

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Ústí nad Orlicí ze dne 26.10.2018, č.j. 34 EXE 1782/2018-12, které nabylo právní moci dne 11.12.2018, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného elektronický platebního rozkazu Okresního soudu v Ústí nad Orlicí č.j. EPR149201/2018-6 ze dne 27.06.2018, který nabyl právní moci dne 13.07.2018, vykonatelného dne 13.07.2018 v právní věci

oprávněného: **ČEMAT trading, spol. s r.o., Čs. armády čp. 184, 735 51 Bohumín - Pudlov,**
zast. JUDr. Aleš Klech LL.M., advokát, Poděbradova čp.2738 / čo.16, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava - Moravská Ostrava, ,

k vymožení pohledávky v částce Jistina: 48 046,00 Kč, Úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 41 719,00 Kč od 16.11.2017 do zaplacení, Úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 6 327,00 Kč od 20.11.2017 do zaplacení, nákladů soudního řízení: 12 267,50 Kč, nákladů oprávněného v exekuci 8 139,00 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím

proti povinnému: **Pavel Dominikus, IČ: 73577103, nar. 18.09.1974, V Bytovkách čp. 658, 561 69 Králíky,,**

dříve rozhodl o způsobu provedení exekuce prodejem nemovitostí a to exekučním příkazem ze dne 6.11.2018, č.j. 142 EX 1046/18-020, kterým postihl tyto nemovitosti:

Spoluvlastnický podíl povinného ve výši id 1/3 na nemovité věci	zapsané na listu vlastnictví č. 490 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, pro obec Těchonín, kat. území Celné, a to: <table border="1"><thead><tr><th colspan="5">B Nemovitosti</th></tr><tr><th colspan="5">Pozemky</th></tr><tr><th>Parcela</th><th>Výměra [m²]</th><th>Druh pozemku</th><th>Způsob využití</th><th>Způsob ochrany</th></tr></thead><tbody><tr><td>St. 27</td><td>414</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5">Součástí je stavba: Celné, č.p. 59, rod.dům</td></tr><tr><td colspan="5">Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 27</td></tr><tr><td>79</td><td>169</td><td>ostatní plocha</td><td>manipulační plocha</td><td></td></tr><tr><td>82/4</td><td>115</td><td>ostatní plocha</td><td>manipulační plocha</td><td></td></tr><tr><td>82/5</td><td>1079</td><td>zahrada</td><td></td><td>zemědělský půdní fond</td></tr></tbody></table> včetně jejich součástí a příslušenství	B Nemovitosti					Pozemky					Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	St. 27	414	zastavěná plocha a nádvoří			Součástí je stavba: Celné, č.p. 59, rod.dům					Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 27					79	169	ostatní plocha	manipulační plocha		82/4	115	ostatní plocha	manipulační plocha		82/5	1079	zahrada		zemědělský půdní fond
B Nemovitosti																																														
Pozemky																																														
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany																																										
St. 27	414	zastavěná plocha a nádvoří																																												
Součástí je stavba: Celné, č.p. 59, rod.dům																																														
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 27																																														
79	169	ostatní plocha	manipulační plocha																																											
82/4	115	ostatní plocha	manipulační plocha																																											
82/5	1079	zahrada		zemědělský půdní fond																																										

a následně

ROZHODL TAKTO:

Soudní exekutor vyzývá osoby, které mají k výše uvedeným nemovitostem nájemní právo, aby do 30 dnů od zveřejnění této výzvy tuto skutečnost soudnímu exekutorovi oznámili a předložili mu kopie svých nájemních smluv.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

V případě, že nájemní právo k uvedeným nemovitostem nebude soudnímu exekutorovi oznámeno, zanikne příklepem.

Ve Frýdku-Místku dne 06.11.2020

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M.
soudní exekutor

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Vyvěšuje se: úřední deska exekutora
elektronická úřední deska exekutora
v místě kde se nachází předmětná nemovitost, při místním šetření
úřední deska obce v jejímž obvodu se předmětná nemovitost nachází

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jehož obvodu je nemovitost, aby tuto výzvu nájemcům nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dní ode dne obdržení této výzvy.