



# Obec Těchonín

Těchonín 80, 561 66

## Zápis z řádného ZO Těchonín konaného dne 16. 6. 2021 ve školní jídelně od 18:00 hod. do 20:30 hod.

Přítomno zastupitelů: 10/11  
Omluveni: Martin Olšar  
Přítomno občanů: 0  
Přítomno hostů: 0  
Ověřovatelé: Chládek Jaroslav, Mgr. Kreuselová Lenka  
Zapisovatel: Ing. Ladislav Šimek

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Kreuselová L.	Leicht J.	Nepustil A.	Olšar M.	Sedláček J.	Šimek L.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všetička V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Klíč: **A** - pro návrh, **N** - proti návrhu, **Z** - zdržel se hlasování, - nepřítomen (nehlasoval)

1. Program jednání a návrh ověřovatelů.
2. Úkol z minulého zasedání.
3. Zpráva předsedy výboru stavebního a ŽP o výši nájemného a hospodaření s byty.
4. Zpráva předsedy výboru sociálního a SPOZ.
5. Rozpočtové opatření č. 3/2021.
6. Zadání projekční činnosti k akci: „Zasíťování pro následnou výstavbu rodinných domů v lokalitě U Kasáren 1. etapa“.
7. Zadání projekční činnosti k akci: „Zasíťování pro následnou výstavbu rodinných domů v lokalitě U Kasáren 1. etapa“.
8. Údržba komunikace k MŠ Těchonín.
9. Informace k akci: „Stavební úpravy bytu č. 1 v čp. 179 Těchonín“.
10. Informace k akci: „Opravy omítek společných prostor BD Těchonín čp. 178, 179 a 180 vč. nátěrů schodišťových zábradlí“.
11. Pronájem části parc. č. 1159/6 a 482/1 v k. ú. Těchonín o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem parkování osobního vozidla.
12. Prodej vozidla Multicar RZ: UO 9658 z majetku obce Těchonín.
13. Smlouva o mimořádném investičním členském příspěvku za účelem zakoupení rolby na úpravu lyžařských běžeckých stop v oblasti Buková hora a Suchý vrch.
14. Pozvánka na slavnostní otevření sítě stezek pro cyklisty - Singltrek Suchák.
15. Informace k projekční činnosti: „Celné - rekonstrukce NN, příloha VO – orientace pro chodce“ ke stavbě Celné rekonstrukce NN.
16. Spolupráce se společností Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s..
17. Informace o přehledu nákladů na likvidaci komunálního odpadu.
18. Zahájení činností v rámci akce: „Energetické úspory objektu školní jídelny Těchonín čp. 188“.
19. Změna jízdních řádů.
20. Návrh darovací smlouvy s příkazem pro trvalý pobyt v obci.
21. Směrnice obce k zadávání zakázek malého rozsahu.
22. Diskuze.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 344 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce dle předloženého návrhu.**

**2. Úkol z minulého zasedání.**

Z minulého jednání zastupitelstva obce nevzešly žádné úkoly.

NA VĚDOMÍ

**3. Zpráva předsedy výboru stavebního a ŽP o výši nájemného a hospodaření s byty.**

Starosta obce uvedl: předseda výboru stavebního a ŽP pan Jiří Junek je na dnešním jednání a přednese zprávu, viz. příloha č. 1 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

**4. Zpráva předsedy výboru sociálního a SPOZ.**

Starosta obce uvedl: předsedkyně výboru sociálního a SPOZ paní Mgr. Kreuselová Lenka je na dnešním jednání zastupitelstva a přednese zprávu, viz. příloha č. 2 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

**5. Rozpočtové opatření č. 3/2021.**

Starosta obce uvedl: rozpočtové opatření č. 2021/03 bylo provedeno z důvodu příjmu finančního podílu na vypořádání Svazku obcí Tichá Orlice ve výši 3.806.400 Kč. Do výdajů byl zahrnut schválený příspěvek pro Verunku ve výši 7.000 Kč a finanční dar 5.000 Kč rodině Štieberových. Výsledkem je zvýšení finančních prostředků o 3.794.400 Kč, viz. příloha č. 3 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

