



Zápis ze zasedání ZO konaného dne 16. 5. 2018

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 20:30 hod.

Přítomno zastupitelů: 7/11
Omluveni: Václav Motyčka, Vlastimil Všeticka, Jan Leicht, Olšar Martin
Přítomno občanů: 5
Přítomno hostů: -
Ověřovatelé: Jiří Junek, Jaroslav Chládek
Zapisovatel: Josef Sedláček

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Krejcsa D.	Kreuselová L.	Leicht J.	Motyčka V.	Olšar M.	Sedláček J.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všeticka V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

73. Program jednání ZO – přednesl starosta obce

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu
2. Úkol z minulého zasedání
3. Zpráva knihovnice o činnosti místní knihovny
4. Účetní závěrka obce Těchonín za rok 2017 a Závěrečný účet obce Těchonín za rok 2017
5. Zajištění zimní údržby místních komunikací
6. Rozpočtové opatření č. 2/2018
7. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace v rámci programu Podpora významných výročí v členských obcích s poskytovatelem Sdružení obcí Orlicko pro akci „Oslava 450. výročí první písemné zmínky o obci Celné“
8. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova s poskytovatelem Pardubický kraj, evidenční č. smlouvy OŽPZ/18/22741
9. Přidělení bytu č. 4 o velikosti 2+1 na adrese Celné čp. 110
10. Žádost nájemce o výměnu obecního nájemního bytu na adrese Těchonín čp. 178 z čísla 3 (velikost 2+1) do čísla 4 (velikost 3+1)
11. Obecně závazná vyhláška obce Těchonín č. 1/2018, kterou se stanoví část společných školských obvodů mateřské školy a základních škol
12. Kupní smlouva na prodej pozemků p.č. 792/1 a 792/2, k.ú. Těchonín
13. Žádost o odkoupení obecních pozemků – část p.č. 911 a p.č. 82/1, k.ú. Celné
14. Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace v programu Integrovaný regionální operační program s názvem „Energetické úspory v bytových domech – Obec Těchonín - část 2“ pro BD na adrese Těchonín 110 a Těchonín 166
15. Členové komise pro hodnocení nabídek výběrového řízení na Zajištění služeb technického dozoru investora, koordinátora BOZP a zajištění zadávacího řízení na realizace staveb „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 1A“ (Těchonín čp. 171, 172, 178, 179 a 180) a „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 2“ (Těchonín čp. 110 a 166)
16. Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na Zajištění služeb technického dozoru investora, koordinátora BOZP a zajištění zadávacího řízení na realizace staveb „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 1A“ (Těchonín čp. 171, 172, 178, 179 a 180) a „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 2“ (Těchonín čp. 110 a 166)
17. Zahájení projekčních prací na opravu chodníku u hasičské zbrojnice Těchonín čp. 189
18. Dopravní značení na křižovatkách u napojení místní komunikace č. 14c („Motlák“) na silnici č. II/311 a III/3114

19. Žádost o nájem parcely stavební č. 116, k.ú. Těchonín**20. Informace o elektronických úředních deskách****21. Diskuze**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

74. Úkol z minulého zasedání

Starosta obce podal informaci o úkolu vyvstalého z diskuse minulého zasedání ohledně stávajícího neestetického vzhledu odběrného místa vody na hřbitovech. K tomuto tématu předal slovo místostarostovi, který připravil podklady – kompletní informace je přílohou tohoto zápisu.

NA VĚDOMÍ

75. Zpráva knihovnice o činnosti místní knihovny

Starosta obce informoval o nepřítomnosti vedoucí místní knihovny paní Jarmily Pohlové, která se omluvila za svou nepřítomnost a zaslala zprávu o činnosti za předchozí rok, kterou starosta přečetl. Zastupitelstvo obce jednomyslně nevidí důvody pro změnu stávající finanční výše členských poplatků. Zpráva je přílohou tohoto zápisu.

NA VĚDOMÍ

76. Účetní závěrka Obce Těchonín za rok 2017

Starosta obce uvedl: K 31. 12. 2017 byla řádně sestavena účetní závěrka obce za rok 2017 a 23. 3. 2018 bylo za obec podáno Přiznání k dani z příjmů právnických osob. Výsledek hospodaření před zdaněním byl zisk ve výši 4.212.655,- Kč. Dle Vyhlášky 220/2013 Sb. je potřeba účetní závěrku do šesti měsíců ode dne, ke kterému se sestavuje, schválit a sepsat o úkonu protokol. Podklady byly rozeslány. K účetní závěrce nebyly vzneseny žádné připomínky a byla zastupitelstvem obce schválena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

