



Zápis ze zasedání ZO konaného dne 17. 1. 2018

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 20:25 hod.

Přítomno zastupitelů: 8/11
Omluveni: Mgr. Lenka Kreuselová, p. Josef Sedláček a Mgr. Ivanka Špinlerová
Přítomno občanů: 5
Přítomno hostů: 0
Ověřovatelé: p. Jiří Junek a p. Vlastimil Všeticka
Zapisovatel: p. Jaroslav Chládek

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Krejcha D.	Kreuselová L.	Leicht J.	Motyčka V.	Olšar M.	Sedláček J.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všeticka V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1. Program jednání ZO – přednesl starosta obce

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu
2. Úkol z minulého zasedání
3. Zpráva předsedy komise stavební a ŽP za předchozí rok
4. Návrhy komise stavební a ŽP na opravy a údržbu pro rozpočet na r. 2018
5. Kontrola plnění usnesení za období roku 2017
6. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu základní školy s městem Jablonné n. Orli.
7. Rozpočtové opatření č. 7/2017
8. Informace o akcích obce ve společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.
9. Návrh kácení lesního porostu oddělení 378 díl B porostová skupina 13
10. Návrh územní studie „U Kasáren“
11. Diskuze

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	X	A	A	A	X	X	A	A

SCHVALUJE

2. Úkol z minulého zasedání - NEVZEŠEL

NA VĚDOMÍ

3. Zpráva předsedy komise stavební a ŽP za předchozí rok

Předseda komise stavební a ŽP přednesl zprávu o činnosti a provedených akcích v roce 2017. Seznam těchto akcí je přílohou tohoto zápisu.

NA VĚDOMÍ

4. Návrhy komise stavební a ŽP na opravy a údržbu pro rozpočet na r. 2018

Předseda komise stavební a ŽP uvedl návrh plánu akcí sestaveného komisí za účasti starosty obce, který byl rozeslán v podkladech pro zasedání a je přílohou tohoto zápisu. Návrh obsahuje akce nejen pro letošní rok, ale i pro následné období. Starosta obce zdůraznil akci na dotace a to opravu kaple v Celném, která musí být do 30. 9. 2018 vyúčtována. Také druhé podání žádosti letos v lednu o dotaci na výstavbu nového chodníku ze Státního fondu dopravní infrastruktury. Koncem roku 2017 byly podány žádosti o dotace v IROP neboli Integrovaném regionálním operačním programu na zateplení vybraných obecních nájemních bytových domů a v této chvíli se čeká na výsledky.

Po výzvě starosty obce o doplnění nebo úpravě tohoto seznamu akcí zastupitel obce pan Karel Vencel doplnil informaci o předpokládaných výdajích na údržbu, opravu a doplnění veřejného osvětlení.

Zároveň přednesl návrh rozpočtu SDH převzatý od předsedy SDH p. Michala Budiše, který ještě bude muset být navrhovatelem blíže specifikován a vzájemně konzultován. Pan Karel Vencel upozornil na to, že v seznamu akcí není nic o objektu čp. 95. Na to od starosty obce dostal odpověď o již dohodnutém postupu: Na předchozích zasedáních bylo již obsáhle projednáno a dohodnuto, že mají zastupitelé obce předložit návrh budoucího využití objektu a po schválení využití objektu zastupitelstvem obce bude zahájeno jednání s projektantem.

NA VĚDOMÍ

5. **Kontrola plnění usnesení za období roku 2017**

Předseda kontrolního výboru požádal o přesunutí tohoto bodu schváleného na zasedání ZO dne 13. 12. 2017 na březnové zasedání do bodu Zpráva kontrolního výboru. Zastupitelstvo obce tuto žádost vzalo na vědomí.

NA VĚDOMÍ

6. **Dohoda o vytvoření společného školského obvodu základní školy s městem Jablonné n. Orl.**

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo předmětnou dohodu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	X	A	A	A	X	X	A	A

SCHVALUJE

7. **Rozpočtové opatření č. 7/2017**

Starosta obce uvedl: dne 1. 12. 2017 byla provedena rozpočtová změna č. 7/2017. V uvedeném rozpočtovém opatření došlo k úpravě položek upraveného rozpočtu dle skutečnosti roku 2017. Rozpočtové opatření bylo provedeno ve výši 1.800.475,30 Kč. Příjmy byly o tuto částku navýšeny a výdaje sníženy. K 1. 12. 2017 činil stav na bankovních účtech 8.254.505,- Kč. Starosta obce dal prostor pro dotazy a připomínky, které z jednání nevzešly.

NA VĚDOMÍ

8. **Informace o akcích obce ve společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.**

Starosta obce uvedl: na zasedání konaném dne 13. 12. 2017 byla odsouhlasena žádost o zaevidování zaknihovaných akcií na majetkový účet obce Těchonín. Po následném jednání s bankovním institutem o podmínkách ohledně vedení majetkového účtu dochází k prověřování dalších možností řešení se společností ČSAD..., o kterých budeme informováni.