**6. Stavební úpravy zástěn na popelnice u BD čp. 178, 179 a 180 Těchonín.**

Starosta obce uvedl: již při tvorbě rozpočtu obce jsme schválili opravu zástěn na popelnice u BD čp. 178, 179 a 180 Těchonín. Termín realizace této akce je od 11. 6. 2021 do 30. 6. 2021. Rozsah prací: příprava podkladů vč. penetrací, scelení podkladů, uzavření ventilačních otvorů, vytvoření soklu do výšky 50 cm od země z marmolitu, podklady soklu hydroizolačně připravit, dále natažení zástěny fasádní stěrkou v odstínech barevného provedení konkrétních bytových domů (hnědá, oranžová, žlutá - označení barev bude dodáno). Dále přeskládání betonové dlažby a příprava podkladu betonové dlažby lemující zástěnu. Nátěr klempířských prvků vč. přípravy podkladů. V rámci provedeného průzkumu trhu byly osloveny tyto společnosti:

**Andrej Lukáč, Těchonín 194, 561 66 Těchonín, IČ: 64804909 s nabídkovou cenou 66. 700 Kč vč. DPH, kterou podal dne 4. 6. 2021 v 09:30 hod.**

Tomáš Jelínek, Bystřec 39, 561 54 Bystřec, IČ: 88373061 s nabídkovou cenou 69. 535 Kč vč. DPH, kterou podal dne 8. 6. 2021 v 15:30 hod.

Tomáš Novotný, Mladkov 49, 561 67 Mladkov, IČ: 68471378 s nabídkovou cenou 72. 300 Kč vč. DPH, kterou podal dne 4. 6. 2021 v 14:10 hod.

Výběrovou komisí ve složení Josef Sedláček, Ing. Ladislav Šimek a Jiří Junek je tedy zastupitelstvu obce doporučena ke schválení a k realizaci nejvýhodnější společnost, tedy pan Andrej Lukáč, jak je uvedeno výše.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 345 Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele a podpis SOD pro akci: Stavební úpravy zástěn na popelnice u BD čp. 178, 179 a 180 Těchonín a to Andreje Lukáče, Těchonín 194, 561 66 Těchonín, IČ: 64804909 s nabídkovou cenou 66. 700 Kč vč. DPH.**

## 7. Zadání projekční činnosti k akci: „Zasíťování pro následnou výstavbu rodinných domů v lokalitě U Kasáren 1. etapa“.

Starosta obce uvedl: na základě rozhodnutí zastupitelstva obce byl proveden průzkum trhu a o předložení CN byly poptány tyto společnosti:

pan arch. Michal Čapek – Obchodní projekt Hradec Králové v.o.s, Zemědělská 880, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové s nabídkovou cenou 901 450 vč. DPH, kterou podal dne 16. 6. 2021 v 9:54 hod.

Ing. Milan Stejskal - ATELIER 02, Smetanovo Náměstí 279, 580 02 Havlíčkův Brod s nabídkovou cenou 589. 270 vč. DPH, kterou podal dne 16. 6. 2021 v 10:52 hod.

Ing. arch Michaela Dejdarová – a23architekti, Tři Dvory 273, 280 02 Kolín, (ve spolupráci s Ing. Eduard Žaluda) s nabídkovou cenou 398 000 Kč (není plátcem DPH), kterou podal dne 16. 6. 2021 v 11:52 hod.

