



# Obec Těchonín

Těchonín 80, 561 66

## Výpis usnesení z řádného ZO Těchonín konaného dne 9. 2. 2021 v zasedací místnosti obecního úřadu od 18:00 hod. do 20:00 hod.

Přítomno zastupitelů: 7/11  
Omluveni: Vlastimil Všeticka, Mgr. Ivanka Špinlerová, Karel Vencel, Jaroslav Chládek  
Přítomno občanů: 2  
Přítomno hostů: 0  
Ověřovatelé: Jiří Junek, Mgr. Lenka Kreuselová  
Zapisovatel: Ing. Ladislav Šimek

Číselný klíč zastupitelů:

| Chládek J. | Junek J. | Kreuselová L. | Leicht J. | Nepustil A. | Olšar M. | Sedláček J. | Šimek L. | Špinlerová I. | Vencel K. | Všeticka V. |
|------------|----------|---------------|-----------|-------------|----------|-------------|----------|---------------|-----------|-------------|
| 1          | 2        | 3             | 4         | 5           | 6        | 7           | 8        | 9             | 10        | 11          |

Klíč: **A** - pro návrh, **N** - proti návrhu, **Z** - zdržel se hlasování, - nepřítomen (nehlasoval)

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu.
2. Úkol z minulého zasedání.
3. Zpráva inventarizační komise.
4. Návrh rozpočtu na rok 2022.
5. Návrh rozpočtového výhledu pro období r. 2022 – 2024.
6. Zajištění dopravní obslužnosti obce.
7. Přidělení bytu č. 3 v BD čp. 178 Těchonín.
8. Přidělení bytu č. 9 v BD čp. 178 Těchonín
9. Přidělení bytu č. 3 v BD čp. 175 Těchonín.
10. Příloha č. 1 smlouvy o svozu a odstranění odpadů – ceník svozů a odstranění odpadů.
11. Výběr zhotovitele PD pro akci: „Těchonín, rekonstrukce NN, přílož veřejného osvětlení - orientace pro chodce“.
12. Výpověď veřejnoprávní smlouvy mezi městem Jablonné nad Orlicí a obcí Těchonín o výkonu přenesené povinnosti na úseku projednávání přestupků.
13. Uzavření nové veřejnoprávní smlouvy mezi městem Jablonné nad Orlicí a obcí Těchonín o výkonu přenesené povinnosti na úseku projednávání přestupků.
14. Bezúplatný převod pozemků od Pardubického kraje v rámci akce: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín.“
15. Kolaudační souhlas pro stavbu pod názvem – „Vestavba bytů ve 2. NP objektu školní jídelny Těchonín čp. 188“ na pozemku stp. č. 324 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 131 (trvalý travní porost) v katastrálním území Těchonín.
16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výkonu funkce pověřence GDPR.
17. Žádost nájemníků o vyřešení možnosti parkování před bytovým domem BD čp. 71 Těchonín.
18. Diskuze.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

USN č. 445 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce dle předloženého návrhu.

## 2. Úkol z minulého zasedání.

Starosta obce uvedl: z minulého jednání zastupitelstva obce nevzešel žádný úkol.

## 3. Zpráva inventarizační komise.

Starosta obce uvedl: tímto předávám slovo předsedovi kontrolního výboru a také předsedovi inventarizační komise panu Ing. Aleši Nepustilovi a prosím jej o přednes zprávy, viz příloha č. 1 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

## 4. Návrh rozpočtu na rok 2022.

Starosta obce uvedl: termín schvalování rozpočtu je stanoven na březnové zasedání, které se bude konat dne 16. 3. 2021. S tím, že návrh rozpočtu obce musí být min. 15 dní před tím vyvěšen na úřední desce. To znamená, že musí být vyvěšen nejpozději dne 1. března 2022. Připomínky k návrhu rozpočtu mohou občané příslušné obce uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva. Pracovní verze návrh rozpočtu byla všem zastupitelům rozeslána již v rámci předchozího jednání zastupitelstva obce. Aktualizovaný návrh rozpočtu nyní předkládám k projednání. Tímto předávám slovo předsedovi kontrolního výboru, který podá zprávu za nepřítomného předsedu finančního výboru pana Chládku.

