



# Obec Těchonín

Těchonín 80, 561 66

## Zápis ze zasedání ZO konaného dne 12. 06. 2019

v zasedací místnosti obce Těchonína od 18:00 hod. do 20:30 hod.

Přítomno zastupitelů: 8/11  
Omluveni: Všeticka Vlastimil, Olšar Martin, Leicht Jan  
Přítomno občanů: 4  
Přítomno hostů: 0  
Ověřovatelé: Ing. Nepustil Aleš, Mgr. Špinlerová Ivanka  
Zapisovatel: Ing. Ladislav Šimek

Číselný klíč zastupitelů:

Chládek J.	Junek J.	Kreuselová L.	Leicht J.	Nepustil A.	Olšar M.	Sedláček J.	Šimek L.	Špinlerová I.	Vencel K.	Všeticka V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Klíč: **A** - pro návrh, **N** - proti návrhu, **Z** - zdržel se hlasování, - nepřítomen (nehlasoval)

1. Program jednání a návrh ověřovatelů zápisu.
2. Úkol z minulého zasedání.
3. Zpráva předsedy výboru stavební a ŽP o výši nájemného a hospodaření s byty.
4. Zpráva předsedy výboru sociální a SPOZ.
5. Zpráva finančního výboru.
6. Prodej vozidla zn. Peugeot z majetku obce Těchonín.
7. Program obnovy venkova pro období r. 2019 - 2023 obec Těchonín.
8. Informace k opravě místní komunikace č. 19c (Těchonín-Vlčkovice).
9. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1216/94 o výměře 145 m<sup>2</sup>, parc. č. 1216/95 o výměře 124 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/96 o výměře 55 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/97 o výměře 148 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Těchonín dle GP č. 515-139/2018.
10. Informace o stavu akce: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“.
11. Informace o stavu akce: „Energetické úspory v bytových domech - Obec Těchonín – část 2“ pro bytové domy čp. 110 a čp. 166 Těchonín.
12. Informace o stavu akce: „Stavební úpravy hospodářské části BD čp. 166, Těchonín“.
13. Rozpočtové opatření č. 4/2019.
14. Informace k architektonické studii čp. 177 (bývalá vojenská ubytovna).
15. Nájemní smlouva na pronájem pozemků parc. č. 162 a parc. č. 163 vše v k. ú. Celné.
16. Rozvoj obce – zadání nových projektových záměrů.
17. Informace k provozu ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY TĚCHONÍN.
18. Dotační management k akci: „Nákup lesní techniky“.
19. Informace o postupu při výběrových řízeních na dodávku stavebních úprav bytů v majetku obce.
20. Diskuze.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

USN č. 88 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce dle předloženého návrhu.

### 2. Úkol z minulého zasedání zastupitelstva obce.

Starosta obce uvedl: Z minulého zasedání vyplynul úkol, jednalo se o nápravu stavu poškozeného dopravního značení. Konkrétně se jednalo o dopravní značku IP10a - Informativní

provozní dopravní značka osazená na místní komunikaci IV. tř. označená v pasportu místních komunikací po č. 24d. vedoucí k domu čp. 120 Těchonín. Poškozená dopravní značka byla uvedena do provozního stavu.

NA VĚDOMÍ

**3. Zpráva předsedy výboru stavebního a ŽP o výši nájemného a hospodaření s byty**

Starosta obce uvedl: Předseda výboru stavebního a životního prostředí požádal o přesunutí tohoto bodu na následující zasedání z důvodu právě probíhajícího zajišťování informací týkajícího se nájemného v obecních bytech. Spolu s touto informací bude přednesena zpráva o hospodaření s byty.

NA VĚDOMÍ

**4. Zpráva předsedy výboru sociální a SPOZ.**

Předsedkyně SPOZ paní Mgr. Lenka Kreuselová, seznámila přítomné s obsahem její zprávy k činnosti SPOZ za uplynulé období. Zpráva je přílohou č.1 zápisu z dnešního ZO.

NA VĚDOMÍ

**5. Zpráva finančního výboru.**

Starosta obce uvedl: předávám slovo předsedovi finančního výboru panu Jaroslavu Chládkovi, který nás seznámí s obsahem zprávy Finančního výboru. Zpráva je přílohou č. 2 zápisu z dnešního ZO.

