. To bude probíhat za součinnosti oddělení územního plánování Městského úřadu Žamberk.

NA VĚDOMÍ

**116. Žádost pořizovateli MěÚ Žamberk o pořízení ÚS (Územní studie) k lokalitě Z 11**

Starosta obce uvedl, že podmínka pořízení ÚS vyplývá z ÚP (Územního plánu) Těchonín s termínem pořízení do 30. 12. 2018 pro lokalitu Z 11 – Bydlení venkovské. Po marném uplynutí doby by bylo území neregulované a mohlo by vzniknout zástavbové území bez stanovení plošného a prostorového uspořádání. ZO schvaluje žádost pořizovateli MěÚ Žamberk o pořízení ÚS k lokalitě Z 11.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**117. Žádost pořizovateli MěÚ Žamberk o pořízení ÚS (Územní studie) k lokalitě Z 14**

Starosta obce uvedl, že u této lokality Z14 – Bydlení venkovské pořízení ÚS nevyplývá z ÚP (Územního plánu). Ale po nezávazné konzultaci s architektem vyplynulo, že je vhodné, aby i tato lokalita byla do plánované územní studie zahrnuta a to s ohledem na to, aby nevzniklo zástavbové území bez stanovení plošného a prostorového uspořádání. ZO schvaluje pořízení US k lokalitě Z 14 a žádost o pořízení na MěÚ Žamberk, jako pořizovatele.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**118. Návrh na rozdělení pozemků podél komunikace p.č. 882/1 u čp. 14 vše v k.ú. Celné**

Starosta obce upřesnil žádost pana [REDAKCE], který dodal i podklady od geodetů. Žadatel si nechal zaměřit skutečný stav kolem svého domu a porovnal ho s vlastnickými hranicemi z katastru nemovitostí. Je zřetelné, že obecní pozemní komunikace zasahuje na jeho pozemek a naopak, jeho dům čp. 14 (st. p.č. 85, k.ú. Celné) zasahuje na pozemek obecní pozemní komunikace, tj. parcelu č. 882/1, k.ú. Celné. Návrh rozdělení parcel je logický. Předpokládám, že náklady s tím spojené budou řešeny polovinou. Návrh na rozdělení pozemků dle předložených geodetických podkladů ZO schvaluje.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**119. Akcie Obce Těchonín ve společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s. (IČ: 60108851)**

Starosta obce podal informaci o tom, že naše obec měla u společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s. 15 ks kmenových listinných akcií s jmenovitou hodnotou akcie 1.000,- Kč. Valná hromada, která se konala 30. 9. 2016 rozhodla o přeměně všech 116 000 kmenových listinných akcií (jakožto cenných papírů) na 116 000 kmenových zaknihovaných akcií o stejné hodnotě. Tato přeměna nám byla dne 5. 10. 2016 písemně oznámena, ale nikdo nám neoznámil, že máme cenné papíry vrátit do společnosti. Poradil jsem se s právníkem a bohužel – emitent neboli společnost nemusí o svých krocích informovat akcionáře jednotlivě. Stačí zveřejnění (v Obchodním věstníku). Představenstvo společnosti nám v červenci písemně oznámilo v souladu s ustanovením § 534 odstavec 1 občanského zákoníku, že

neodevzané kmenové listinné akcie společnosti na jméno o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč každá, jsou neplatné. Tímto manévrem přišlo mnoho fyzických osob a obcí i z našeho okolí o své akcie. Bohužel neznalost zákonů neomlouvá. Po dražbě nám v lepším případě bude zaslán zbytek finančních prostředků po odečtení výdajů s tím spojených.

NA VĚDOMÍ

**120. Návrh Dodatku číslo 2 ke Smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 202 společnosti Jamenská a.s. (IČ: 25297431)**

Starosta obce přesnil, že je tento návrh dodatku rozšířen o další pozemky, které bychom si dnes měli společně projít a rozhodnout o jejich možném nájmu. Po řádném projednání ZO neschválilo návrh Dodatku číslo 2 ke Smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 202 společnosti Jamenská a.s.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
N	N	N	N	N	N	N	N	N	N	X

NESSCHVALUJE

**121. Záměr nájmu pozemků p.č. 936/1, 936/16, 407/3, 1012/1, 969/6, část p.č. 1176 v ploše 1.162 m<sup>2</sup> (bez části v lese, odečet plochy 414 m<sup>2</sup> z celkových 1.576 m<sup>2</sup>, tj. cca 120 m délky komunikace), 1202, 1015/13 vše v k.ú. Těchonín.**

Z předchozího bodu zápisu (120/2017) vyplynul požadavek na projednání záměru o nájmu pozemků. Po projednání byl schválen záměr parcel k nájmu: p.č. 936/1, 936/16, 407/3, 1012/1, 969/6, část p.č. 1176 v ploše 1.162 m<sup>2</sup> (tj. bez části v lese, odečet plochy 414 m<sup>2</sup> z celkových 1.576 m<sup>2</sup>, tj. 120 m délky komunikace), 1202, 1015/13 vše v k.ú. Těchonín.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**122. Žádost o odkup pozemků p.č. 911, 82/1 a část pozemku 82/3, vše v k.ú. Celné**