- Starosta obce navrhuje se i nadále zabývat dotačními příležitostmi, které by vedly k zateplení domu čp. 71 Těchonín a také domu čp. 110 Těchonín – Celné. Vyzval přítomné k diskuzi, kterou byl tento návrh podpořen na úrovni zajištění informací k možnosti získání dotací a jejich podmínek apod.

- Starosta obce navrhuje zabývat se možností osazení solárních elektráren na střechách bytových domů – 178, 179 a 180, případně dalších budovách v majetku obce Těchonín. Navrhuje pověřit místostarostu obce Ing. Ladislava Šimka k zajištění informací. Vyzval přítomné k diskuzi, kterou byl tento návrh podpořen na úrovni zajištění informací k možnosti získání dotací a jejich podmínek apod.

Oba návrhy jsou pracovní a nezakládají nutnost vynakládat žádné finanční prostředky, proto nemají vliv na rozpočet obce na rok 2022.

Návrh rozpočtu spolu se zprávou finančního výboru jsou přílohou č. 2 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

## 5. Návrh rozpočtového výhledu pro období r. 2022 – 2024.

Starosta obce uvedl: termín schvalování rozpočtového výhledu obce na období r. 2022 – 2024 je stanoven na březnové zasedání, které se bude konat dne 16. 3. 2021. S tím, že Návrh rozpočtu obce musí být min. 15 dní před tím vyvěšen na úřední desce. To znamená, že musí být vyvěšen nejpozději dne 1. března 2022. Připomínky k návrhu rozpočtového výhledu pro období r. 2022 – 2024 mohou občané příslušné obce uplatnit buď písemně ve lhůtě stanovené při jeho zveřejnění, nebo ústně při jeho projednávání na zasedání zastupitelstva. Návrh rozpočtového výhledu pro období r. 2021 - 2024 obce je přílohou č. 3 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

## 6. Zajištění dopravní obslužnosti obce.

Starosta obce uvedl: co se týče dopravní obslužnosti obce Těchonín, pak lze říci, že v průběhu roku a i do dnešního data průběžně řešíme individuální problémy, které jsou spojené s hromadnou přepravou osob, ať vlakovou, tak i autobusovou. Díky Covidu dochází k citelným výpadkům v hromadné přepravě osob v rámci celého Pardubického kraje. Nám se tyto výpadky z větší části vyhýbají. Co se týče otevírání čekárny vlakové zastávky v Těchoníně, tak i v letošním roce bude zajištěno stejně jako v roce předchozím.

NA VĚDOMÍ

### 7. Přidělení bytu č. 3 v BD čp. 178 Těchonín.

Starosta obce uvedl: obec vyhlásila pronájem předmětného bytu dne 1. 2. 2022. Do předem stanoveného termínu, tj. 9. 2. 2022 do 12:00 hod. bylo doručeno 6 žádostí, které bych nyní přečetl. Doplnuji, že všichni žadatelé jsou doplněni do rozdaných hlasovacích lístků. Žádosti jsou přílohou č. 4 tohoto zápisu ZO. Výsledkem tajného hlasování je přidělení bytu žadateli s číslem 3 dle pořadí na hlasovacích lístcích (6 pro-1proti -0 zdrženo – 4 nepřítomno).