NA VĚDOMÍ

**6. Prodej vozidla zn. Peugeot z majetku obce Těchonín.**

Starosta obce uvedl: Na předchozím jednání zastupitelstva obce v měsíci dubnu jsme USN č. 77 schválili prodej nákladního vozidla zn. Peugeot RZ: 4E1 5865 z majetku obce Těchonín panu [REDAKCE] za částku 6. 000,-Kč. Tento však následně od svého úmyslu koupě předmětného vozidla odstoupil. Z tohoto důvodu nechávám hlasovat o zrušení usnesení č. 77/2019.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

**USN č. 90 Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení usnesení č. 77/2019.**

Dne 21. 5. 2019 pod čj. OBTE 162/2019 vyhlášen nový záměr prodeje předmětného nákladního automobilu. Termín podání nabídek byl určen do 12. 6. 2016 do 12:00 hod. s místem podání na obecním úřadě. K tomuto záměru byla v řádném termínu a řádným způsobem doručena jedna nabídka. Tuto podal pan [REDAKCE] s podáním 5 000,- Kč. Záměrem bylo stanoveno nejnižší podání na 5. 000,- Kč, dále, že vozidlo bude prodáváno jako soubor náhradních dílů a v kupní smlouvě bude jasně vymezena povinnost kupujícího vozidlo přihlásit na svou osobu a toto vozidlo zákonně pojistit. Návrh kupní smlouvy jsem nechal sestavit u pana Valenty, který pro naši obec smlouvy připravuje. Návrh kupní smlouvy je přílohou č.3 dnešního zasedání. Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy hradí obec.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

**USN č. 91 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej vozidla zn. Peugeot z majetku obce Těchonín panu [REDAKCE] za částku 5 000,- Kč.**

## 7. Program obnovy venkova pro období r. 2019 - 2023 obec Těchonín.

Starosta obce uvedl: V tuto chvíli bychom stejně, jako každý rok měli odsouhlasit aktuální místní program obnovy venkova nebo program rozvoje obce platný minimálně do konce roku 2023. Tento program obnovy venkova máme aktuální, pro období 2018 - 2022 byl zastupitelstvem obce schválen dne 15. 8. 2018. Tento návrh programu byl rozeslán zastupitelům mezi podklady dnešního zasedání ZO a je jeho přílohou č. 4 zasedání ZO, a tedy nyní ho pouze zrekapitulují. Jsou zde obsaženy okruhy činností, které periodicky provádíme, chystáme se realizovat, nebo jsme již zcela, či z části s realizací započali. V současné době připravujeme také předmět, pro který budeme stejně jako každoročně žádat o poskytnutí dotace z prostředků Pardubického kraje v rámci POV na rok 2020 – k čemuž se vrátíme na následujícím zasedání ZO, kde již budeme pravděpodobně znát akci, na kterou budeme žádat.

- Zastupitel pan Karel Vencl uvedl:  
V programu by se měl objevit záměr využití budovy čp. 95 Těchonín naproti Obecnímu úřadu.
- Starosta obce pan Josef Sedláček odpověděl:  
Ano, do seznamu bude doplněn záměr na budovu čp. 95 Těchonín – její určení bude pro občanskou vybavenost. Stejně tak to bude i v případě čp. 177 Těchonín

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

**USN č. 92 Zastupitelstvo obce schvaluje aktualizaci programu obnovy venkova pro období r. 2019 - 2023 obec Těchonín.**

## 8. Informace k opravě místní komunikace č. 19c (Těchonín-Vlčkovice).

Starosta obce uvedl: Na některém z minulých jednání zastupitelstva obce jsem zmínil, že neutěšený stav místní komunikace III. tř. č. 19c bude v budoucnu nutno řešit. Také jsem zmínil, že se touto problematikou zabývám. Nyní jsem nashromáždil dostatek informací. Nechal jsem vyhotovit cenovou nabídku, viz. příloha č. 5 zasedání ZO, na opravu této komunikace, která ukázala částku 210 tis. při předpokládané spotřebě 60 tun opravné směsi a tato cena odpovídá výpravě komunikace – flekováním

