



Obec Těchonín

Těchonín 80, 561 66

Zápis z řádného zasedání ZO Těchonín konaného dne 13. 09. 2023 v zasedací místnosti obecního úřadu od 18:00 hod. do 20:35 hod.

Přítomno zastupitelů: 11/0
Omluveni: Omluvený pozdní příchod Ing. Roman Hrdina 18:18 hod
Přítomno občanů: 2
Přítomno hostů: 0
Ověřovatelé: Vlastimil Všeticka a Michal Budiš
Zapisovatel: Ing. Ladislav Šimek

Číselný klíč zastupitelů:

Budiš M.	Hrdina R.	Chládek J.	Junek J.	Nepustil A.	Ryba L.	Sedláček J.	Šimek L.	Špinlerová I.	Trojan J.	Všeticka V.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Klíč: A - pro návrh, N - proti návrhu, Z - zdržel se hlasování, - nepřítomen (nehlasoval)

1. Program jednání.
2. Úkol z minulého zasedání.
3. Zpráva účetního o placení poplatků a nájemného k 31. 8. 2023.
4. Příprava projektového záměru příp. žádost o poskytnutí dotace z prostředků Pardubického kraje v rámci POV na rok 2024.
5. Rozpočtové opatření č.4/2023.
6. Výběr zhotovitele k akci: „Udržovací práce a stavební úpravy bytu č. 1 v BD čp. 71 Těchonín“.
7. Výběr zhotovitele k akci: „Oprava omítek vnitřních společných prostor, Těchonín 166“.
8. Informace k akci: „Volnočasové aktivity v místní části Těchonín“.
9. Venkovní fitness stroje u tenisových kurtů.
10. Herní prvky pod Základní školou.
11. Volnočasové aktivity v místní části Celné - U Hrušně.
12. Informace k akci: „Běžná údržba zpevněné plochy u Mateřské školy v Těchoníně.“
13. Informace k akci: „Běžná údržba částí místních komunikací „U Kostela v Těchoníně“ a „U Hřbitova v Celném“.
14. Informace o uvolnění bytu č. 2 v BD čp. 110 Těchonín a přidělení bytu č. 2 v BD čp. 110 Těchonín.
15. Informace o uvolnění bytu č. 9 v BD čp. 179 Těchonín.
16. Smlouva o partnerství a spolupráci na projektu Cyklostezka Jablonné nad Orlicí – Králíky – Dolní Morava – Sdružení obcí Orlicko.
17. Návrh na pořízení změny č. 1 ÚP Těchonín.
18. Diskuse.

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele

Předsedající navrhl zapisovatelem zápisu zasedání: Ing. Ladislava Šimka

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu zasedání: Vlastimila Všeticku a Michala Budiše

Nebyly vzneseny žádné další návrhy.

Program jednání je přílohou č. 1 zápisu ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	-	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 110 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce dle předloženého návrhu a schvaluje zapisovatele zápisu Ing. Ladislava Šimka a ověřovatele zápisu Vlastimila Všeticku a Michala Budiše, dle předloženého návrhu.

2. Úkol z minulého zasedání.

Starosta obce uvedl: Z minulého zasedání zastupitelstva obce vzešel úkol pro starostu obce, zajistit informace k možným dotačním příležitostem týkající se „volnočasových“ hřišť. V mezidobí jsem svolal schůzku s dotačním managerem spol. Profesionálové, se kterou jsme již v předešlých letech realizovali jednu akci. Z tohoto jednání vzešly informace k možným dotačním příležitostem a diskutovali jsme jednotlivé myšlenky. Musím se přiznat, že nabyté informace se mi líbily. Nyní Vás s nimi seznámím:

MMR to v minulých výzvách mělo nastaveno takto, byly 2 možnosti dotací – sportoviště u ZŠ a veřejná sportoviště a hřiště.

Program MMR - Podpora obnovy a rozvoje venkova.

Žadatelem o dotaci může být obec do 3 000 obyvatel, včetně (k datu 01. 01. roku vyhlášení výzvy).

