



Obec Těchonín

Těchonín 80, 561 66

Zápis z mimořádného zasedání ZO konaného dne 26. 11. 2018

v zasedací místnosti budovy Obecního úřadu Těchonín od 18:00 hod. do 20:30 hod.

Prítomno zastupitelů: 11/11

Omluveni: -

Prítomno občanů: 0

Prítomno hostů: -

Ověřovatelé: pan Jaroslav Chládek a pan Jiří Junek (náhradník Mgr. Lenka Kreuselová)

Zapisovatel: Ing. Ladislav Šimek

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Kreuselová L.	Leicht J.	Nepustil A.	Olšar M.	Sedláček J.	Šimek L.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všetička V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Klíč: **A** - pro návrh, **N** - proti návrhu, **Z** - zdržel se hlasování, - nepřítomen (nehlasoval)

- 1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu.**
- 2. Úkol z minulého zasedání.**
- 3. Výběr nejvhodnější nabídky pro akci „stavební úpravy bytu č. 2 v čp. 71 Těchonín“.**
- 4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZÁKLADNÍ ŠKOLA a MATEŘSKÁ ŠKOLA TĚCHONÍN na období 2019 – 2021.**
- 5. Návrh rozpočtu ZÁKLADNÍ ŠKOLA a MATEŘSKÁ ŠKOLA TĚCHONÍN na rok 2019.**
- 6. Smlouva o podmínkách provedení stavby č. S/OM/3248/18/MH.**
- 7. Smlouva se společností Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto o dílo k akci: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“.**
- 8. Informace o provozu knihovny v Těchoníně.**
- 9. Informace o výplatě pojistného plnění.**
- 10. Informace o provozní době Městského úřadu Žamberk v období od 17.12.2018 do 4.1.2019.**
- 11. Zpráva o zjištěných informacích k možnosti nabytí pozemků od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci.**
- 12. Diskuse**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 31 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce dle předloženého návrhu.

2. Úkol z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Starosta obce uvedl: Na minulém ZO byl udělen úkol paní Mgr. Kreuselové a panu Ing. Nepustilovi, ale byl udělen na řádné jednání ZO – tedy bude projednán na prosincovém ZO.

NA VĚDOMÍ

3. Výběr nejvhodnější nabídky pro akci „stavební úpravy bytu č. 2 v čp. 71 Těchonín“.

Starosta obce uvedl: Dne 26. 11. 2018 proběhlo v budově Obecního úřadu Těchonín otevření obálek s posouzením nabídek výběrového řízení za účasti tří členů výběrové komise, a to Josefa Sedláčka, Jiřího Junka a Daniela Krejsy.

Cenovou nabídku doručili:

- Dne 26.11.2018 v 10:30 hod. Novotný Tomáš, Mladkov 49, IČO: 68471378, který podal nabídkovou cenu 531 831,- Kč/bez DPH, což je 611 606,- Kč vč. DPH, viz. příloha č.1.

Po posouzení nabídek výběrovou komisí bylo konstatováno, že nabízené ceny jednotlivých činností odpovídají cenám v místě a čase obvyklých a tudíž, že nabídka není nadhodnocená ani podhodnocená. Posuzována byla i kompletnost, kde nebyly shledány žádné rozpory oproti zadání.

Na základě zmíněných informací bylo dne 26.11.2018 rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky, kterou podal Novotný Tomáš, Mladkov 49, IČ: 68471378 a tuto tedy výběrová komise předkládá k hlasování.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 32 Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele akce „stavební úpravy bytu č. 2 v čp. 71 Těchonín“ a to Novotný Tomáš, Mladkov 49, IČ: 68471378 s cenovou nabídkou 611 606,- Kč vč. DPH.

4. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZÁKLADNÍ ŠKOLA a MATEŘSKÁ ŠKOLA TĚCHONÍN na období 2019 – 2021.

Starosta obce uvedl: Dle Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 28, sestavuje příspěvková organizace rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu. Dle § 102 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích uvedené plány nákladů a výnosů schvaluje starosta obce. Usnesením č. 169/2017 zastupitelstvo obce schválilo, aby rozpočet a střednědobý výhled rozpočtu organizace ZÁKLADNÍ ŠKOLA A MATEŘSKÁ ŠKOLA TĚCHONÍN schvalovalo zastupitelstvo obce v měsíci prosinci daného roku. Mezi podklady dnešního jednání ZO byl zastupitelům obce návrh střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Těchonín, viz. příloha č. 2, taky aby se s tímto mohli včas seznámit.. Uvedený dokument byl vyvěšen na úřední desce obce dne 23.11.2018. V tuto chvíli se jedná pouze o informaci, ale na prosincovém ZO budeme tento bod odsouhlasovat.

NA VĚDOMÍ

5. Návrh rozpočtu ZÁKLADNÍ ŠKOLA a MATEŘSKÁ ŠKOLA TĚCHONÍN na rok 2019.

Starosta obce uvedl: Tak jako předešlý bod, i materiály týkající se návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Těchonín byly zastupitelům zaslány mezi podklady dnešního jednání ZO, viz. příloha č. 3. Uvedený dokument byl vyvěšen na úřední desce obce dne 23.11.2018. V tuto chvíli se jedná pouze o informaci, ale na prosincovém ZO budeme tento bod odsouhlasovat.

Zastupitel pan Karel Vencl vznesl dotaz na položku rozpočtu základní školy „plavecký výcvik“, zda je tato položka dotovaná státem.