Druhá položka je - Navrhovaná oprava spočívá v celoplošném zametení komunikace a tlakovém mytí vodou. Na vyčištěnou plochu se aplikuje spojovací postřik, po jeho vyštěpení dojde ke strojní pokládce finišerem vyrovnávací vrstvy průměrné tloušťky 5 cm z asfaltového betonu ACL 16 a dále nové obrusné vrstvy finišerem z asfaltového betonu ACO 11 v tloušťce 5 cm. Na konec se zalijí styčné spáry mezi původní a novou plochou. Celková cena opravy:  $4440 \text{ m}^2 \times 699 \text{,-Kč/m}^2 = 3\,103\,560 \text{,-Kč}$  (cena s dopravou, bez DPH). To jsou náklady poměrně vysoké a dovedu si představit, že v kontrastu se stavem některých komunikací v intravilánu naší obce i nemyslitelné. Proto jsem hledal i jiné řešení a ve spolupráci se starostou obce Mladkov jsme uskutečnili pracovní schůzku, které se zúčastnil zástupce společnosti Kovokrab panem Duškem a zástupce společnosti Klas Nekoř panem Bezstarostí, kdy jsme společně ujednali následující postup. Každá ze stran uhradí dodávku cca 16 T obalové směsi (1x nákladní automobil). Kdy společnost Klas Nekoř provede výpravu děr. Cena uvedeného množství materiálu na výpravu děr by se měla pohybovat okolo 35. tis. Kč. vč. DPH. Skutečnou cenu budu znát asi v následujícím týdnu a na příštím zasedání Vás budu informovat o skutečných nákladech. Jak jsem zmínil, o náklady na opravu se budeme dělit 4 strany, to je pro nás řekl, bych dobré. Nutno podotknout, že jsme vlastníci 1 km komunikace, Mladkov je vlastníkem 0,5 km. Takováto pomocná ruka od zmíněných stran je myslím správná a měli bychom se na této akci podílet, ba co více myslím si, že v takovéto situaci bychom měli případně chybějící materiál na takovouto opravu zajistit. Tolik tedy z mé strany informace k postupu opravy předmětné komunikace.

- Zastupitelé i přítomní občané velice kvitovali zvolený postup a také příznivou cenu opravy komunikace, která bude hrazena z obecního rozpočtu.

NA VĚDOMÍ

**9. Záměr prodeje pozemků parc. č. 1216/94 o výměře 145 m<sup>2</sup>, parc. č. 1216/95 o výměře 124 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/96 o výměře 55 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/97 o výměře 148 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Těchonín dle GP č. 515-139/2018.**

Starosta obce uvedl: Mezi podklady dnešního jednání ZO byl rozeslán i GP týkající se dělení jednotlivých pozemkových parcel, viz příloha č. 6 zasedání ZO. Jedná se o parcely bývalého koryta Těchonínského potoka, které leží dnes prakticky v zahradách, které jsou ve vlastnictví majitelů jednotlivých nemovitostí. Protože tato věc byla již v dřívější době ZO projednávána myslím, že lze situaci jen zrekapitulovat. Zastupitelstvo obce dne 16. 11. 2016 usnesením č. 254 schválilo koupi pozemku č. 1216/7 od LČR. Kupní cena byla tehdy stanovena ZP č. 4122-48/2016, který provedl Ing. Milan Nágl. Tímto byla stanovena cena kupní ve výši 44,35,- Kč. Protože se jednalo o pomocnou činnost obce, kterou by měli vlastníci jednotlivých nemovitostí jedinou možnost získat pozemek bývalého koryta Těchonínského potoka a tím zcelit vlastnictví své zahrady, bylo předjednáno, že veškeré náklady s tím spojené budou zohledněny do ceny pozemkových parcel. Následně byl zadán GP a provedeno dělení. Dalším nákladem poplatky za vklad a náklady na vyhotovení smluv by tedy mohla činit 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Za předpokladu, že budeme akceptovat ZP z roku 2016. Dle mých informací došlo sice k úpravám cen, nicméně v tomto případě by nedošlo ke změně. Co se týče ceny za m<sup>2</sup>, zde bych si dovolil navrhnout, že budeme vycházet z ceny stanovené znaleckým posudkem z roku 2016. Co se týče stanovení kupní ceny, pak zde máme čas, podstatné je zveřejnit záměr prodeje.

