



Zápis ze zasedání ZO konaného dne 14. 2. 2018

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 20:30 hod.

Přítomno zastupitelů: 9/11
Omluveni: p. Josef Sedláček a p. Jaroslav Chládek
Přítomno občanů: 5
Přítomno hostů: 0
Ověřovatelé: Mgr. Lenka Kreuselová a p. Jan Leicht
Zapisovatel: Mgr. Ivanka Špinlerová

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Krejcsa D.	Kreuselová L.	Leicht J.	Motyčka V.	Olšar M.	Sedláček J.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všetička V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

12. Program jednání ZO – přednesl starosta obce

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu
2. Úkol z minulého zasedání
3. Zpráva inventarizační komise
4. Návrh rozpočtu na rok 2018
5. Zajištění dopravní obslužnosti obce
6. Výzva zastupitelům obcí a měst ČR ze dne 6. 2. 2018 k doplacení odměn členů okrskových volebních komisí z vlastního rozpočtu
7. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci se společností KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí
8. Informace od společnosti TextilEco a.s. o množství přijatého oděvu za období r. 2017
9. Smlouva o převodu podílu ve společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.
10. Dohody o provedení práce
11. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 969/25, k.ú. Těchonín pro plynárenské zařízení „Plošná plynofikace Svazku obcí Tichá Orlice – polovina“
12. Informace o těžbě lesního porostu oddělení 378 díl B porostová skupina 13
13. Smlouva o zřízení věcného břemene č. SNM_TO_148/VB pro plynárenské zařízení „Plošná plynofikace Svazku obcí Tichá Orlice – polovina“
14. Smlouva o zřízení věcného břemene č. SNM_TO_149/VB pro plynárenské zařízení „Plošná plynofikace Svazku obcí Tichá Orlice – polovina“
15. Diskuze

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

13. Úkol z minulého zasedání

Starosta obce uvedl, že z diskuse při minulém zasedání vyplynul úkol pro dnešní zasedání, kterým je téma účelové pozemní komunikace v části kolem domů čp. 147 a 122 obce Těchonín. Kdy pan Jaromír Urban (ml.) upozornil na padající zeminu z břehu na obecní pozemní komunikaci (p.č. 1159/6, k.ú. Těchonín) s požadavkem řešení. Dále požadoval odstranit skruž bránící průjezdu automobilem na parcelu č. 164/1, k.ú. Těchonín, které je spoluvlastníkem. Po odstranění skruže navrhoval zachovat ulici slepou, poněvadž by u sebe osadil bránu. Podal návrh, aby chodci ctili vlastnickou hranici a chodili po mezi. Již na předešlém jednání zastupitelstva obce starosta konstatoval, že se danými tématy

bude zastupitelstvo zabývat na příštím zasedání a že obec bude hledat nějaké řešení k zamezení opadávající zeminy ze břehu na tuto účelovou komunikaci (p.č. 1159/6, k.ú. Těchonín) v úrovni objektu domu čp. 147. Dále na předešlém zasedání starosta sdělil, že jde o účelovou pozemní komunikaci, která do této doby po dlouhá léta sloužila veřejnosti a se zamezením chůze veřejnosti po vyšlapané trase v terénu na pozemku p.č. 164/1, k.ú. Těchonín předběžně nesouhlasí. Zastupitelé konstatovali, že dům (čp. 122) pana Jaromíra Urbana je momentálně přístupný z obou stran a příjezd je zajištěn z dolní strany tj. od severozápadu po zpevněné místní komunikaci p.č. 1159/6, k.ú. Těchonín, což je dostačující. Zároveň starosta uvedl, že pan Jaromír Urban při geodetickém zaměření hranic v terénu (14. 11. 2014) prohlásil, že nehodlá veřejnosti zamezit průchod po této vyšlapané pěšině (účelové komunikaci).

Zastupitelé obce na dnešním zasedání znovu projednali výše uvedená témata, o kterých bylo následně hlasováno.

NA VĚDOMÍ

- 14. Osazení kokosové geotextilie na část břehové partie pozemku p.č. 1159/6 k.ú. Těchonín naproti domu čp. 147 pro zamezení padání uvolněné zeminy na účelovou komunikaci p. č. 1159/6, k.ú. Těchonín**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

- 15. Odstranění skruže osazené u domu čp. 147 na žádost p. Jaromíra Urbana (ml.)**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	N	N	N	N	N	N	X	N	N	N

ZAMÍTÁ

- 16. Zpráva inventarizační komise**

Předseda inventarizační komise pan Karel Vencel přednesl zprávu inventarizační komise, která je přílohou tohoto zápisu.

NA VĚDOMÍ

- 17. Návrh rozpočtu na rok 2018**

Starosta obce uvedl: Termín schvalování rozpočtu je stanoven na březnové zasedání, které se koná 14. března. S tím, že musí být min. 15 dní před tím vyvěšen na úřední desce. To znamená, že musí být vyvěšen nejpozději 27. února. Návrh rozpočtu byl všem zastupitelům rozeslán mezi materiály dnešního zasedání s dostatečným časovým předstihem a máme ho zde mezi materiály k projednání. Nyní bych tedy dal prostor k jeho projednání a případným úpravám. Osobně bych se chtěl vrátit k návrhu rozpočtu SDH, který byl panem Karlem Venclem na lednovém zasedání přečten. Současně zde nebyl přítomen nikdo, kdo by byl informován tak, aby případné nejasnosti plynoucí z předloženého návrhu vysvětlil. Proto bych se vrátil k určitým bodům.

