



Zápis ze zasedání ZO konaného dne 15. 3. 2017

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 20:30 hod.

Přítomno zastupitelů: 10/11
Omluveni: Jan Leicht (omluven pozdní příchod 18:15)
Martin Olšar (odchod 19:00 hod.)
Přítomno občanů: 5
Přítomno hostů: 1 - velitel SDH Petr Dušek
Ověřovatelé: Jaroslav Chládek, Václav Motyčka
Zapisovatel: Josef Sedláček

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Krejsa D.	Kreuselová L.	Leicht J.	Motyčka V.	Olšar M.	Sedláček J.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všetička V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

33. Program jednání ZO – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu
2. Plnění úkolů z minulého zasedání (bod. 7)
3. Schválení rozpočtu obce pro rok 2017
4. Zpráva velitele Sboru dobrovolných hasičů
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Střednědobý výhled rozpočtu pro období r. 2018 - 2020
7. Žádost pana Jana Leichta o prodej nebo nájem p.č. 1178/1 v k.ú. Těchonín ze dne 17. 6. 2015
8. Návrh smlouvy o zprostředkování a správě pojištění společnosti Český institut finanční odpovědnosti, a.s., IČ: 29449979
9. Zveřejňování zápisů ze zasedání Z.O.
10. Stav žádostí o bezúplatný převod pozemků ze dne 22. 5. 2015, 3. 9. 2015 a 21. 12. 2015
11. Informace o výběrovém řízení pro provedení těžby lesního porostu p.č. 164, k.ú. Celné
12. Odsouhlasení dodavatele pro provedení těžby lesního porostu p.č. 164, k.ú. Celné
13. Žádost pana Štolpy o prodej parcely č. 483 v k.ú. Těchonín o výměře 25 m² doručená dne 15. 3. 2017 na Obecní úřad Těchonín

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	A	A	A	A	Z	A

SCHVALUJE

34. Plnění úkolů z minulého zasedání – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Z minulého zasedání vyplynul uvedený bod č. 7, který bude následně projednán.

NA VĚDOMÍ

35. Rozpočet obce pro rok 2017 – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Dle plánu činnosti zastupitelstva obce bychom dnes měli schválit rozpočet pro letošní rok, který je ve výši 12,349 mil. Kč. Návrh rozpočtu byl řádně vyvěšen na úředních deskách a to od 17. února do 14. března. Od občanů žádné připomínky na Obecní úřad doručeny nebyly. Vyhláškou č. 463/2016

Sb., kterou se s účinností od 1. 1. 2017 mění vyhláška č. 323/2002 Sb. o rozpočtové skladbě, došlo ke zrušení položky 1351 - Odvod z loterií a podobných her, proto bylo nutné provést přesun příjmu ve výši 30 tis. Kč na položku k tomu určenou, a to je položka 1381 - Daň z hazardních her. Nyní bych se chtěl zeptat předsedů kontrolní komise, finanční komise, všech zastupitelů a přítomných občanů, zda mají k rozpočtu nějaké připomínky?

Předseda finanční komise pan Václav Motyčka doporučil zastupitelstvu odsouhlasení předloženého rozpočtu obce na rok 2017, kdy finanční výbor nemá k tomuto žádných námitek. Jiné námítky nebyly vzneseny.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	X	A	N	A	A	A	A

SCHVALUJE

36. Zpráva velitele Sboru dobrovolných hasičů – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Dnešního zasedání se účastní velitel SDH Petr Dušek, kterému tímto dávám prostor k podání informací o činnosti místního sboru. Petr Dušek zprávu přednesl a předal zapisovateli jako přílohu zápisu.

NA VĚDOMÍ

37. Zpráva kontrolního výboru – uvedl starosta obce Daniel Krejsa.

- přednesl předseda kontrolního výboru p. Karel Vencl. Zpráva je přílohou zápisu.

