



Obec Těchonín

Těchonín 80, 561 66

Zápis ze zasedání ZO konaného dne 18. 10. 2017

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 21:00 hod.

Přítomno zastupitelů: 8/11
Omluveni: Martin Olšar, Vlastimil Všeticka
Přítomno občanů: 4
Přítomno hostů: -
Ověřovatelé: Jaroslav Chládek a Jiří Junek
Zapisovatel: Josef Sedláček

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Krejsa D.	Kreuselová L.	Leicht J.	Motyčka V.	Olšar M.	Sedláček J.	Špinlerová I.	VencI K.	Všeticka V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

146. Program jednání ZO – přednesl starosta obce

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu
2. Úkol z minulého zasedání
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Harmonogram kontejnerového svozu na rok 2018
5. Rozpočtové opatření č. 4/2017
6. Návrh směny částí pozemků p.č. 269/1 (79 m²) a p.č. st. 87 (59 m²) za část p.č. 268/2 (138 m²) vše k.ú. Těchonín za účelem zachování stávající polohy místní komunikace
7. Žádost ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY TĚCHONÍN o jmenování člena do školské rady pro období 12/2017 – 12/2020
8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016345/VB/2 Těchonín, 56, Černohousová – RD, nové OM
9. Informace o stavu Územní studie Těchonín – U Kasáren
10. Stav realizace na akci Obnova kulturní památky Kaple v Celném
11. Vyhlášení veřejné sbírky na zvony pro kapli se soškou sv. Floriána, Těchonín – Celné
12. Žádost o vybudování či obnovu pěší cesty k vstupní bráně hřbitova
13. Návrh Pachtovní smlouvy č. 16167/2017 zaslaný společností KLAS Nekoř a.s.
14. Návrh Pachtovní smlouvy č. 16167/2017 zaslaný společností KLAS Nekoř a.s.
15. Pachtovní smlouva se společností Jamenská a.s.
16. Doplnující informace k oslavám 450. výročí Celného
17. Diskuze

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

147. Úkol z minulého zasedání - NEVZEŠEL

NA VĚDOMÍ

148. Zpráva kontrolního výboru

Starosta obce předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu Venclovi. Zpráva je přílohou tohoto zápisu. K obsahu zprávy kontrolního výboru se vyjádřili jednotliví zastupitelé.

NA VĚDOMÍ

149. Harmonogram kontejnerového svozu na rok 2018

Starosta obce uvedl: Harmonogram kontejnerového svozu včetně svozu dům od domu a smíšeného odpadu byl místostarostou od společnosti KOS Jablonné nad Orlicí vyžádán, aby mohl být včas zapracován do obecního kalendáře. Tento harmonogram by měl být obdobou letošního roku. Místostarosta obce doplnil tento bod o informaci – kalendáře pro rok 2018 budou v příštím týdnu předány do tisku. Rozsah objednávky i hodnota bude obdobná, jako v loňském roce. V kalendáři budou historické snímky naší obce.

NA VĚDOMÍ

150. Rozpočtové opatření č. 4/2017

Starosta obce informoval: K 1. 9. 2017 bylo provedeno Rozpočtové opatření č. 4/2017 z několika důvodů. Příjmy musely být navýšeny o přijatou neinvestiční dotaci na volby ve výši 39.498 Kč, na poplatcích za likvidaci komunálního odpadu se vybralo o 10 tisíc více, než byl předpoklad, u likvidace tříděného odpadu navýšení o 7 tisíc Kč. Do výdajů musely být zahrnuty výdaje na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve výši poskytnuté dotace, zvýšeny byly výdaje na nákup pozemku o 90 tisíc Kč, výdaje na dálkový přístup do katastru nemovitostí z důvodu zřizování věcných břemen spojených s plynofikací ve výši 20 tis. Kč. Tyto výdaje ale budou přefakturovány na Svazek Tichá Orlice. Dále došlo k drobnějším přesunům mezi položkami v rámci paragrafů. Celkově došlo k navýšení příjmů i výdajů o 66.498 Kč.

NA VĚDOMÍ

151. Návrh směny částí pozemků p.č. 269/1 (79 m²) a p.č. st. 87 (59 m²) za část p.č. 268/2 (138 m²) vše k.ú. Těchonín za účelem zachování stávající polohy místní komunikace

Na zasedání ZO konaném dne 13. 9. 2017 bylo usnesením č. 142/2017 schváleno dělení uvedených pozemků včetně odkupu jejich oddělených částí pro zachování stávající polohy místní komunikace. V té době stavebník / žadatel neměl zájem o případnou směnu za jinou část obecního pozemku. Situace se změnila a podklady návrhu směny byly rozeslány pro dnešní zasedání. Byla schválena směna s předmětným dělením uvedených pozemků.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

152. Zrušení usnesení č. 142/217

Zrušení usnesení 142/2017 bylo schváleno z toho důvodu, že se nebude jednat pouze o odkup částí parcel č. 269/1 (79 m²) a p.č. st. 87 (59 m²), ale o jejich směnu za část p.č. 268/2 (138 m²)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

153. Žádost ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY TĚCHONÍN o jmenování člena do školské rady pro období 12/2017 – 12/2020