77. Závěrečný účet Obce Těchonín za rok 2017

Starosta obce uvedl: Pardubický kraj, finanční odbor, dne 23. 4. 2018 provedl přezkoumání hospodaření obce za rok 2017. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Plné znění zprávy o provedeném přezkoumání je přílohou k závěrečnému účtu, který byl dne 23. 4. 2018 sestaven dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Tento závěrečný účet shrnuje údaje o ročním hospodaření obce. Návrh byl 23. 4. 2018 na úřední desce v užším rozsahu vyvěšen, na internetových stránkách byl zveřejněn v plném rozsahu včetně příloh. Písemně bylo možné se k němu vyjádřit do 11. 5. 2018. a do 30. 6. 2018 ho musí zastupitelstvo obce schválit. Nikdo nevznesl žádný písemný dotaz, či námitku, proto bych se ještě Vás všech přítomných zeptal, zda se chcete někdo k danému bodu vyjádřit? Nebyly vzneseny žádné dotazy a připomínky. Závěrečný účet obce za rok 2017 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 byly zastupitelstvem obce schváleny.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

78. Zajištění zimní údržby místních komunikací

Starosta obce navrhl ponechat stávající smluvní vztah se společností Jamenská a.s. (IČ: 25297431) pro zimní údržbu místních komunikací nadcházející sezóny a nechal hlasovat.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

79. Rozpočtové opatření č. 2/2018

Starosta obce uvedl: dne 2. 4. 2018 bylo provedeno Rozpočtové opatření č. 2/2018, ve kterém došlo k navýšení výdajů na těžbu dřeva o 22 tis. Kč, nákup přírodního kameniva na zpevnění plochy u

obecního objektu Těchonín čp. 95 o 4 tis. Kč, materiál na opravu tunelu v MŠ o 5 tis. Kč. Příjmy byly navýšeny u komunálních služeb za prodej pozemku o 10 tis. Kč, u sběru a svozu komunálních odpadů o 5 tis. Kč, u paragrafu Záležitosti kultury a Volby prezidenta došlo k přesunům v rámci položek. Touto změnou došlo k navýšení výdajů a změně peněžních prostředků na bankovních účtech o 27 tis. Kč.

NA VĚDOMÍ

80. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace v rámci programu Podpora významných výročí v členských obcích s poskytovatelem Sdružení obcí Orlicko pro akci „Oslava 450. výročí první písemné zmínky o obci Celné“

Starosta obce doplnil informaci o výši poskytnuté dotace 10.000,- Kč. Veškeré podrobnosti jsou uvedeny ve smlouvě, která byla rozeslána mezi materiály tohoto zasedání. Smlouva byla zastupiteli obce projednána a odsouhlasena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

81. Smlouva o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova s poskytovatelem Pardubický kraj, evidenční č. smlouvy OŽPZ/18/22741

Starosta obce doplnil informaci o účelu smlouvy, kterým je účelové poskytnutí dotace ve výši 50 % ze skutečných nákladů vynaložených v roce 2018, maximálně však 120.000,- Kč z rozpočtových prostředků Pardubického kraje na akci „Oprava bytu č. 2, Těchonín čp. 71“. Veškeré další podrobnosti jsou uvedeny ve smlouvě, která byla rozeslána mezi materiály dnešního zasedání. Smlouva je přílohou tohoto zápisu, zastupiteli obce byla projednána a odsouhlasena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

82. Přídělení bytu č. 4 o velikosti 2+1 na adrese Celné čp. 110

Starosta obce doplnil informaci o souhlasu zastupitelstva obce ze dne 18. 4. 2018 k pronájmu uvolněného bytu č. 4 v obecním bytovém domu na adrese Celné 110 o velikosti 2+1. Nabídka pronájmu tohoto bytu byla vyvěšena na úředních deskách od 23. 4. 2018. Žádost na obecní úřad doručili dva zájemci, kteří jsou uvedeni na hlasovacích lístcích.

Výsledek: 7-0-0 (7 hlasů z celkových 7 zastupitelů) – byt přidělen žadateli pan Jan Lukáč.

83. Žádost nájemce o výměnu obecního nájemního bytu na adrese Těchonín čp. 178 z bytu číslo 3 (velikost 2+1) do bytu číslo 4 (velikost 3+1)

Starosta obce doplnil informace a důvody dané žádosti o výměnu bytu a to do bytu, který se nyní plánuje opravit (Těchonín 178/4). Dále ujasnil návaznosti plánovaných rekonstrukcí z rozpočtu obce pro letošní rok. Zastupitelstvo obce vzalo žádost na vědomí.