NA VĚDOMÍ

38. Střednědobý výhled rozpočtu pro období r. 2018 – 2020 – přednesl starosta obce Daniel Krejsa.

Uvedl: Novým zákonem č. 23/2017 Sb. o pravidlech rozpočtové odpovědnosti ze dne 21. února 2017 došlo k nahrazení termínu "rozpočtový výhled" termínem "střednědobý výhled rozpočtu" (§ 3) a k rozšíření povinnosti zveřejňování. Nově musí být návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn nejméně 15 dnů před jeho projednáváním na zasedání. Nyní Vás tedy informuji, že návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl 13. 3. 2017 zveřejněn a bude schvalován na příštím zasedání.

NA VĚDOMÍ

39. Žádost pana Jana Leichta o prodej nebo nájem p.č. 1178/1 v k.ú. Těchonín ze dne 17. 6. 2015

– přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Z důvodu nepřítomnosti žadatele a zároveň zastupitele obce pana Jana Leichta na únorovém zasedání bylo dohodnuto o přesunutí tohoto bodu na dnešní zasedání. Na únorovém zasedání jsem ve zkratce podal informaci o předchozích jednáních zastupitelstva z června a srpna roku 2015. Zastupitelstvo v té době vyloučilo prodej. Kdyby obec prodala komunikaci a to se smluvně ošetřeným věcným břemenem o právu chůze a jízdy, museli by vlastníci sousedních pozemků doložit písemný souhlas s tímto břemenem. To by dle zkušeností mého poradce u společností, kterých se tento případ konkrétně týká, s největší pravděpodobností neprošlo, přinejmenším protáhlo na dlouhé období. Jsou známé i případy, že takovéto kroky dospěly až k soudu žalobou vlastníků sousedních pozemků. Prodej je tedy pro obec nepřijatelný. Žádost zněla i na případný dlouhodobý nájem. To je ale zbytečné, poněvadž jde o veřejný prostor. Tato komunikace není zařazena mezi komunikace místní, ale jde o veřejnou účelovou komunikaci svým charakterem a polohou lesní. A proto není možné říci, že by byl vlastník veřejně přístupné účelové komunikace povinen udržovat jí ve schůdném a sjízdném stavu v intenzitě dle zákona o pozemních komunikacích. Žadatel by tedy měl uvést pádný důvod žádosti a pak je na zvážení zastupitelstva, zda bude investovat do opravy této komunikace. V takovýchto situacích se to také dá řešit finanční spoluúčastí žadatele. Pokud jste se byl někdo podívat na místě a znáte situaci, bojím se, že při stržení trávy a keřů, po zpevnění drtí nebo obdobným materiálem bude docházet k vyplavování při větších dešťových srážkách, poněvadž jde o strmý terén. K vyplavování by nedocházelo v případě zpevnění povrchu asfaltem, ale k tomu, předpokládám, nedojde. Pokud by

Honza jakožto žadatel dostal od nás svolení s úpravou povrchu, musel by převzít zodpovědnost za to, že bude vyplavený materiál uklízet a podobně.

Svou žádost doplnil o odůvodnění **Jan Leicht** – zdůvodnil důvody žádosti a vyslovil svůj názor nad možností dalšího užívání. Shrnul, co bylo již provedeno, kdy doplnil, že se domnívá, že je to škoda nedokončit úpravu této cesty.

Občan **Karel Kaplan** navrhl, aby bylo zváženo zastupitelstvem časově omezené svolení užívání této cesty.

Dále se k věci vyjádřili jednotliví zastupitelé, kteří vyslovili svůj názor na věc.