Text pro poptávky zpracování projektové dokumentace VDI a TI pro lokalitu "U kasáren" by mohl být následující: Poptávka projektových prací: Obec Těchonín poptává zpracování dokumentace pro územní řízení a stavební povolení na zakázku "Veřejná dopravní a technická infrastruktura v lokalitě U Kasáren" v rozsahu dle Územní studie Z11 a Z14. V případě Vašeho zájmu zašlete elektronicky cenovou a termínovou nabídku nejpozději do 16. 6. 2021 na adresu [starosta@techonin.cz](mailto:starosta@techonin.cz). Jako součást nabídky uveďte také zpracování nezbytných podkladů, zejména hydrogeologického a radonového posouzení a geodetického zaměření a dále inženýrskou činnost pro zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Podklady:

<http://www.zamberk.cz/index.php?ids=13&idkz=82>

1) Územní studie, Z11 a Z14

2) Územní plán Těchonín

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 346 Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele projekční činnosti k akci: „Zasíťování pro následnou výstavbu rodinných domů v lokalitě U Kasáren 1. etapa“ a to Ing. arch Michaelu Dejdarovou – a23architekti, Tři Dvory 273, 280 02 Kolín, (ve spolupráci s Ing. Eduard Žaluda) s nabídkovou cenou 398 000 Kč, (není plátcem DPH) a podpis SOD.**

## 8. Údržba komunikace k MŠ Těchonín.

Starosta obce uvedl: na minulém zasedání jsme vybrali zhotovitele této akce. A tedy spol. STRABAG a. s. Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5 – Jinonice – odštěpný závod Praha oblast Hradec Králové, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové 68471378, IČ:60838744 s nabídkovou cenou 399.957,- Kč bez DPH a tedy 483. 947,97 Kč vč. DPH, což bylo naceněno v rámci CN - běžná údržba komunikace pasportem označené jako místní komunikace III. třídy č. 9c. (Od mostku u Huškových po bránu u místní MŠ). V rámci prováděné údržby bylo zjištěno, že je potřeba nutně opravit i část místní komunikace III. třídy č. 8c vedoucí do zástavby rodinných domů. Tato údržba vyla vyčíslena na částku 169. 449,60 Kč bez DPH a tedy na 205. 034,- Kč vč. DPH.

NA VĚDOMÍ

### 9. Informace k akci: „Stavební úpravy bytu č. 1 v čp. 179 Těchonín“.

Starosta obce uvedl: tato stavební akce stále probíhá, doposud vše bez víceprací a méněprací a dle SOD. Předpoklad předání bytu je do 30. 6. 2021 rovněž dle SOD. Pokud má někdo zájem po dohodě se zhotovitelem je možná prohlídka stavby.

NA VĚDOMÍ

### 10. Informace k akci: „Opravy omítek společných prostor BD Těchonín čp. 178, 179 a 180 vč. nátěrů schodišťových zábradlí“.

Starosta obce uvedl: tato stavební akce je již dokončena a dílo bylo bez vad a nedodělků předáno obci dne 14. 6. 2021 – tedy 16 dní před lhůtou pro předání díla. Při realizaci nevznikly žádné více či méně práce a práce byly provedeny dle SOD.

Nad rámec provedených výmaleb byla provedena výměna svítidel ve společných prostorách za úsporná led diodová světla a dále výměna tlačítek a spínačů ve společných prostorách. Výměny jsou již z větší části provedené a provádí je pan Jiří Šafář, se kterým má obec uzavřenou dohodu o provedení práce. Zbývá dokončit výměnu svítidel na čp. 178. Celkové náklady na výměnu uvedených komponentů činili 34. 771 Kč a cena práce bude do cca 14. 000 Kč.

NA VĚDOMÍ

### 11. Pronájem části parc. č. 1159/6 a 482/1 v k. ú. Těchonín o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem parkování osobního vozidla.