NA VĚDOMÍ

84. Obecně závazná vyhláška obce Těchonín č. 1/2018, kterou se stanoví část společných školských obvodů mateřské školy a základních škol

Starosta obce podal informaci, že na základě uzavřené dohody mezi obcemi Těchonín a Studené o vytvoření společného školského obvodu základní školy a mateřské školy ze dne 19. 4. 2018 byla ve spolupráci s Ministerstvem vnitra vypracovaná Obecně závazná vyhláška obce Těchonín č. 1/2018, kterou se stanoví část společných školských obvodů mateřské školy a základních škol. Vyhláška byla mezi materiály pro dnešní zasedání rozeslána, na zasedání projednána a zastupiteli obce odsouhlasena.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

85. Kupní smlouva na prodej pozemků p.č. 792/1 a 792/2, k.ú. Těchonín

Starosta obce doplnil informaci o tom, že zastupitelstvo obce usnesením č. 40/2018 dne 14. 3. 2018 schválilo záměr prodeje uvedených pozemkových parcel. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce obecního úřadu od 21. 3. do 5. 4. 2018. Kupní smlouva je vyhotovena na základě jediného zájemce, kterým jsou manželé Ing. František Faltus a Ing. Jaroslava Faltusová, bytem Hronov, Žižkova 543. Kupní cena 36.470,- Kč vychází ze znaleckého posudku vyhotoveného Ing. Pavlem Zářeckým ze dne 26. 4. 2018. Zastupitelstvo obce projednalo návrh kupní smlouvy a následně schválilo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

86. Žádost o odkoupení obecních pozemků – část p.č. 911 a p.č. 82/1, k.ú. Celné

Starosta obce upřesnil, že dne 2. 5. 2018 byla od manželů Ing. Ladislava Šimka a MVDr. Evy Šimkové na obecní úřad doručena žádost na uvedené pozemky. Vzhledem k tomu, že by nejdříve mělo dojít k dělení pozemkové parcely č. 911 v k.ú. Celné, čímž by byl zajištěna dostatečná šíře veřejného prostoru kolem místní komunikace a kolem křížku sv. Jana Nepomuckého, starosta podal návrh na dělení p.č. 911 v k.ú. Celné. Na základě tohoto geometrického plánu bude možné provést znalecký posudek kupních cen vč. oddělené části parcely, vzniknou nová čísla parcel s výměrami, po té bude možné hlasovat o záměru prodeje. Pokud dojde k prodeji, do kupní smlouvy budou zaneseny určité podmínky, které Obec Těchonín převzala smlouvou o převodu vlastnictví od Státního pozemkového úřadu. Zastupitelstvo obce žádost projednalo a odsouhlasilo dělení pozemkové parcely č. 911 v k.ú. Celné.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

87. Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace v programu Integrovaný regionální operační program s názvem „Energetické úspory v bytových domech – Obec Těchonín – část 2“ pro BD na adrese Těchonín 110 a Těchonín 166

Starosta obce podal informaci o Registraci a Rozhodnutí o poskytnutí dotace na zateplení části bytových domů a to na adrese Těchonín čp. 110 a 166. Registrace a Rozhodnutí o poskytnutí dotace je přílohou tohoto zápisu.

NA VĚDOMÍ

88. Členové komise pro hodnocení nabídek výběrového řízení na Zajištění služeb technického dozoru investora, koordinátora BOZP a zajištění zadávacího řízení na realizace staveb „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 1A“ (Těchonín čp. 171, 172, 178, 179 a 180) a „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 2“ (Těchonín čp. 110 a 166)

Starosta obce předložil návrh členů komise pro danou akci: předseda stavební komise Jiří Junek, místostarosta obce Josef Sedláček a starosta obce Daniel Krejsa.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

89. Rozhodnutí o výběru nejvýhodnější nabídky na Zajištění služeb technického dozoru investora, koordinátora BOZP a zajištění zadávacího řízení na realizace staveb „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 1A“ (Těchonín čp. 171, 172, 178, 179 a 180) a „Energetické úspory v BD - Obec Těchonín - část 2“ (Těchonín čp. 110 a 166)

Starosta obce podal informaci o rozeslání Oznámení výběrového řízení třem uchazečům:

- 1) Hudeček s.r.o., Ústí nad Orlicí, IČ: 259223119,
- 2) FORENTA s.r.o., Ústí nad Orlicí, IČ: 25963082,
- 3) Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., Jaroměř, IČ: 27504514.

Dne 30. 4. 2018 v 17:00 hod. výběrová komise zahájila rozpečetění neporušených obálek s těmito nabídkami uvedenými v pořadí od nejnižší nabídky včetně DPH:

- 1) FORENTA s.r.o., Ústí nad Orlicí, IČ: 25963082 = 673.970,- Kč,
- 2) Hudeček s.r.o., Ústí nad Orlicí, IČ: 259223119 = 706.640,- Kč,
- 3) Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., Jaroměř, IČ: 27504514 = 734.470,- Kč.