NA VĚDOMÍ

40. Úprava cesty p.č. 1178/1 v k.ú. Těchonín – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Bude provedeno dodání dešťových srážek ze strany žadatele p. Jana Leichta, který se dále bude podílet na provedení prací spojených s jejich osazením. Dále bude zajištěno ze strany obce Těchonín financování prací.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Z	A	A	Z	Z	A	X	A	A	A	A

SCHVALUJE

41. Návrh smlouvy o zprostředkování a správě pojištění společnosti Český institut finanční odpovědnosti, a.s., IČ: 29449979 – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Na únorovém zasedání jsem informoval o této smlouvě, která byla rozeslána i mezi materiály na dnešní zasedání. Návrh smlouvy jsem nechal pochopitelně právně posoudit. K dnešnímu dni ještě nemám veškeré informace na základě, kterých bych podal příslušné informace směřující k možnému hlasování. Z tohoto důvodu navrhuji přesunout jednání včetně hlasování na příští zasedání.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

42. Zveřejňování zápisů ze zasedání Z.O. – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Nejedná se o nic nového, ale přepokládám, že je vhodné zmínit se o určitých případech zveřejňování informací s ohledem na zachování ochrany osobních údajů. S ohledem na to, že je naší snahou společně s redakční radou Těchonínských listů, zveřejnit spoluobčanům co největší obsah z jednání na zasedání zastupitelstva, dochází k většímu počtu jmenovaných osob, které se na zasedání vyjadřují. A to je právě ta záležitost. S ohledem na ochranu osobních údajů máme tyto možnosti: buď se na každém zasedání jednotlivci vyjádří k zveřejnění své osoby, nebo se ve zveřejněném zápisu budou tyto údaje anonymizovat. Přiklonili jsme se pro jednotný systém a to anonymizovat formou skrytí příslušného textu, poněvadž se nám zdá, že by v tom po čase nemuselo být úplně jasno.

K věci se vyjádřil zastupitel obce Karel Vencel, který sdělil svůj názor na věc, kdy uvedl informace o zaslání jeho dotazu s tímto obsahem na Úřad pro ochranu osobních údajů.

NA VĚDOMÍ

43. Stav žádostí o bezúplatný převod pozemků ze dne 22. 5. 2015, 3. 9. 2015 a 21. 12. 2015 – přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Z důvodu dlouhé nečinnosti Státního pozemkového úřadu na podané žádosti naší obce o převod pozemků i přes několik urgencí nám bylo před týdnem 7. 3. sděleno, že máme začátkem dubna volat.

Tuto informaci jsem musel na dnešním zasedání podat a to s ohledem na časté dotazy spoluobčanů, proč ještě obec nemá žádné pozemky k výstavbě. Snaha zastupitelstva je velká, ale tím jsou naše možnosti k dané problematice bohužel vyčerpány.

Také pro informovanost dodávám, že od 1. 8. 2016 již nelze podávat nové žádosti o bezúplatné převody. Znamená to tedy, že jsme stihli včas požádat.

NA VĚDOMÍ

44. Výběr dodavatele pro provedení těžby lesního porostu p.č. 164, k.ú. Celné

Uvedl starosta obce Daniel Krejsa a následně přednesl zastupitel obce Martin Olšar

- 1) JAN LEICHT, TĚCHONÍN 169, IČ: 64770966, cena za 1m³ na odvozním místě 490,- Kč bez DPH
- 2) NEUBERT – LESNICKÁ ČINNOST, VÝKUP A PRODEJ DŘEVA, VÝKON FUNKCE OLH, Družstevní 344, 561 51 Letohrad, IČ: 77494147, cena za 1m³ na odvozním místě 540,- Kč bez DPH
- 3) DAVID ZVEREC – TĚZBA DŘEVA A PŘIBLIŽOVÁNÍ, Pastviny 152, 564 01 Pastviny, IČ: 88672522, cena za 1m³ na odvozním místě 500,- Kč bez DPH

45. Dodavatel pro uvedenou provedení těžby lesního porostu p.č. 164, k.ú. Celné – Jan Leicht, Těchonín 169, IČ: 64770966

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	Z	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

46. Žádost pana Štolpy o prodej parcely č. 483, k.ú. Těchonín o výměře 25m² doručená dne 15. 3. 2017 na Obecní úřad Těchonín

– přednesl starosta obce Daniel Krejsa

Uvedl: Dnes byla na obecní úřad doručena tato žádost. S ohledem na to, že nebyla rozeslána v materiálech na dnešní zasedání, nemám k tomu zjištěné žádné upřesňující informace. Budou rozeslány na dubnové zasedání. Pouze si v této chvíli na mapách prohlédneme danou situaci...