Starosta obce uvedl: po předchozím jednání zastupitelstva obce byl USN č. 339 schválen záměr pronájmu části pozemkové parcely č. 1159/6 a 482/1 v k. ú. Těchonín o celkové výměře 50m<sup>2</sup> za účelem parkování osobního vozidla. K tomuto záměru se přihlásil žadatel pan P. S. Nájemní smlouva bude sestavena panem Valentou, kde budou vymezena všechna oprávnění a povinnosti související s užíváním předmětné části vyjmenovaných pozemkových parcel a jako nájemní částku navrhuji částku 200,- Kč/rok.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 347 Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části parc. č. 1159/6 a 482/1 v k. ú. Těchonín o celkové výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem parkování osobního vozidla žadateli za částku 200,- Kč/rok.**

### 12. Prodej vozidla Multicar RZ: UO 9658 z majetku obce Těchonín.

Starosta obce uvedl: zastupitelstvo obce Těchonín na zasedání konaném dne 24. 5. 2021 usnesením č. 339 schválilo záměr prodej nákladního vozidla N1 zn. Multicar M2510, RZ: UO 9658, datum první registrace 22. 11. 1990, VIN 15768, tažné zařízení, motorizace 1868 cm<sup>2</sup>, počet míst k sezení 2. Vozidlo vykazuje známky užívání a dílčí závady - poruchy startů, nefunkční náhon na všechna 4 kola, koroze karoserie a náprav a další drobné závady. Platnost lhůty technické kontroly - bude provedena nová. Stav vozidla - provozované. Nutná prohlídka vozidla po předchozí telefonické domluvě. Vozidlo bude prodáváno jako soubor náhradních dílů. Požadavkem obsaženým v kupní smlouvě bude přepis vozidla na nového vlastníka a uzavření zákonného pojištění novým vlastníkem. Doba pro podání nabídek byla identická jako doba zveřejnění tohoto záměru na úředních deskách, tedy od 26. 5. 2021 do 16. 6. 2021 do 12:00 hod.. Nabídky mohli zájemci v uvedené době podávat v uzavřených obálkách s nápisem „Neotevírat - nabídka Multicar“ na obecním úřadě. Vyvolávací částka byla stanovena na 50. 000,- Kč, což bylo nejnižší možné podání. Neveřejné vyhodnocení nabídek proběhlo dne 16. 6. 2021 v 12:05 hod. v kanceláři obecního úřadu. Výběrová komise ve složení Josef Sedláček, ing. Ladislav Šimek a Jiří Junek provedli vyhodnocení podaných nabídek. Doručeny byly dvě nabídky. Žadatel, který podá nejvyšší nabídku, získává právo na sepsání kupní smlouvy za nabídkovou cenu.

Nabídky předložili:

1) **Andrej Lukáč, Těchonín 194, 561 66 Těchonín s nabídkovou cenou 57. 000 Kč, kterou podal dne 14. 6. 2021 v 17:20 hod.**

2) Jiří Doleček s nabídkovou cenou 55. 000 Kč, kterou podal dne 14. 6. 2021 v 14:00 hod.

Výběrová komise doporučuje jako nejvýhodnější nabídku podanou panem **Andrejem Lukáčem, Těchonín 194, 561 66 Těchonín** s nabídkovou cenou 57. 000 Kč, kterou podal dne 14. 6. 2021 v 17:20 hod.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 348 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej a podpis kupní smlouvy na prodej vozidla Multicar RZ: UO 9658 z majetku obce Těchonín žadateli Andreji Lukáčovi, Těchonín 194, 561 66 Těchonín za nabídkovou cenou 57. 000 Kč.**

### 13. Smlouva o mimořádném investičním členském příspěvku za účelem zakoupení rolby na úpravu lyžařských běžeckých stop v oblasti Buková hora a Suchý vrch.

Starosta obce uvedl: mezi podklady k dnešnímu zasedání byla zastupitelům rozeslána i tato smlouva, viz. příloha č. 4 zápisu ZO. Jedná se o smlouvu o mimořádném investičním členském příspěvku za účelem zakoupení rolby na úpravu lyžařských běžeckých stop v oblasti Buková hora a Suchý vrch. Jedná se o jednorázovou částku ve výši 17. 190,- Kč. Já osobně jsem pro schválení tohoto příspěvku, jedná se o dobrou věc. Starosta seznámil s předpokládanými celkovými náklady a s financováním rolby.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	N	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 349 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o mimořádném investičním členském příspěvku za účelem zakoupení rolby na úpravu lyžařských běžeckých stop v oblasti Buková hora a Suchý vrch ve výši 17. 190,- Kč.**