Starosta obce uvedl: Dne 2. 10. 2017 byla doručena žádost o nové jmenování člena do školské rady z řad zřizovatele. Pro upřesnění – školská rada má tři členy s délkou funkčního období tři roky. K tomuto bodu se vyjádřila ředitelka místní ZŠ paní Mgr. Lenka Kreuselová, kdy podala informaci k činnosti a stavu školské rady a dále informovala o důvodech kolísání počtu žáků v místní ZŠ. Následně ve své informaci popsala náplň vzdělávání v místní ZŠ a popsala vzdělávací činnosti zaměstnanců místní ZŠ. Tato informace je přílohou zápisu zasedání ZO. K bodu se vyjádřili jednotliví zastupitelé. Starosta podal návrh na členku školské rady z řad zřizovatele Mgr. Ivanku Špinlerovou. Tento návrh byl zastupiteli schválen.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	X	A	Z	A	X

SCHVALUJE

154. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-2016345/VB/2 Těchonín, 56, Černošousová – RD, nové OM

Starosta obce uvedl, že jde o novou přípojku elektřiny k výstavbě RD a k tomu patřičné věcné břemeno na komunikaci na p.č. 1260/1, k.ú. Těchonín. Smlouva byla chválena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

155. Informace o stavu Územní studie Těchonín – U Kasáren

Starosta podotkl, že mezi materiály pro zasedání bylo rozesláno i zadání této Územní studie. Pro upřesnění informoval, že jejím pořizovatelem je Městský úřad Žamberk a projektantem Ing. Eduard Žaluda, který je zpracovatelem Územního plánu naší obce platného k dnešnímu dni. První pracovní jednání s projektantem proběhlo dne 9. 10. 2017, kde bylo orientačně projednáno jak zadání od pořizovatele, tak další průběh, o kterém bude budou podávány informace na dalších zasedáních ZO. Také starosta konstatoval, že název U Kasáren byl podpořen většinou zastupitelů a dne 18. 9. 2017 oznámen na oddělení územního plánování v Městském úřadu Žamberk.

NA VĚDOMÍ

156. Vyhlášení veřejné sbírky na zvony pro kapli se soškou sv. Floriána, Těchonín – Celné

Tato sbírka byla v květnu schválena. Ale s ohledem k tomu, že v zákonu č. 117/2001 Sb. o veřejných sbírkách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů § 5, odst. 1) písm. a), je uvedeno, že se připojí usnesení příslušného orgánu obce nebo kraje o souhlasu s konáním sbírky ne starší než 60 dnů, budeme hlasovat znovu. Vyhlášení sbírky bylo schváleno.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	N	A	A	A	A	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

157. Stav realizace na akci Obnova kulturní památky Kaple v Celném

Z důvodu dlouhotrvajících dešťů zhotovitel STAGEMAX nedokázal dodržet termíny realizace díla dle smlouvy o dílo. Z tohoto důvodu jsou veškeré činnosti přesunuty na jaro r. 2018. Na stavbě lešení byli závislí i klempíři s tesařem a na nich zase dodavatel zvonu. Postup realizace zvonu bude tedy následný: Dodaný zvon bude pravděpodobně uložen v budově obecního úřadu a jeho zavěšení s dalšími kompletacemi provedena na jaře r. 2018 po výměně vybraných trámů krovu.

Další záležitostí k projednání jsou vnitřní výmalby kaple. Po odstranění části malby se uskutečnila prohlídka za účasti zástupců Národní památkové péče, obce a restaurátora. Z toho vyplynulo, že se zastupitelé musí rozhodnout, zda se budou malby konzervovat nebo restaurovat. Jelikož se jedná o nemalé finanční prostředky, požádal jsem restaurátora o orientační předběžný rozpočet s popisem. Tento záměr a rozpočet je přílohou zápisu jednání zastupitelstva. K věci se v obsáhlé debatě vyjádřili všichni zastupitelé a zúčastnění občané. V této fázi bude restaurátorem dokončen odkryv maleb z období 19. století a po té zastupitelé rozhodnou, zda se zakonzervují, či zrestauroují.

NA VĚDOMÍ

158. Žádost o vybudování či obnovu pěší cesty k vstupní bráně hřbitova

Starosta obce podal informaci o žádosti doručené dne 17. 10. 2017 od zastupitele pana Jaroslava Chládky pojednávající o opravě přístupové komunikace k místnímu hřbitovu v Těchoníně. Jaroslav Chládek se ke své žádosti také vyjádřil a tuto opodstatnil. Tato žádost je přílohou zápisu jednání zastupitelstva obce. K věci se vyjádřili i zastupitelé obce s kladným pohledem a předali věc k posouzení stavební komisi.

NA VĚDOMÍ / ÚKOL NA PŘÍŠTÍ JEDNÁNÍ

159. Návrh Dodatku č. II k Nájemní smlouvě č. 370/2017 zaslaný společností KLAS Nekoř a.s.

Dodatek byl projednán a v tomto znění zamítnut.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
N	N	N	N	N	N	X	N	N	N	X

ZAMÍTA

160. Návrh Pachtovní smlouvy č. 16167/2017 zaslaný společností KLAS Nekoř a.s.

Návrh Pachtovní smlouvy byl projednán a zamítnut.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
N	N	N	N	N	N	X	N	N	N	X

ZAMÍTA

161. Diskuse

Starosta:

Podal informaci k Pachtovní smlouvě se společností Jamenská a.s.

Podal doplňující informace k organizaci oslav 450. výročí Celného.

Václav Průher:

Požádal o dovoz materiálu na opravu cesty do „Dolan“ (bude provedeno).

Michal Budiš:

Vznesl dotaz k možnosti osazení osvětlení u místního hřbitova v Těchoníně. Byl informován o projednání této věci z předchozích ZO.

Karel Vencel:

Podal informaci o stavu a plánovaných akcích týkajících se veřejného osvětlení.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jaroslav Chládek

.....
Jiří Junek

Zapisovatel:

.....
Josef Sedláček

Starosta obce:

.....
Daniel Krejsa