NA VĚDOMÍ

47. Diskuse:

Josef Sedláček, místostarosta:

Informoval o zprovoznění nových webových stránek obce Těchonín. V současné době jsou již spuštěny a probíhá zkušební provoz. Dále upozornil na novou prospěšnou službu na těchto stránkách umístěnou v rubrice zvané „infokanál úřadu“. Registrací této služby budou zasílány informativní sms a emaily. Každý občan má možnost prostřednictvím nových webových stránek obce Těchonín vyplnit jednoduchý dotazník, který odešle k registraci. Následně proběhne schválení, služba se stává aktivní pro občany zcela zdarma. Zasílány budou vybrané informace a zkrácená hlášení rozhlasů. Tím je zamezeno případné přeslechnutí nebo neporozumění rozhlasového hlášení. Pochopitelně hlášení místního rozhlasu bude i nadále provozováno v nastaveném měřítku.

Josef Sedláček, místostarosta:

Vyslovil omluvu nad administrativní chybou otištěnou v kalendářích obce na rok 2017 – termín konání akce Pálení čarodějnic na konci měsíce března - akce bude konána tak jak má být a to na konci měsíce dubna.

Občan obce p. Kaplan:

Vznesl dotaz ke stavu výstavby opěrné zdi u fary v Těchoníně. Starosta obce odpověděl, že s ukončením mrazů bude realizace pokračovat. Pan Kaplan navrhnul, že by s realizací pomohl a zeď by dostavěl. Přislíbil, že se v následujícím týdnu zastaví na Obecním úřadě k projednání detailů. Starosta

obce tuto nabídku uvítal a pro připomenutí ještě zmínil, že před počátkem samotné realizace kamenné přízdívky opěrné zdi byl pan Kaplan obeznámen s plánovanou akcí, ale v té době panu Kaplanovi bránily určité okolnosti dílo realizovat.

Zastupitelka obce Ivanka Špinlerová:

Vyslovila nesouhlas s formou stávající údržby svahové části louky při místní komunikaci směrem od silnice k nádraží ČD.

Zastupitel obce Karel Vencel:

Informoval o stavu veřejného osvětlení, kdy budou provedeny opravy nefunkčních svítidel a dále, že je možnost v den oprav využít plošinu, která tu pro ten účel bude.

Dotaz k akci chodníky, zda je možnost nahlédnout do projektové dokumentace. Starosta odpověděl, že je to možné kdykoli, nejlépe v úřední hodiny na obecním úřadě.

Dále podal návrh na uveřejnění rozpočtu do TL. Starosta uvedl, že tato informace je zveřejňována v TL každoročně v jeho příspěvku a v případě projeveného zájmu jednotlivci podrobnosti rád vysvětlí.

Vyjádřil svůj názor o možnosti umístění zrcadla na náměstí za mostem v Celném, jako nadbytečné.

Zastupitel obce Jaroslav Chládek:

Sdělil informaci o reprezentování obce ze strany místních dětí Štěpána Polzera, Daniela Trejtnara a Vojtěcha Dostálka, kteří hrají za oddíl ZŠ Jablonné nad Orlicí republikové finále základních škol ve florbalu, které bude vysíláno v televizním přenosu. Navrhl odměnit reprezentanty.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jaroslav Chládek

.....
Václav Motyčka

Zapisovatel, místostarosta:

.....
Josef Sedláček

Starosta obce:

.....
Daniel Krejsa