Prvním byl údiv nad celkovou částkou 247.000 Kč. Pokud se podíváme do rozpočtu SDH na předchozí rok 2017, zde byl rozpočet 229.000 Kč, v kterém nebyly obsaženy žádné stavební úpravy zbrojnice. Jinými slovy, pokud z návrhu rozpočtu SDH pro letošní rok odečtu předpokládané výdaje na přístupový chodník ve výši 70.000 Kč a stavební úpravy v garáži 15.000 Kč, pak mi vychází částka 162.000 Kč, což je o 67.000 Kč méně, než v předešlém období. V roce 2016 byla částka rozpočtu SDH 212.000 Kč. Zároveň bych chtěl zdůraznit, že výše uvedené stavební práce jsou vyžadovány z důvodu vyvracejících se schodů venkovního chodníku. A hlavně, že se jedná o obecní majetek, kde za bezpečnost chodců ručí vlastník komunikace tedy obec. Po prostudování návrhu rozpočtu SDH jsme ještě doplnili částky na vyhotovení průkazu energetické náročnosti budovy, revize hromosvodu, pojištění objektu a výsledná částka je 257.000,- Kč.

Dále se vyjádřili zastupitelé k některým položkám rozpočtu: veřejné osvětlení, Těchonínské listy, dopravní značení v obci. Roman Hrdina za místní SDH upřesnil složení návrhu rozpočtu a ujistil zastupitele, že se jedná o provozní náklady SDH, náklady pro vedení mladých hasičů a správu obecního majetku.

NA VĚDOMÍ

18. Zajištění dopravní obslužnosti obce

Starosta obce podal informaci o ustálené dopravní obslužnosti obce.

NA VĚDOMÍ

19. Výzva zastupitelům obcí a měst ČR ze dne 6. 2. 2018 k doplacení odměn členů okrskových volebních komisí z vlastního rozpočtu

Dne 6. 2. byl na obecní úřad doručen dopis, který byl starostou přečten a založen jako příloha tohoto zápisu. Návrh odměn členům volebních komisí pro 1. a 2. kolo Voleb prezidenta České republiky 2018 byl zastupiteli obce projednán a schválen. Zastupitelé vykonávající funkce ve volebních komisích o této situaci informovali zastupitelstvo a hlasovali. Zastupitel p. Karel Vencel jako jeden z dotčených členů volební komise se této odměny zřekl.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	N	A	A	A	A	Z	X	A	N	A

SCHVALUJE

20. Smlouva o převodu podílu ve společnosti ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s.

Starosta obce uvedl: Dne 30. 9. 2016 valná hromada společnosti rozhodla o přeměně listinných kmenových akcií na zaknihované kmenové akcie. S ohledem k tomu, že jsme nestihli termín pro vrácení listinných akcií, byly tyto listinné kmenové akcie prohlášeny za neplatné. To ale neznamená, že bychom o akcie jako takové přišli. Ustanovení § 534 odst. 2 NOZ (89/2012 Sb.) ukládá Společnosti, aby nyní prodala zaknihované akcie, které nahrazují listinné akcie prohlášené za neplatné, s odbornou péčí. Dále pak bude Společnost postupovat nadále podle zákona, který stanoví: „Emitent vyplatí výtěžek z prodeje zaknihovaného cenného papíru osobě, jejíž cenný papír byl prohlášen za neplatný, po započtení pohledávek vzniklých emitentovi prohlášením cenného papíru za neplatný a prodejem zaknihovaného cenného papíru, který jej nahrazuje.“ Společnost tedy chystala dražbu, která se měla konat 29. 9. 2017. Tu ale zrušila pro maximální vstřícný přístup vůči akcionářům a poskytla další časový prostor těm akcionářům, kteří si přejí na majetkové účty zaevidovat akcie v zaknihované podobě. Z tohoto důvodu nás společnost vyzvala k založení majetkového účtu a vyplnění odpovědního formuláře. Po projednání podmínek o založení a vedení takového účtu s bankou nám bylo sděleno, že s ohledem na hodnotu akcií (15 x 1.000 Kč) by nebylo vedení majetkového účtu hospodárné. Proto je vhodné tyto akcie prodat. Nabídka od společnosti ČSAD zní 500 Kč/akcii. S ohledem na pravidla prý společnost ČSAD sama nemůže naše akcie odkoupit napřímo, proto je v návrhu Smlouvy o převodu podílu jako Nabyvatel vedena fyzická osoba Kateřina Kratochvílová, která je současně předsedkyní představenstva společnosti ČSAD. Zaměstnanec Komerční banky Ústí nad Orlicí mi potvrdil, že jde o běžný postup. Zastupitelstvo obce projednalo a odsouhlasilo prodej 15-ti ks akcií v celkové hodnotě 15.000 Kč za částku 7.500 Kč.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

21. Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí veřejné služby pro zajištění potravinové obslužnosti v malé obci se společností KONZUM, obchodní družstvo v Ústí nad Orlicí

Starosta obce vysvětlil důvody tohoto dodatku pojednávající o zrušení režimu „de minimis“. Podklady jsou přílohou tohoto zápisu. Dodatek byl zastupiteli projednán a následně schválen.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

22. Informace od společnosti TextilEco a.s. o množství přijatého oděvu za období r. 2017

Starosta podal informaci o tom, že bylo do nádoby v naší obci umístěné u prodejny Konzum shromážděno za celý uplynulý rok 1.276 kg oděvů. Podrobnosti k dalšímu využití či zpracování těchto použitých textilních výrobků je možné vyčíst na stránkách www.setrimeplanetu.cz.

NA VĚDOMÍ

23. Dohody o provedení práce

Starosta obce uvedl: Dle Zákona o obcích č. 128/2000 Sb., § 84 odst. 2 písm. p) je zastupitelstvu obce od 1. 1. 2018 vyhrazeno vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce. Dohody o provedení práce se zahájením úkolů od data 15. 2. 2018 s paní Ivankou Špinlerovou, panem Karlem Venclem a panem Martinem Olšarem byly zastupiteli obce projednány, odsouhlaseny a jsou přílohou tohoto zápisu. Bude-li v budoucnu potřeba uzavřít pracovněprávní vztah s jiným členem zastupitelstva, vždy o tom musí zastupitelstvo rozhodnout.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

24. Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 969/25, k.ú. Těchonín pro plynárenské zařízení „Plošná plynofikace Svazku obcí Tichá Orlice – polovina“

Starosta obce uvedl: Smlouva č. SNM_TO_18/VB je smlouvou čtyřstrannou a byla rozeslána mezi materiály dnešního zasedání. Smlouva byla zastupitelstvem obce projednaná, schválená a je přílohou tohoto zápisu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

25. Informace o těžbě lesního porostu oddělení 378 díl B porostová skupina 13

Starosta obce uvedl: Dle platné Směrnice k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu jde o zakázku kategorie II. Pověřený zastupitel obce Martin Olšar provedl průzkum trhu spočívající v zajištění cenových nabídek od 3 dodavatelů, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat. Nabídky jsou předloženy písemně e-mailem ve formě elektronických nabídek bez zaručeného elektronického podpisu. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s dodanými cenovými nabídkami, které obsahují těžbu, přiblížení, manipulaci a odvoz na odběrné místo:

Jan Koudelka, Vikantice (IČ: 74212621) celkem 750 Kč/m³,

Jan Leicht, Těchonín (IČ: 64770966) celkem 700 Kč/m³,

Pavel Neubert, Letohrad (74494147) celkem 760 Kč/m³.

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s výsledkem o zhotoviteli, kterým se stal Jan Leicht na základě cenové nabídky s nejnižší částkou. Informaci doplnil Martin Olšar, kdy uvedl, že se jedná o nekvalitní kulatinu a k termínu předpokládaného zahájení těžby sdělil, že tento bude stanoven dle dohody s panem Vašátkem – vlastníkem sousedního pozemku, na kterém začíná výstavba rodinného domu.

NA VĚDOMÍ

26. Smlouva o zřízení věcného břemene č. SNM_TO_148/VB pro plynárenské zařízení „Plošná plynofikace Svazku obcí Tichá Orlice – polovina“

Starosta obce zastupitelstvo obce seznámil s textem smlouvy. Uvedl, že jde o 98 pozemků v k.ú. Těchonín, které budou zatíženy věcnými břemeny uvedené stavby plynárenského zařízení. Zastupitelé obce smlouvu projednali a následně odsouhlasili. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

27. Smlouva o zřízení věcného břemene č. SNM_TO_149/VB pro plynárenské zařízení „Plošná plynofikace Svazku obcí Tichá Orlice – polovina“

Starosta obce zastupitelstvo obce seznámil s textem smlouvy. Uvedl, že jde o 47 pozemků v k.ú. Celné, které budou zatíženy věcnými břemeny uvedené stavby plynárenského zařízení. Zastupitelé obce smlouvu projednali a následně odsouhlasili. Smlouva je přílohou tohoto zápisu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
X	A	A	A	A	A	A	X	A	A	A

SCHVALUJE

28. Diskuse

Daniel Krejsa:

Vznesl dotaz ke stavu tvorby programu oslav 450. výročí obce Celné k pověřeným zastupitelům – panu Venclovi a paní Špinlerové. Kdy tito reagovali a seznámili přítomné se stavem příprav programu.

Ivanka Špinlerová:

Informovala o zařazení několika lip malolistých do národní databáze Stromy svobody 1918 - 2018.

Ivanka Špinlerová:

Konstatovala stav vývěsní desky důchodců v dolní části obce u mostu a její využívání.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Mgr. Lenka Kreuselová

.....
Jan Leicht

Zapisovatel:

.....
Mgr. Ivanka Špinlerová

Starosta obce:

.....
Daniel Krejsa