**USN č. 446 Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu č. 3 v bytovém domě čp. 178 Těchonín žadateli č. 3 na základě tajného hlasování dle označení na hlasovacích lístcích.**

### 8. Přidělení bytu č. 9 v BD čp. 178 Těchonín.

Starosta obce uvedl: na základě žádosti nájemníků došlo k vyhlášení nájmu tohoto bytu. Nájemníci následující den svou žádost vzali zpět, proto byl nájem tohoto bytu stažen a z tohoto důvodu od přidělení tohoto bytu obec ustupuje. Vyhlášení nájmu bytu je přílohou č. 5 tohoto zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

### 9. Přidělení bytu č. 3 v BD čp. 175 Těchonín.

Starosta obce uvedl: vzhledem k tomu, že jedním z žadatelů o přidělení bytu č. 3 v čp. 178 Těchonín byla i nájemnice bytu č. 3 v BD čp. 175 Těchonín a jejím hlavním důvodem podání žádosti bylo stěhování do menšího bytu (č. 3 v BD čp. 178 Těchonín), který ji přidělen nebyl, využívá obec práva odstoupit od přidělování tohoto bytu, neboť v tomto bytě i nadále zůstává jeho nájemnice. Vyhlášení nájmu bytu, vč. došlých žádostí je přílohou č. 6 tohoto zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

### 10. Příloha č. 1 smlouvy o svozu a odstranění odpadů – ceník svozů a odstranění odpadů.

Starosta obce uvedl: dne 20. 12. 2022 mě telefonicky oslovil pan Jindra, jednatel společnosti Komunální služby Jablonné nad Orlicí s.r.o., kdy mi sdělil, že od 1. 1. 2022 dojde ke zdražení jejich služeb, neboť i navazující společnosti – např. spalovny a skládky zdražili své služby a on je tedy cen na tento nepříznivý stav také reagovat. Mezi podklady k dnešnímu jednání zastupitelstva byl ceník svozů a odstranění odpadů v obci Těchonín platný od 1. 1. 2022 rozeslán k seznámení. Do rukou jsem obdržel ceník až po lednovém zasedání zastupitelstva obce, proto se k tomuto bodu dostáváme nyní, viz. příloha č. 7 zápisu ZO.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

**USN č. 447 Zastupitelstvo obce schvaluje podpis přílohy č. 1 smlouvy o svozu a odstranění odpadů – ceník svozů a odstranění odpadů se společností Komunální služby Jablonné nad Orlicí s.r.o.. na rok 2022.**

### 11. Výběr zhotovitele PD pro akci: „Těchonín, rekonstrukce NN, příloha veřejného osvětlení - orientace pro chodce“.

Starosta obce uvedl: na základě spolupráce se zastupitelem obce panem Venclem jsme oslovili projektanta pana Michala Marka, Slovenská 1021, Lanškroun, IČ:631962247, který nám na základě vyjasněných specifikací stavby (poptávky) zaslal cenovou nabídku s částkou 34 000,- Kč bez DPH, což je 41 140 Kč vč. DPH. Na základě toho mu byla zaslána objednávka. Termín dodání PD je 07/2022. Cena neobsahuje případné zajištění souhlasů dotčených a sousedních vlastníků pozemků, které zajistí obec – dle dohody p. Vencel. Podklady jsou přílohou č. 8 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

### 12. Výpověď veřejnoprávní smlouvy mezi městem Jablonné nad Orlicí a obcí Těchonín o výkonu přenesené povinnosti na úseku projednávání přestupků.

Starosta obce uvedl: na obecní úřad byla doručena výpověď veřejnoprávní smlouvy o výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků. Na základě této smlouvy město Jablonné nad Orlicí prostřednictvím svého orgánu – Komise k projednávání přestupků, zajišťuje namísto obce Těchonín

přestupky, k jejichž projednání je věcně příslušná každá obec, na jejímž území došlo ke spáchání daného přestupku. Jedná se především o přestupky proti pořádku v územní samosprávě, proti veřejnému pořádku, proti občanskému soužití a proti majetku. S ohledem na organizační změnu na Městském úřadě Jablonné nad Orlicí, kdy dochází ke zrušení komise k projednávání přestupků. Podklady jsou přílohou č. 9 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

### 13. Uzavření nové veřejnoprávní smlouvy mezi městem Jablonné nad Orlicí a obcí Těchonín o výkonu přenesené povinnosti na úseku projednávání přestupků.