NA VĚDOMÍ

9. **Návrh kácení lesního porostu oddělení 378 díl B porostová skupina 13**

S ohledem na začínající výstavbu rodinného domu pod uvedenou lokalitou a současně na plánované kácení 130-ti letého lesního porostu na základě hospodářské osnovy v daném místě zastupitelstvo obce schválilo kácení lesního porostu v souladu se směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Starosta obce pověřil zastupitele obce pana Martina Olšara k provedení a předložení průzkumu trhu. Zároveň ho pověřil k provedení výběru odběratele kulatiny obdobným způsobem.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	X	A	A	A	X	X	A	A

SCHVALUJE

10. **Návrh územní studie „U Kasáren“**

Zastupitelstvo obce projednalo předložené návrhy základního rozdělení stavebních parcel a pozemních komunikací územní studie „U Kasáren“ lokality „Z11“ a schválilo 3. variantu, která obsahuje 3 pozemky pro výstavbu bytových domů, 27 pozemků pro rodinné domy, obslužnou komunikaci – obytná zóna š. veřejného prostranství 10 m, veřejné prostranství pěšího propojení, nezastavitelný pás podél hlavní silnice, koncentrovanou plochu veřejného prostranství (ČOV, retence a vsakování dešťové vody), koncentrovanou plochu veřejného prostranství (vzrostlá vegetace, mobiliář, dětské hřiště).

Dále byly projednány a schváleny 3 etapy pro realizaci s časovým postupem směrem od spodní (severní) části. Etapová realizace bude také vyžadovat vybudování pozemní komunikace dle podmínek

pro splnění normových hodnot pro jízdu a otočení požární techniky ve slepých ulicích (např. úvrat'ové obratiště ve tvaru „T“ nebo vzájemné propojení těchto ulic v úrovni mezi 1. a 2. etapu neboli mezi 3. a 4. řadou domů směrem od severu). Současně zastupitelstvo od projektanta očekává předložení návrhu lokality „Z14“, která navazuje na lokalitu „Z11“. Zastupitelstvo obce požaduje vyzvat veškeré vlastníky pozemků dotčených územní studií. Zároveň zastupitelstvo obce požaduje projednat možnosti vyhotovení regulačního plánu pro předmětnou lokalitu „U Kasáren“, s kterou by bylo vhodné současně řešit i regulační plán pro část obce „Hluchov“.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	X	A	A	A	X	X	A	A

SCHVALUJE

11. Diskuse

- Daniel Krejsa:** Informoval o stavu výroby zvonu pro kapli v Celném. Vznesl dotaz na pana Vencla ke stavu návrhu programu oslav Celného.
- Karel Venc:** Odpověděl na výše uvedenou otázku: na příštím zasedání bude podána informace k programu oslav v Celném.
- Martin Olšar:** Podal návrh: na oslavy Celného objednat WC od společnosti JOHNNY SERVIS místo TOI TOI.
- Jan Leicht:** Vznesl dotaz na stav vlastnictví BD čp. 177. Bylo konstatováno, že je uvedené na veřejných webových stránkách pro nahlížení do KN.
- Jaromír Urban:** 1) Upozornil na padající zeminu z břehu na obecní pozemní komunikaci (p.č. 1159/6, k.ú. Těchonín) s požadavkem řešení.
2) Požaduje odstranit skruž bránící průjezdu automobilem na parcelu č. 164/1, k.ú. Těchonín, které je spoluvlastníkem. Po odstranění skruže navrhuje zachovat ulici slepou, poněvadž by u sebe osadil bránu. Navrhuje, aby chodci ctili vlastnickou hranici a chodili po mezi.
- Daniel Krejsa:** Konstatoval, že se danými tématy bude zastupitelstvo zabývat na příštím zasedání. K tomu předběžně uvedl, že obec bude hledat nějaké řešení k zamezení opadávající zeminy ze břehu na tuto účelovou komunikaci (p.č. 1159/6, k.ú. Těchonín) v úrovni objektu domu čp. 147. Dále uvedl, že jde o účelovou pozemní komunikaci, která do této doby po dlouhá léta sloužila veřejnosti a se zamezením chůze veřejnosti po vyšlapané trase v terénu na pozemku p.č. 164/1, k.ú. Těchonín předběžně nesouhlasí. Konstatoval, že dům (čp. 122) pana Jaromíra Urbana je momentálně přístupný z obou stran a příjezd je zajištěn z dolní strany tj. od severozápadu po zpevněné místní komunikaci p.č. 1159/6, k.ú. Těchonín. Zároveň starosta uvedl, že pan Jaromír Urban při geodetickém vytyčení hranic v terénu (v roce 2014) prohlásil, že nehodlá veřejnosti zamezit průchod po této vyšlapané pěšině (komunikaci).

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jiří Junek

.....
Vlastimil Všeticka

Zapisovatel:

.....
Jaroslav Chládek

Starosta obce:

.....
Daniel Krejsa