### 14. Pozvánka na slavnostní otevření sítě stezek pro cyklisty - Singltrek Suchák.

Starosta obce uvedl: mezi podklady k dnešnímu zasedání byl zastupitelům rozeslán i materiál s poděkováním, viz. příloha č. 5 zápisu ZO. Dne 19. 6. 2021 proběhne slavnostní otevření – starosta seznámil s programem.

NA VĚDOMÍ

### 15. Informace k projekční činnosti: „Celné - rekonstrukce NN, příloha VO – orientace pro chodce“ ke stavbě Celné rekonstrukce NN.

Starosta obce uvedl: na základě usn č. 302 Zastupitelstvo obce schválilo zhotovitele PD na akci: „Celné – rekonstrukce NN, příloha VO – orientace pro chodce“ ke stavbě Celné rekonstrukce NN společnost Pavel Bartoň, Dukelská 977, 570 01 Litomyšl, IČO:13560816 s konečnou cenou 115. 000,- Kč. Zhotovitel ze zdravotních důvodů od realizace odstoupil. Navrhují tedy hlasovat o zrušení usnesení č. 302, jak je uvedeno výše. A provést nový průzkum trhu, tentokrát již pro Těchonín a i Celné, jako jednu a druhou akci, tedy samostatně:

„Celné – rekonstrukce NN, příloha VO – orientace pro chodce“ ke stavbě Celné rekonstrukce NN

„Těchonín – rekonstrukce NN, příloha VO – orientace pro chodce“ ke stavbě Těchonín rekonstrukce NN můžeme oslovit pana Michala Marka, Slovenská 1021, 563 01 Lanškroun a na doporučení pana Vencla pana Pavla Kopsu – projekce elektro, Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí. Pokud máte projektanty, které chcete oslovit, prosím o zaslání kontaktních údajů na tyto subjekty.

**Kdo je pro zrušení usn č. 302** Zastupitelstvo obce schválilo zhotovitele PD na akci: „Celné – rekonstrukce NN, příloha VO – orientace pro chodce“ ke stavbě Celné rekonstrukce NN společnost Pavel Bartoň, Dukelská 977, 570 01 Litomyšl, IČO:13560816 s konečnou cenou 115. 000,- Kč.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 350 Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení USN č. 302 ze dne 17. 3. 2021.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 351 Zastupitelstvo obce schvaluje oslovení nejméně zmíněných projektantů.**

- Zastupitel Karel Vencl uvedl: oslovím ještě jednoho projektanta a během příštího týdne dám vědět o koho jde.

## **16. Spolupráce se společností Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s..**

Starosta obce uvedl: na předchozím jednání zastupitelstva obce jsme se zabývali problematikou spolupráce se společností VAK Jablonné nad Orlicí a možné spolupráci s paní Plhákovou, jakožto s osobou, se kterou jsme v rámci jejího zařazení ve spol. VAK Jablonné nad Orlicí doposud spolupracovali. Vzhledem k tomu, že byla přijata usnesení z důvodu možných následných kroků naší obce vedoucích k výběru zajištění nejen technické podpory a odborného dohledu formou služeb paní Ing. Plhákové, která spol. Vak Jablonné nad Orlicí ke dni 31. 5. 2021 opustila, a která byla naší kontaktní osobou do současné doby a nebyl prostor pro úplnou diskuzi se zástupci společnosti VAK Jablonné nad Orlicí, předkládám tato usnesení k dalšímu projednání. Společnost VAK nám nabídla výhodnější podmínky a zavázala se, že služby, které nám do současné doby zajišťovala, budou prováděny ve stejném rozsahu a bez újmy kvality, kdy je již zajištěn odborný personál pro adekvátní náhradu paní Ing. Plhákové. V tuto chvíli je „konzervativní přístup“, který byl spatřován v pokračování ve spolupráci s paní Ing. Plhákovou k diskuzi.