Starosta obce uvedl: usnesením Rady města Jablonné nad Orlicí č. 74/RADA/2021-1353 RM schvaluje učinit novou nabídku obcím Bystřec, Jamné nad Orlicí, Mistrovice, Orličky, Sobkovice, Studené, Verměřovice a Těchonín na uzavření veřejnoprávní smlouvy v souladu s ustanovením § 105 zákona číslo 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, o přenosu veškeré příslušnosti za projednávání přestupků na Městský úřad Jablonné nad Orlicí, za nově navržené paušální částky ve výši 2.500Kč za přestupek ukončený v rámci řízení o přestupku vydáním rozhodnutí, příkazu či ukončené uložením správního trestu a částkou 2.000 Kč za odložené věci. Návrh smlouvy je přílohou č. 10 zápisu ZO.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

**USN č. 448 Zastupitelstvo obce schvaluje podpis veřejnoprávní smlouvy mezi městem Jablonné nad Orlicí a obcí Těchonín o výkonu přenesené povinnosti na úseku projednávání přestupků.**

### 14. Bezúplatný převod pozemků od Pardubického kraje v rámci akce: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín.

Starosta obce uvedl: v rámci stavby „chodníku“ a konečného procesu převodu majetků a narovnání vlastnických vztahů probíhají úkony vedoucí k zajištění uvedení do požadovaného stavu. Spolu s panem Valentou, provádíme všechny nezbytné kroky, dle požadavku SFDI, tak abychom měli zajištěné vlastnické právo, nebo služebnost na všech dotčených pozemcích. V tuto chvíli předkládám ke schválení pozemky, které jsou v majetku Pardubického kraje a o které bychom žádali. Jedná se o uzavření darovací smlouvy na převod pozemků dle geometrického plánu č. 553-226/2020 nově označených p. p. č. 1156/36 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/37 ostatní plocha o výměře 130 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/38 ostatní plocha o výměře 210 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/39 ostatní plocha o výměře 515 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/40 ostatní plocha o výměře 129 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/41 ostatní plocha o výměře 236 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/42 ostatní plocha o výměře 87 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/43 ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/44 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/45 ostatní plocha o výměře 150 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/46 ostatní plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/49 ostatní plocha o výměře 919 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/50 ostatní plocha o výměře 164 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/55 ostatní plocha o výměře 66 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/56 ostatní plocha o výměře 13 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1156/57 ostatní plocha o výměře 97 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Těchonín, se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví obce Těchonín. Podklady jsou přílohou č. 11 zápisu ZO.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

**USN č. 449 Zastupitelstvo obce schvaluje podpis darovací smlouvy o bezúplatném převodu pozemků dle geometrického plánu č. 553-226/2020 nově označených p. p. č. 1156/36 ostatní plocha o výměře 36 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/37 ostatní plocha o výměře 130 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/38 ostatní plocha o výměře 210 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/39 ostatní plocha o výměře 515 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/40 ostatní plocha o výměře 129 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/41 ostatní plocha o výměře 236 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/42 ostatní plocha o výměře 87 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/43 ostatní plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/44 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/45 ostatní plocha o výměře 150 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/46 ostatní plocha o výměře 110 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/49 ostatní plocha o výměře 919 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/50 ostatní plocha o výměře 164 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/55 ostatní plocha o výměře 66 m<sup>2</sup>, p. p. č. 1156/56 ostatní plocha o**

výměře 13 m<sup>2</sup> a p. p. č. 1156/57 ostatní plocha o výměře 97 m<sup>2</sup>, vše v obci a k. ú. Těchonín, se všemi součástmi a příslušenstvím z vlastnictví Pardubického kraje do vlastnictví obce Těchonín v rámci akce: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín.