Starosta obce podal informaci: Dne 4. 8. 2017 byla na obecní úřad doručena žádost od [redacted] o odkoupení uvedených pozemků. Pozemky p.č. 911 o výměře 552 m<sup>2</sup> a p.č. 82/1 o výměře 1210 m<sup>2</sup> v k.ú. Celné jsou ve vlastnictví Obce Těchonín. Pozemek p.č. 82/3 k.ú. Celné ve vlastnictví Obce Těchonín, ale není. Prohlédneme si jej v nahlížení do KN. Měli bychom si ze seznamu pozemků bezúplatně převedených upřesnit, které prodáme k výstavbě objektu pro bydlení s určeným časovým limitem, které bez časového limitu, anebo ponecháme v nájmu. Také bych chtěl upozornit na to, že nám byly tyto pozemky ze Státního pozemkového úřadu převedeny za určitých podmínek, které jsou uvedeny ve smlouvě a pro nás jsou závazné. Tyto závazky bychom měli převést na dalšího vlastníka. Pro upřesnění bych přečetl článek č. IV, odst. č. 2:... Dnes jde pouze o informace a na příštím zasedání projednáme další kroky jednotlivých parcel.

NA VĚDOMÍ

**123. Žádost o odkup pozemků p.č. 91, 93/4, 93/1, 93/3, vše v k.ú. Těchonín**

Starosta obce podal informaci: Dne 9. 8. 2017 byla na obecní úřad doručena žádost od pana [redacted] o odkoupení uvedených pozemků. Žadatel měl do dnešních dnů v nájmu p.č. 91 o výměře 363 m<sup>2</sup>. Nyní žádá o odkup jak této parcely, tak parcel č. 93/4 o výměře 503 m<sup>2</sup>, p.č. 93/1 o výměře 1.006 m<sup>2</sup>, p.č. 93/3 o výměře 900 m<sup>2</sup>. Po sečtení jde o výměru 2.772 m<sup>2</sup>. Dnes jde také pouze o informace a na příštím zasedání projednáme jednotlivé parcely.

NA VĚDOMÍ

**124. Žádost o osazení značky omezení rychlosti v obci na 30 km/hod na pozemní komunikaci označené v Pasportu místních komunikací „13c“**

Starosta obce podal informaci: Byla mi sdělena stížnost spoluobčanů na rychlou jízdu automobilů v tomto úseku, jde o úsek za hostincem u mostu [redacted]. Bylo požadováno, abychom zde osadily dopravní značky na omezení rychlosti 30 km/hod.

Reakce zastupitele pana Vencla, uvedl problematiku osazování DZ na „Mótláku“ a komunikace na Vlčkovice.

Z jednání ZO vyplynulo, že žádost o osazení DZ s omezením rychlosti na pozemní komunikaci značenou v Pasportu místních komunikací „13c“ Obec Těchonín žádat nebude.

Osazení DZ s omezením rychlosti dopravy na „Motlaku“ provede místostarosta obce Josef Sedláček

NA VĚDOMÍ

- 125. Informace o výběru dodavatele pro realizaci akce „Těchonín – Přeložka kanalizace u č.p. 166“**  
Starosta obce informoval o provedení průzkum trhu, na jehož základu byla vybrána společnost VAK Jablonné nad Orlicí, a.s., IČ: 48173398. Cenová nabídka zní na 107.190,- Kč bez DPH, což je 129.700,- Kč vč. DPH 21 %. Smlouva o dílo je podepsaná s termínem dokončení realizace do 30. 11. 2017.
- NA VĚDOMÍ
- 126. Informace o výběru dodavatele na realizaci akce pro opravu bytu č. 2, bytového domu Těchonín čp. 172**  
Starosta obce informoval o provedení průzkum trhu, na jehož základu byl vybrán dodavatel Petr Vašata, IČ: 64803180, který také jako jediný ze tří oslovených dodal cenovou nabídku, která zní na 309.141,- Kč. Dodavatel není plátcem DPH. Termín realizace je stanoven od 1. 9. do 31. 10. 2017. Stávajícím nájemcům dotčeného bytu byl poskytnut volný byt č. 4 v BD čp. 180 (plánovaný také pro opravu) na přechodnou dobu v období realizace.
- NA VĚDOMÍ
- 127. Aktuální stav žádostí o nájem obecních bytů**  
Starosta obce podal informaci, že je k dnešnímu dni evidováno 16 písemných žádostí o obecní nájemní byt. Momentálně není žádný volný byt ve stavu k řádnému užívání a přidělení. Téma bylo ZO i přítomnými občany projednáno s tím, že tyto byty budou řádně přiděleny až po jejich opravách.
- NA VĚDOMÍ
- 128. Informace o volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR**  
Starosta obce informoval o volbách do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v termínu 20. a 21. října 2017. Veškeré informace pro voliče budou řádně dle harmonogramu vyvěšeny na úředních deskách.
- NA VĚDOMÍ
- 129. Zahájení přípravných prací pro studii na změnu stávajícího stavu závazného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (PRVAK) pro Celné, Stanovník a Těchonín**  
Starosta obce podal informaci, že je tento plán závazný a každá obec má svou kartu. Po prostudování karet jednotlivých částí naší obce byly nalezeny odlišnosti a nejasnosti, které je třeba upravit, a to pravděpodobně na základě studie, kterou bychom měli nechat vyhotovit. Podrobnější informace budou předloženy na dalších zasedáních.
- NA VĚDOMÍ
- 130. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016020/VB/02 Těchonín, p.č. 247, Kreusel – úprava TS, kNN**  
Starosta obce uvedl: Z důvodu plánované realizace elektrické kabelové přípojky nízkého napětí na pozemek pro stavbu domu pana Tomáše Kreusela, zahajuje společnost ČEZ i částečnou úpravu rozvodů jejich inženýrských sítí v lokalitě za školkou v úseku od trafostanice k pozemku. Schůzka se smluvním projektantem společnosti ČEZ se uskutečnila dne 4. 8. 2017, ze které vyvstala určitá