**Z tohoto důvodu dávám hlasovat o zrušení následujících usn:**

**USN č. 340** Zastupitelstvo obce Těchonín schvaluje výpověď smlouvy č. 28/01/2013/Fi, která byla podepsána dne 13. 6. 2013. Účelem této smlouvy je zajištění technické podpory a odborného dohledu při provozování vodohospodářských zařízení vlastníka za účelem odvádění a likvidace odpadních vod.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 352 Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení USN č. 340 ze dne 24. 5. 2021.**

**USN č. 342** Zastupitelstvo obce Těchonín schvaluje uzavření smlouvy s Ing. Danou Plhákovou dle předloženého návrhu smlouvy na zajištění technické podpory a odborného dohledu při provozování vodohospodářských zařízení vlastníka za účelem odvádění a likvidace odpadních vod.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 353 Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení USN č. 342 ze dne 24. 5. 2021.**

**USN č. 343** Zastupitelstvo obce Těchonín schvaluje uzavření příkazní smlouvy s Ing. Danou Plhákovou, kterou zajistí Ing. Dana Plháková výkon funkce odborného zástupce k provozování kanalizace a čistíren pro veřejnou potřebu v obci Těchonín.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 354 Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení USN č. 343 ze dne 24. 5. 2021.**

Dále dojde k doplnění smluvních vztahů se společností Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí o dodatek č. 1 ke smlouvě o komplexním provozování vodohospodářského majetku č. 30/01/2013/Fi, kterým se mění osoba ve funkci odborného zástupce z Ing. Dany Plhákové na osobu Ing. Bohuslava Vaňouse.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 355 Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o komplexním provozování vodohospodářského majetku č. 30/01/2013/Fi.**

USN č. 341 Zastupitelstvo obce Těchonín schválilo ukončení mandátní smlouvy č. 29/01/2013/Fi ke dni 31. 5. 2021 dohodou, kterou byla zajištěna oprávněná osoba k provozování kanalizace pro veřejnou potřebu. Toto usnesení je v pořádku.

Mandátní smlouva bude nahrazena novou příkazní smlouvou č. O/19/21/Fa, kterou bude zajištěn výkon funkce odborného zástupce Ing. Bohuslava Vaňouse pro ČOV u čp. 80,166, 110 Těchonín a volné kanalizační výusti V0 – V4. Starosta seznámil s obsahem nové příkazní smlouvy.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

### USN č. 356 Zastupitelstvo obce schvaluje příkazní smlouvu č. 0/19/21/Fa.

Dále je zde návrh plné moci, kterou já, coby starosta obce Těchonín zplnomocňuji pana Ing. Vlastislava Vyhnálka, předsedu představenstva VAK do 29. 6. 2021, od 29. 6. 2021 nově zvoleného předsedu představenstva a pana Petra Vávru, vodohospodáře, k vyřízení změn povolení k provozování čistíren odpadních vod u čp. 80, 110, 166 Těchonín a kanalizace s volnými výústěmi V0-V4 obce Těchonín.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 357 Zastupitelstvo obce schvaluje plnou moc, kde starosta obce Těchonín zplnomocňuje Ing. Vlastislava Vyhnálka, předsedu představenstva VAK do 29. 6. 2021, od 29. 6. 2021 nově zvoleného předsedu představenstva a pana Petra Vávru, vodohospodáře, k vyřízení změn povolení k provozování čistíren odpadních vod u čp. 80, 110, 166 Těchonín a kanalizace s volnými výústěmi V0-V4 obce Těchonín.**

### 17. Informace o přehledu nákladů na likvidaci komunálního odpadu.

Starosta obce uvedl: propočty, které máme v tuto chvíli k dispozici, nám ukazují, že ceny poplatku za odpady budou stoupat. Zatím, předběžně lze počítat s částkou okolo 700 Kč na rok a občana. I vzhledem k tomu, že tato částka tu byla více než 10 let neměnná a se stále se zvyšujícími se náklady na služby a likvidaci LKO se nárůst cen poplatků dal očekávat. V tuto chvíli berte mé sdělení jako informaci. Přesnou kalkulaci předložíme v době schvalování „aktualizace vyhlášky“.