V souvislosti s vybudovaným dělicím ostrůvkem v rámci zmíněné stavby musí být také zřízena služebnost. Dle GP se jedná o parc. č. 1156/35 o výměře 44 m<sup>2</sup> a to na dobu neurčitou a bezúplatně.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

**USN č. 450 Zastupitelstvo obce schvaluje podpis smlouvy o zřízení osobní služebnosti umístění dělicího ostrůvku s integrovaným místem pro přecházení zatěžující pozemek dle geometrického plánu č. 553-226/2020 nově označený jako p. p. č. 1156/35 ostatní plocha o výměře 44 m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Těchonín ve prospěch obce Těchonín, na dobu neurčitou a bezúplatně.**

**15. Kolaudační souhlas pro stavbu pod názvem – „Vestavba bytů ve 2. NP objektu školní jídelny Těchonín čp. 188“ na pozemku stp. č. 324 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. 131 (trvalý travní porost) v katastrálním území Těchonín.**

Starosta obce uvedl: dne 4. 2. 2022 vydal orgán městského úřadu Jablonné nad Orlicí, odboru výstavby a ŽP kolaudační souhlas k výše uvedené akci, viz. příloha č. 12 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

**16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výkonu funkce pověřence GDPR.**

Starosta obce uvedl: Orlicko vykonává dle stanov funkci pověřence pro ochranu osobních údajů ve smyslu čl. 37 a násl. GDPR pro obce – členy svazku. Obec jako zřizovatel školy se zavazuje zajistit pro školu výkon funkce pověřence formou sdílení. Kontaktní osobou, která bude funkci pověřence pro ochranu osobních údajů vykonávat pro obec i školu bude osoba určená správní radou Orlicka. Kontaktní údaje této osoby budou obci a škole sděleny dopisem nebo zprávou do datové schránky. Určená osoba, bude zároveň i kontaktní osobou pro subjekty osobních údajů a dozorový úřad. Obec i škola je oprávněna zveřejnit kontaktní údaje shora uvedené osoby na tiskopisech a úřední desce obce (včetně prostředků, které umožňují dálkový přístup, viz. příloha č. 13 zápisu ZO.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

**USN č. 451 Zastupitelstvo obce schvaluje podpis dodatku č. 1 ke Smlouvě o výkonu funkce pověřence GDPR.**

**17. Žádost nájemníků o vyřešení možnosti parkování před bytovým domem BD čp. 71 Těchonín.**

Starosta obce uvedl: jistě jste zaznamenali nevyhovující stav zejména stran parkování v okolí domu čp. 71 Těchonín. Opakovaně jsem na místo řešil smírnou cestou spory týkající se nejen parkování vozidel residentů. Nyní Vás seznámím se žádostí, viz. příloha č. 12 zápisu ZO. Osobně se domnívám, že tento dům a jeho okolí by si zasloužilo naší pozornost. Navrhuji provést prvotně schůzku s projektantem, příkladně s panem Poláčkem, který pro nás obdobné akce v minulosti projektoval, a pokusit se najít řešení. Pokud s takovým postupem souhlasíte, mohl bych Vás s návrhem řešení na některém z následujících zasedání zastupitelstva obce seznámit.

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| - | A | A | A | A | A | A | A | - | -  | -  |

SCHVALUJE

**USN č. 452 Zastupitelstvo obce schvaluje oslovit projektanta k zajištění návrhu řešení možnosti parkování před domem čp. 71 Těchonín.**

## 18. Diskuze.

Starosta obce pozval všechny přítomné na Masopustní průvod, který proběhne 26. 2. 2022.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Jiří Junek

.....  
Mgr. Lenka Kreuselová

Zapisovatel:

.....  
Ing. Ladislav Šimek

Starosta obce:

.....  
Josef Sedláček