Z důvodu ekonomicky nejvýhodnější nabídky výběrová komise zastupitelstvu obce navrhuje schválit společnost FORENTA s.r.o., Ústí nad Orlicí, IČ: 25963082 s částkou nabídkové ceny 673.970,- Kč vč. DPH (tj. 557.000,- bez DPH). Zastupitelstvo obce tímto návrh výběrové komise schvaluje.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

90. Zahájení projekčních prací na opravu chodníku u hasičské zbrojnice Těchonín čp. 189

Starosta obce, na podkladu jednání s předsedou SDH panem Michalem Budišem, podal návrh na zahájení projekčních prací. Zastupitelstvo obce návrh schválilo.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

91. Dopravní značení na křižovatkách u napojení místní komunikace č. 14c („Motlák“) na silnici č. II/311 a III/3114

Starosta obce poděkoval panu Karlu Venclovi za dosavadní činnost v této záležitosti a vyhotovení podkladů. Zastupitelstvu obce podal informaci o tom, že činnost k dořešení předal místostarostovi Josefu Sedláčkovi, který zastupitelstvu obce podal kompletní informaci o stavu celé věci. Podklady jsou přílohou zápisu.

NA VĚDOMÍ, ÚKOL NA PŘÍŠTÍ ZASEDÁNÍ

92. Zrušení ustanovení č. 71/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení usnesení č. 71/2018 ze dne 18. 4. 2018, kterým zastupitelstvo obce zamítlo doplnění dopravního značení místní pozemní komunikace na „Motláku“ omezující tonáž projíždějících vozidel.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

93. Žádost o nájem parcely stavební č. 116, k.ú. Těchonín

Starosta obce informoval o doručené žádosti ze dne 14. 5. 2018 na obecní úřad, která je přílohou tohoto zápisu.

NA VĚDOMÍ

94. Záměr pronájmu parcely stavební č. 116, k.ú. Těchonín

Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr pronájmu stavební parcely číslo 116 v k.ú. Těchonín.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	X	X	A	A	A	X

SCHVALUJE

95. Diskuse:

Josef Sedláček:

- **Doplnění kříže u fary v Těchoníně a Celenského kříže o sochy dle nabídky restaurátora p. Bláhy**

Místostarosta obce doplnil informaci k možnosti osazení dvou sošek podanou na minulém jednání zastupitelstva obce. S restaurátorem p. H. Bláhou byl domluven postup o realizaci soch, ke které dojde v zimním období v období na přelomu roků 2018/2019, což je zapříčiněno vytížeností restaurátora. Ke konečnému osazení by došlo na jaře roku 2019.

V současné době jsou zahájeny restaurátorské práce na křížku u hlavní křižovatky v Celném. Tato činnost bude provedena za finanční spoluúčasti Sdružení obcí Orlicko. Cena restaurátorské činnosti byla stanovena na základě restaurátorského průzkumu z roku 2016, a to na částku 67. 850,- Kč. Výše dotace činí 70% z uznatelných nákladů.

- **Informace k možnosti získání finanční podpory na elektronickou úřední desku**

Místostarosta obce uvedl informace obsažené v příloze zápisu.

- **Informace k možnosti získání finanční podpory na pořízení kompostérů na biologický odpad**

Dne 14. 5. 2016 jsme byli osloveni společností JRK ČR s.r.o., kde nám byla nabídnuta možnost čerpání dotace na pořízení kompostérů na biologický materiál. S obsahem nabídky bych Vás nyní seznámil. Sami můžete posoudit, že potřebný počet žadatelů k získání finanční podpory je dosti vysoký, kdy se pohybuje kolem min. 100 ks. Na nás by bylo, zda by obec kompostéry hradila, nebo by je hradil občan. Nicméně dle mého soudu je svoz biologicky rozložitelného materiálu naší obcí řešen dostatečně mobilními kontejnery. Okrajově jsme na této schůzce řešili i řešení pro tříděný odpad. Opět se domnívám, že je vše zajištěno dostatečně a není důvod pro změny. Co si o předložené nabídce myslíte vy? Podklady jsou přílohou zápisu.

Mgr. Lenka Kreuselová:

- Podělovala občanům za podporu při sběru papíru a obeznámila přítomné s výsledky.

Karel Vencel:

- Zvážit možnosti provedení vývěsných desek u nové opěrné zdi
- Propagační materiály na oslavy 450. výročí první písemné zmínky o Celném zvážit doplnění o poučení k reflexním prvkům

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jiří Junek

.....
Jaroslav Chládek

Zapisovatel:

.....
Josef Sedláček

Starosta obce:

.....
Daniel Krejsa