upřesnění, a dnes zde máme předmětnou smlouvu k projednání. Prostudoval jsem ji. Za věcné břemeno bude uhrazena jednorázová náhrada 5.000,- Kč + DPH.

Zastupitel obce pan Karel Vencel doplnil tuto informaci o stavu veřejného osvětlení v části za místní MŠ a možnosti využití součinnosti při provádění prací na rok 2018.

Projednáním nedošlo k změně obsahu tohoto bodu a smlouva byla schválena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**131. Informace o stavu realizace opravy sociálního zařízení herny budovy MŠ**

Starosta obce podal informaci o tom, že je tato zakázka již dokončena. Nastaly drobné změny, a tak s konečnou cenou bude ZO seznámeno na dalším zasedání.

NA VĚDOMÍ

**132. Informace o stavu realizace rekonstrukce umělého osvětlení v ŠJ a ZŠ**

Starosta obce podal informaci o tom, že jsou tyto zakázky dokončeny. Konečná cena v školní jídelně je 155.933,- Kč a v základní škole 154.823,- Kč.

NA VĚDOMÍ

**133. Schválení dodavatele na realizaci akce: „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Těchonín Celné u domu p. Dominikuse v roce 2017“**

Místostarosta obce uvedl: Na základě poptávky byli oslovení restaurátoři – tedy:

- Luděk Špatenka, restaurátorské a sochařské práce, Vraclav 34, 565 42, IČO 64800041, který podal nabídkovou cenu 152 950 ,- Kč s DPH

- Pavel Doskočil, akademický sochař, Vršce 9, 507 33, IČO 64235238, který podal nabídkovou cenu 144 000,- Kč s DPH

- Hynek Bláha, sochař – restaurátor, Vysoký Újezd 1, 517 71, IČO 64216764, který podal nabídkovou cenu 126 500,- Kč s DPH

Sdružení obcí Orlicko bude tuto akci dotovat ve výši 50% z celkové výše vynaložených nákladů. Vzhledem k přechozí spolupráci a samozřejmě i s ohledem na nejnižší podanou nabídkovou cenu za provedení restaurátorských prací navrhuji pana Hynka Bláhu jako dodavatele uvedené realizace.

ZO schválilo dodavatele Hynka Bláhu (IČ: 64216764) na realizaci akce „Restaurování sochy sv. Jana Nepomuckého v obci Těchonín Celné u domu p. Dominikuse v roce 2017“

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	X

SCHVALUJE

**134. Diskuse**

- **Starosta obce - Průběh oprav vodovodního řadu naší obce společností VAK Jablonné ze dne 8. a 9. srpna:**

V období těchto dnů byly provedeny určité opravy a úpravy na vodovodním řádu. Víím, že není nic příjemného, když neteče voda. Přerušeni dodávky bylo nahlášeno. Z důvodu problémů bylo prodlouženo asi o dvě hodiny. Na obec byly vzneseny žádosti, že mám objednat cisternu, protože je voda kalná. Na dotaz ve společnosti VAK Jablonné mi bylo odpovězeno, že cisterny s pitnou vodou se přistavují pouze při delších odstávkách, což nyní nenastalo.

- **Starosta obce - Stav opěrné zdi pod objektem čp. 1 (bývalé fary):**  
Plánovaná první část akce je již skoro provedena, dnes měli betonovat hlavu, ještě zbývá osadit plot. Rád bych navrhnul na některém z příštích zasedání dokončení celé této zdi, a to nezávisle na dotacích.
- **Občan obce pan Lukáč - Dotaz k řešení stavu dodávky vody při opravě vodovodního řádu:**  
Vznesl dotaz, jak postupovat, když je voda neužitelná a jedná se o velké množství vody, která proteče. Debata nad problematikou. Rozhořčení nad situací. Bez konečného řešení.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Martin Olšar

.....  
Mgr. Ivanka Špinlerová

Zapisovatel:

.....  
Josef Sedláček

Starosta obce:

.....  
Daniel Krejsa