- Občan Daniel Krejsa uvedl: jako bývalý starosta uvádím, že s cenami z roku 2016 byli seznámeni potencionální kupci již v prvotním záměru.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

**USN č. 93 Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. 1216/94 o výměře 145 m<sup>2</sup>, parc. č. 1216/95 o výměře 124 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/96 o výměře 55 m<sup>2</sup>, parc. č. 1296/97 o výměře 148 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Těchonín dle GP č. 515-139/2018.**

**10. Informace o stavu akce: „Zvyšování bezpečnosti pěší dopravy při silnici č. II/311 úseku centra obce Těchonín“.**

Starosta obce uvedl: Od minulé informace se stavba zase trochu pohnula kupředu. V rámci posledního týdne došlo k zadláždění připravených částí chodníku a osazení stožárů VO. Byly zahájeny stavební činnosti spojené s výstavbou lávky pro pěší. Z řad občanů jsem byl dotazován na technologický postup prosypání dlažby chodníků. Tázal jsem se na kontrolním dnu Technického dozoru investora, Autorského dozoru a i stavbyvedoucího, zda je postup prosypání dlažby – tedy prvotní prosypání kamenným prachem, zhutnění dlažby a dosypání křemičitým pískem v pořádku. Jednomyslně mi bylo sděleno, že se jedná o standartní postup, který zaručuje minimální prosypání křemičitého písku do podloží. Co se týče současného stavu proplacených prací – 1.303.618,- Kč. V současné době hradíme vše z obecní pokladny. K zajištění financování prostřednictvím úvěru dojde po profinancování cca 1.500.000,- Kč. Náš podíl financování je cca 5.275.000,- Kč., příslib dotačního spolufinancování od SFDI je cca 4.836.000,- Kč. K dnešnímu dni byly dále provedeny práce v hodnotě 1.211.000,- Kč, zde bude konzultována možnost zahájení spolufinancování ze strany SFDI.

- Zastupitel pan Karel Vencel uvedl:  
Ano, zájem občanů o technologický postup výstavby chodníků je veliký.

NA VĚDOMÍ

**11. Informace o stavu akce: „Energetické úspory v bytových domech - Obec Těchonín – část 2“ pro bytové domy čp. 110 a čp. 166 Těchonín.**

Starosta obce uvedl: v současné době došlo k bezvadnému předání této akce a nyní čekáme na dofakturování posledních položek ve výši 172. 590, 34,- Kč. Soutěžní cena 2. 099. 704,16,- Kč byla navýšena o vícenáklady, které se objevily pouze u čp. 110 a činí částku 60. 089,- Kč. Předpokládáme, že v červenci doručíme paní Džbánkové podklady na finalizaci dokumentů pro podání žádosti o proplacení dotací, které předpokládáme ve výši cca 910.000,- Kč. Termín, kdy nám budou dotace připsány na účet, nám není znám. Doufáme, že k tomu dojde do konce letošního roku.

Jen krátce k předešlé etapě (zateplení čp. 171 a 172) – v současné době paní Džbánková provádí finalizaci podkladů pro podání žádosti o proplacení dotace a zde očekáváme, že částka cca 1.735.000,- Kč nám bude co nejdříve připsána na účet ze strany poskytovatele dotace, tedy Ministerstva pro místní rozvoj.

NA VĚDOMÍ

**12. Informace o stavu akce: „Stavební úpravy hospodářské části BD čp. 166, Těchonín“.**

Starosta obce uvedl: do současné doby došlo v rámci této akce k odstranění střešní krytiny, odbourání zdi v zadní části objektu, zajištění stavby a následně k provedení věnce. V jedné části je vylitá nová podlaha a dále bylo provedeno odstranění kamenných prvků v zadní části domu. Již jsou provedeny částečné bourací práce oken a nových stavebních otvorů a v příštím týdnu dojde k zahájení prací na zastřešení. Došlo k zatékání do přístavby bytu p. Zapletala. Tento stav řešíme s dodavatelem stavební akce. V současné době je proplaceno 261.000,- Kč.

Co se týče všech zmíněných staveb, musím říci, že ať se jedná o chodník, zateplovacích prací, nebo i poslední zmíněnou stavbu – dochází zde, k pro mě příjemnému zjištění – tedy, že všechny kontrolní mechanismy TDI, AD, Vedení stavby spolu spolupracují, dochází ke včasnému a konstruktivnímu řešení vyvstalých nuancí a k doposud k bezproblémovému průběhu staveb. Dochází i pravidelným a v týdnu opakovaným kontrolám ze strany stavbyvedoucích a kontrolních mechanismů.