Zastupitelka Mgr. Lenka Kreuselová a ředitelka školy k tomuto dotazu odpověděla:

Položka plavání v návrhu rozpočtu školy na rok 2019 je členěna na provozní náklady plavecké školy 3., 4. Ročníku ZŠ, které je povinen hradit zřizovatel a na dopravu. Žádost o dotaci na

dopravu plavecké výuky byla podána v řádném termínu. Zda nám byla dotace přiznána se dozvíme až v roce 2019.

NA VĚDOMÍ

6. Smlouva o podmínkách provedení stavby č. S/OM/3248/18/MH.

Starosta obce uvedl: Mezi podklady dnešního jednání zastupitelstva obce byla zastupitelům obce zaslána smlouva o podmínkách provedení stavby č. S/OM/3248/18/MH. Jedná se o smlouvu mezi obcí Těchonín coby vlastníkem pozemků pod komunikací č. II/311 a Pardubickým krajem coby vlastníkem uvedené komunikace, viz příloha č. 4. Pardubický kraj provádí nezbytné úkony ke svému záměru modernizace zmíněné komunikace v rámci akce: „Zlepšení dostupnosti turistických atraktivit oblasti masivu Sněžníka II, Modernizace silnice II/311 Mladkov – Jablonné nad Orlicí“ číslo stavby SpKrÚ 64494/2014 /ORG 0004032100003. V této smlouvě jsou obsaženy pozemky a jejich části, u kterých dojde k trvalému záboru a výměra záboru samého. Po provedení stavby by mělo dojít k bezúplatnému převodu záborových výměr pozemkových parcel. Kdo je pro podpis smlouvy o podmínkách provedení stavby č. S/OM/3248/18/MH.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

7. USN č. 33 Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání Smlouvy o podmínkách provedení stavby č. S/OM/3248/18/MH.

8. Smlouva se společností Dlažba Vysové Mýto, s.r.o., Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto o dílo k akci: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“.

Starosta obce uvedl: Na předešlých jednání zastupitelstva obce jsme si na základě výběrového řízení odsouhlasili zhotovitele uvedené akce, nyní bychom měli přejít k podpisu smlouvy o dílo, viz příloha č. 5. Nutno podotknout, že smlouva vč. obchodních podmínek pro stavební práce byly zastupitelům rozeslány spolu s podklady dnešního ZO. Nyní předkládám smlouvu k hlasování.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 34 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu se společností Dlažba Vysové Mýto, s.r.o., Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto o dílo k akci: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“.

9. Informace o provozu knihovny v Těchoníně.

Starosta obce uvedl: Na obecní úřad byla doručena písemnost vedoucí místní knihovny, a tuto přednesl, viz. příloha č. 6.

NA VĚDOMÍ

10. Informace o výplatě pojistného plnění.

Starosta obce uvedl: Na předchozím ZO jsem Vás informoval o škodní události – jednalo se o poškození střešní krytiny na bytovém domě čp. 110 Těchonín. Následně došlo k její opravě ze strany pracovníků spol. Klempířství Jirásek a Česká pojišťovna fakturovanou částku ve výši 19 608,- Kč vyplatila. Spoluúčast obce byla 1 000,- Kč. Dokument je přílohou č. 7.

NA VĚDOMÍ

11. Informace o provozní době Městského úřadu Žamberk v období od 17.12.2018 do 4.1.2019.

Starosta obce uvedl: předkládám pracovní dobu Městského úřadu Žamberk, tato informace bude vyvěšena na úřední desce obce, viz. příloha č. 8.

NA VĚDOMÍ

12. Zpráva o zjištěných informacích k možnosti nabytí pozemků od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci.

Starosta obce uvedl: Jak bylo na minulém ZO projednáno, zjišťoval jsem, jaké jsou možnosti nabytí předmětných parcel. Ze strany Státní statku Jeneč mi bylo odpovězeno. Cituji: „Dobrý den, na pozemky nejdříve musíme požádat o lustrace, zda na nich něco nevázne nebo nespádají do správy Lesů ČR. Pokud budou „volné“, tak bezúplatný převod je možný **pouze u místních komunikací**. U jiných druhů pozemků nelze. Ostatní pozemky prodáváme za cenu dle znaleckého posudku. V tom jsou 2 ceny administrativní a cena tržní. Za tu vyšší prodáváme. Cenu dopředu nikdy nevíme. Nejdříve zasilám zájemci prohlášení o vypracování znaleckého posudku to je za cenu do max.6000+DPH. To zájemce vyplní, podepíše a zašle nám zpět. Poté můžeme nechat zpracovat znalecký posudek. Kupující tedy hradí cenu za pozemek dle posudku, dále přefakturaci posudku a 1000 Kč kolek na vklad. Znalecký posudek hradí i v případě, že se poté rozhodne pozemky neodkoupit. Prosím o vaše vyjádření, zda budete mít zájem jednat o odkupu, abych objednala potřebné lustrace“. K tomu jsem provedl zpřesňující dotaz a zjistil jsem, že pozemky, kterých se to týká nejsou komunikace a dovoluji si navrhnout, abychom se do kroků ke koupi nepouštěli.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 34 Zastupitelstvo obce schvaluje ukončit jednání o získání pozemků Státního statku Jeneč.

4. Diskuse:

Starosta obce pan Josef Sedláček:

- **Starosta obce informoval o nastávající akci – Rozsvěcení Vánočního stroměčku v Celném, které se uskuteční dne 8.12.2018 v 17:00 hod., občerstvení a doprovodný program zajištěn. Bude i možnost nahlédnout do kaple.**
- **Starosta obce pozval přítomné na následující ZO, které proběhne dne 12.12.2018 od 17:00 hod. v budově Obecního úřadu.**

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....

Jaroslav Chládek

.....

Jiří Junek

Zapisovatel:

.....

Ing. Ladislav Šimek

Starosta obce:

.....

Josef Sedláček