NA VĚDOMÍ

### 18. Zahájení činností v rámci akce: „Energetické úspory objektu školní jídelny Těchonín čp. 188“.

Starosta obce uvedl: na tuto akci máme získanou dotaci od MMR. Zde bych doporučil zahájit činnosti a stále ještě vyčkávat na vyhlášení dotačních titulů z MF, tak jak byla strategie na začátku stanovena. Vyhlášení dotačních titulů MF může trvat i déle než 14 dní a to je doba, o kterou bychom se ochudili v realizaci. Dneska víme, že jistotu příjmu dotace máme na jednu část, tedy na ŠJ. Zde jsou celkové náklady 6 408 939 Kč a doporučená výše dotace činí 5 127 151 Kč, rozdíl je tedy 1 281 788 Kč. V tuto chvíli není dotace na vestavbu bytů.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 358 Zastupitelstvo obce schvaluje zahájit stavební práce na akci „Energetické úspory objektu školní jídelny Těchonín čp. 188“.**

### 19. Změna jízdních řádů.

Starosta obce uvedl: zastupitelům byly rozeslány návrhy železničních jízdních řádů pro období 2021/2022, které vydala Správa železnic, ke kterým je možné se vyjádřit. Případné připomínky k osobním a spěšným vlakům prosím zasílejte na mou mailovou adresu [starosta@technonin.cz](mailto:starosta@technonin.cz). Aktualizovaná verze návrhu jízdního řádu bude vydána v srpnu/září 2021.

NA VĚDOMÍ



## 20. Návrh darovací smlouvy s příkazem pro trvalý pobyt v obci.

Starosta obce uvedl: nyní Vás seznámím s návrhem motivačního systému pro občany, kteří v naší obci žijí, ale nemají tu trvalý pobyt. Také pro občany, kteří zde získají – je jim přidělen byt, ale nezřídí si u nás v obci trvalý pobyt. Protože nelze taxativně nařídit zřízení trvalého pobytu, můžeme se pokusit motivovat ty, kteří doposud váhají. Jak je Vám jistě známo, příspěvek na občana, který tvoří přímý zdroj obce je zdrojem, který je následně vidět nejen ve veřejném prostranství obce, ale je používán ve prospěch místních občanů, chalupářů a samozřejmě i ostatních uživatelů a návštěvníků naší obce. V naší vesnici žije spousta spoluobčanů, kteří mají trvalý pobyt v nějakém městě, tam jejich úbytek bude znát daleko méně, než-li přírůstek v naší vesničce. Věřím, že je vidět snaha obce o zlepšování služeb, kvality veřejných prostranství, komunikací apod. i toto jsou finanční zdroje, které nám trvale žijící lidé přinášejí.

Mým návrhem je darovací smlouva s příkazem pro dárce, který touto smlouvou daruje obdarovanému s příkazem blíže specifikovaným v čl. II odst. 1 této smlouvy finanční dar ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) a obdarovaný tento dar přijímá a zároveň se zavazuje, že splní podmínky uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy, viz. příloha č. 6 zápisu ZO. Dárce daruje dar s příkazem, že bude od doby podepsání této smlouvy mít obdarovaný trvalý pobyt v obci Těchonín po dobu alespoň 5-ti let. Obdarovaný se zavazuje příkaz dárce řádně splnit s tím, že je srozuměn s právem dárce žádat vrácení daru pro případ, že jeho příkaz nesplní.