NA VĚDOMÍ

**13. Rozpočtové opatření č. 4/2019.**

Starosta obce uvedl: V rozpočtovém opatření č. 4/2019 z 16. 5. 2019 došlo k navýšení příjmů, viz příloha č. 7 zápisu ZO o přijatou dotaci na volby do Evropského parlamentu ve výši 58 tis. Kč. Výdaje byly navýšeny o schválenou dotaci na činnost TJ SOKOL Těchonín, oddíl hokeje o 20 tis. Kč, výdaje na výměnu hydrantů 30 tis. Kč, neboť oproti plánu byly vyměněny ne 2, ale 3 hydranty a navýšení výdajů na volby do EP dle známé skutečnosti o 2 890 Kč. Změna přinesla navýšení peněžních prostředků na bankovním účtu o 5 110 Kč.

NA VĚDOMÍ

**14. Informace k architektonické studii čp. 177 (bývalá vojenská ubytovna).**

Starosta obce uvedl: Dle požadavku máme již k dispozici projektovou studii na revitalizaci objektu bývalé vojenské ubytovny čp. 177 na komunitní dům pro seniory, viz příloha č. 8 zápisu ZO. Nyní Vás s ní v krátkosti seznámím. V tomto týdnu budeme snad znát termín pracovního jednání, o které jsme zažádali na Ministerstvu obrany. Předpokládáme, že se na tomto jednání dozvíme více informací a ty Vám následně budeme sdělovat na některém z následujících zasedání ZO. Budeme se snažit, aby naše snahy nevyšly naprázdno.

NA VĚDOMÍ

**15. Nájemní smlouva na pronájem pozemků parc. č. 162 a parc. č. 163 vše v k. ú. Celné.**

Starosta obce uvedl: Na předchozím zasedání zastupitelstva obce byl schválen záměr pronájmu uvedených pozemků, nyní bych Vás seznámil s nájemní smlouvou, vis příloha č. 9 zápisu ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

**USN č. 94 Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu na pronájem pozemků parc. č. 162 a parc. č. 163 vše v k. ú. Celné.**

**16. Rozvoj obce – zadání nových projektových záměrů.**

Starosta obce uvedl: Právě probíhající stavební akce v naší obci nám ukázali, že je potřeba být připraveni a včas reagovat na vypsané dotační tituly. Protože mnozí z nás tuší, že zhoršený stav budovy školní jídelny není z hlediska delšího časového intervalu udržitelný bez větší finanční injekce. S ohledem na to, že budou otevřeny dotační tituly, které nám mohou pomoci se zateplením budovy, výměnou výplní stavebních otvorů, změnou zdroje vytápění, měli bychom být připraveni reagovat. Prvotním předpokladem je mít zpracovanou projektovou dokumentaci. Chápu, že investic je v současné době hodně. Ale krátí se čas, po který budeme schopni dosáhnout na nějaké dotační spolufinancování. Zítřka mám schůzku se zástupcem dotační kanceláře Evropský projekt panem Šilarem, se kterým jsme již v minulosti spolupracovali.

- Občan Daniel Krejsa uvedl:  
V případě školní jídelny je nutná výměna zdroje tepla, elektrická akumulární kamna jsou za životností a vyžadují časté opravy.
- Zastupitelka Mgr. Lenka Kreuselová uvedla: Některá okna jsou nefunkční.
- Starosta obce Josef Sedláček uvedl: Popisovaný stav nám je znám. V případě rekonstrukce obálky budovy bude nutná rekonstrukce ZTI sítě a el. rozvodů.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	A	-

SCHVALUJE

**USN č. 95 Zastupitelstvo obce schvaluje zadání vyhotovení projektové dokumentace pro akci – „Zateplení a výměny zdroje tepla budovy školní jídelny“.**

**17. Informace k provozu ZÁKLADNÍ ŠKOLY A MATEŘSKÉ ŠKOLY TĚCHONÍN.**

Starosta obce uvedl: Na obecní úřad byla dne 13. 5. 2019 doručena žádost, vis příloha č. 10 zápisu ZO, o zrušení výuky v ZŠ Těchonín formou spoje tří ročníků v jedné třídě. Tuto Vám nyní přečtu, a protože byla doručena i paní ředitelce, poprosím jí následně o přednesení zprávy o daném stavu. Paní Mgr. Kreuselová seznámila přítomné s kompletní problematikou a jejím řešením. Nad touto problematikou jsme se s paní ředitelkou sešli a věc mi byla vysvětlena. Obsah zprávy, kterou nám paní ředitelka nyní přednesla, je přílohou č. 11 zápisu ZO, je myslím si pro všechny strany uspokojivý. Existují eventuality, které by nás mohli opět přivést na stranu nutnosti dofinancování, ale budeme věřit, že k tomu nedojde.

NA VĚDOMÍ

**18. Dotační management k Akci: „Nákup lesní techniky“.**

Starosta obce uvedl: Na minulém zasedání jsem Vás informoval o možnosti získání dotačního spolufinancování z POV – SZIF na nákup malotraktoru do majetku obce. Jedná se o dotační titul na pořízení lesní techniky v 8. kole SZIF. Výše dotace je 50% z celkových uznatelných nákladů. Dle informací, které mám, by se na naši obec vztahovala dotace pouze na pořízení malotraktoru.

Co se týče vypsání nových dotačních podmínek, měli by být vypsány v měsíci červenci. Očekávám, že budeme mít řádně připravenou zadávací dokumentaci, kterou budeme projednávat. Patrně v srpnu bychom měli do zasedání mít uzavřené výběrové řízení na dodavatele lesní techniky. Následně by došlo k její dodávce. Průzkumem trhu jsem poptal tři agentury, které se problematikou zabývají a jejich cenové nabídky mám tu sebou. Jedná se o Ing. Tomáš Rupich - dotační a realitní kancelář, ČSA 383/5, 500 03 Hradec Králové, IČ: 40145018, která podala nabídku s cílovou částkou 50. 000,- Kč bez DPH, dále Komunikujeme o.p.s., Šumberova 338/12, 162 00 Praha 6, IČ: 227 59 051 s cílovou nabídkovou cenou 65. 000,- Kč bez DPH a spol. APPRO AGRO s.r.o., Hradec Králové, Eliščino nábřeží 322, 500 03 Hradec Králové, IČ 27514234 s cílovou nabídkovou cenou 70. 000,- Kč bez DPH.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	-	A	-	A	A	A	Z	-

SCHVALUJE

**USN č. 96 Zastupitelstvo obce schvaluje podpis smlouvy na dotační management na akci „Nákup lesní techniky“ s dotační a realitní kanceláří Ing. Tomáš Rupich s nabídkou cílovou částkou 50. 000,- Kč bez DPH.**

#### **19. Informace o postupu při výběrových řízeních na dodávku stavebních úprav bytů v majetku obce.**

Starosta obce uvedl: Na obecní úřad se dostavila nájemnice zrekonstruovaného bytu, která se ptala na důvod vysokého nájemného za vybavení bytu - za plynový kotel v měsíčních splátkách. Ze strany obecního úřadu je rozúčtován nájem za kotel, kdy tento vychází z ceny, za kterou byl pořízen. Vzhledem k prováděným výběrovým řízením jsou na obecní úřad doručovány cenové nabídky, jejichž součástí je i položkový rozpočet, kde jsou obsaženy jednotlivé ceny. Zhotovitelem se stává ten, který předloží nejvýhodnější celkovou nabídku. Může se stát, že každou soutěží se budou měnit ceny dodávek i vybavení bytů (sporák, kuchyňská linka, plynový kotel, bojler, satelit, vestavná skříň apod.), které nájemník následně splácí v rámci celkového nájemného za byt. Nájemnice rozporovala cenu, kterou zjistila na internetu a cenu, za kterou jsme kotel v rámci dodávky rekonstrukce nabyly. Upozornila na rozdíl okolo 28. 000,- Kč, o kterou musí platit více. Osobně si myslím, že obec postupuje správně a ceny jsou do poplatků rozúčtovány správně.

NA VĚDOMÍ

#### **20. Diskuse.**

**Starosta obce uvedl:**

- Termín mimořádného zasedání zastupitelstva obce**

V rámci nutnosti svolání zasedání zastupitelstva obce v měsíci červenci navrhuji termín 17. 7. 2019.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Mgr. Špinlerová Ivanka

.....  
Ing. Nepustil Aleš

Zapisovatel:

.....  
Ing. Ladislav Šimek

Starosta obce:

.....  
Josef Sedláček