- Zastupitel Vlastimil Všeticka uvedl: měli bychom zvolit jiný způsob motivace, ale nevím v tuto chvíli jaký. Při zavedení tohoto daru, můžu mít naopak pocit diskriminace já, jako rodilý rezident.
- Zastupitel Karel Vencl uvedl: měli bychom k nájům podmínit přihlášení se k TP v obci, abychom lidi motivovali.
- Starosta obce reagoval: tento krok nelze udělat, protože by to bylo vůči žadatelům diskriminační.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

**USN č. 359 Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvy s příkazem trvalého pobytu v obci Těchonín.**

## 21. Směrnice obce k zadávání zakázek malého rozsahu.

Starosta obce uvedl: směrnice obce k zadávání zakázek malého rozsahu byla schválena zastupitelstvem obce 16. 11. 2016 USN č. 255. Vzhledem k vývoji cen a nutnosti aktualizace této směrnice bych požádal finanční a kontrolní výbor o její revizi. Návrh směrnice nové předložím po konzultaci s kontaktní osobou paní Řezáčovou. Osobně se domnívám, že máme dvě možnosti. První je změna výší finančních limitů obsažených na druhé straně směrnice odstavec 4. Kategorie veřejných zakázek malého rozsahu dle výše předpokládané hodnoty a předmětu plnění. (Finanční limity jsou uvedeny v cenách bez DPH). viz níže.

### **I. kategorie tzv. „přímý nákup“:**

0,- Kč – 49 999,- Kč pro dodávky, služby a stavební práce  
(změna na 0 – 199 999,- Kč)

### **II. kategorie: tzv. „průzkum trhu“**

49 999,- Kč – 399 999,- Kč pro dodávky, služby a stavební práce  
(změna na 2 000 000 – 499 999,- Kč)

### **III. kategorie: „výběrové řízení“**

400 000,- Kč – 2 000 000,- Kč pro dodávky, služby

400 000,- Kč – 6 000 000,- Kč na stavební práce

**(změna na 500 000 – 2 000 000,- Kč pro dodávky, služby)**

**(změna na 500 000 – 6 000 000,- Kč pro stavební práce)**

Druhou možností je zrušení směrnice a tedy zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona. Tento směr je výrazně administrativně jednodušší. Zde jsou pouze dva limity. Dodávky a služby do 2 000 000,- Kč a 6 000 000,- Kč.

Prosím o stanovisko Finanční a kontrolní výbor na následujícím zasedání. Pokud má k tomuto bodu jednání někdo něco již nyní, prosím je zde prostor k diskuzi. V opačném případě lze věc následně diskutovat.

- Zastupitelstvo obce ukládá předsedovi finančního a kontrolního výboru sdělit stanovisko k projednávané směrnici.

NA VĚDOMÍ

## 22. Diskuze

- **Starosta obce informoval:** Obec převzala od AHNM vojenskou ubytovnu. Na příštích ZO budeme schvalovat zadání projekční činnosti na rekonstrukci.
- Z diskuse zastupitelstva vyplynulo hlasování o zadání vyhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci bývalé vojenské ubytovny. Vzhledem k tomu, že se problematikou zastupitelstvo zabývá dva roky, diskutovalo ho již mnohokrát o možném následném využití tohoto objektu. Z právě proběhlé diskuse vyplynulo, že je zastupitelstvo většinově připraveno podpořit projektový záměr rekonstrukce této budovy na bytové jednotky.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	-	A	A	A	N	A

SCHVALUJE

**USN č. 360 Zastupitelstvo obce schvaluje zahájení průzkumu trhu pro zajištění dodavatele projektové dokumentace na stavební úpravy bývalé vojenské ubytovny čp. 177 na bytové jednotky včetně příslušenství.**

- **Starosta obce pozval občany na plánovanou sportovní akci Memoriál Jiřího Leichta konanou dne 16.7. 2021, prezentace od 15:30 hod, start v 17:00hod.**

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Chládek Jaroslav

.....  
Mgr. Kreuselová Lenka

Zapisovatel:

.....  
Ing. Ladislav Šimek

Starosta obce:

.....  
Josef Sedláček