Obec musí mít zpracovaný a zastupitelstvem schválený strategický rozvojový dokument.

DT 117d8210B - Podpora obnovy sportovní infrastruktury - podporovány budou akce zaměřené na:

- obnovu školních hřišť (multifunkční a víceúčelová hřiště a sportoviště apod.), která slouží pro hodiny tělesné výchovy,
- obnovu školních tělocvičen.

Dotace je poskytována až do výše 80 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce.

Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tis. Kč.

Horní limit dotace na jednu akci činí 5 mil. Kč.

Školním hřištěm, tělocvičnou pro účely tohoto DT je brána stavba (zařízení), která je využívána k tomuto účelu a je součástí školního areálu. V případě, že škola touto stavbou prokazatelně nedisponuje a využívá jiné zařízení v majetku obce, je možné dotaci na tuto stavbu použít. Výstupy musí primárně sloužit pro hodiny tělesné výchovy a dále mohou být využívány i pro volnočasové aktivity.

Výstupy nesmí být komerčně využívány a sloužit k provozování ekonomické činnosti. Mimoškolní využití, které je zpoplatněno, může tvořit maximálně 20% celkové časové kapacity objektu.

Uznatelné náklady:

- Vybudování, rekonstrukce nebo modernizace sportovní infrastruktury (tělocvična, hřiště víceúčelové nebo multifunkční),
- vybudování, rekonstrukce nebo modernizace zázemí a sociálního zařízení (např. šatny, sprchy nebo toalety, a to včetně zařizovacích předmětů (umyvadlo, WC atp.), střídačky (pevně zabudované), nářaďovna apod.) jen v případě, že tyto práce jsou součástí obnovy sportovní infrastruktury,
- oplocení, osvětlení školního hřiště jen v případě, že tyto práce jsou součástí obnovy školního hřiště,
- zateplení obvodových stěn, střechy, stropu a podlah, výměna oken a dveří (vnitřních i vstupních dveří do budovy), výměna kotle včetně otopné soustavy jen v případě, že tyto práce jsou součástí výstavby nebo obnovy školní tělocvičny.

Neuznatelné náklady:

- Hřiště, resp. sportoviště, které není primárně určené pro hodiny tělesné výchovy (workoutové hřiště, parkourové hřiště, beachvolejbalové hřiště, fotbalové hřiště, dětské hřiště apod.),
- parkové, sadové a zahradní úpravy, úprava veřejného prostranství,
- přístupové cesty (chodníky, místní komunikace) a parkoviště,
- odstraňování bariér při vstupu do budov a výstupu z budov, odstraňování bariér uvnitř budov, pořizování a aplikace zdvižných a transportních technologií a systémů,

- nákup a pořízení hardware, software, zabezpečovacích systémů atp.,
- nábytek, vybavení a zařizovací předměty (držáky, věšáky, dávkovače mýdla atp.),
- tělovýchovné nářadí/sportovní příslušenství určené k zabudování (např. ribstole, konstrukce na šplh, kruhy, hrazdy, volejbal/tenis/nohejbal do pouzder, otočné a sklopné košíkové atpod.),
- tělovýchovné nářadí/sportovní příslušenství přenosné (např. lavičky, bedny, trampolíny, tělocvičné kozy a koně, žíněnky, gymnastické běhouny, branky na házenou a florbal, fotbal, míče, doskočiště mobilní, odrazové můstky, startovací bloky apod.).

DT 117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku - budou podporovány akce s výstupy sloužícími široké veřejnosti, jejichž provoz je hrazen z obecního rozpočtu, jejich užívání není zpoplatněno a jsou veřejně přístupné. Jde především o:

- obnovu nebo vybudování veřejných sportovišť a dětských hřišť.

Dotace je poskytována až do výše 80 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce.

Dolní limit dotace na jednu akci činí 100 tis. Kč.

Horní limit dotace na jednu akci činí 2 mil. Kč.

Výstupy nesmí být komerčně využívány a sloužit k provozování ekonomické činnosti. Komerční využití, které je zpoplatněno, může tvořit maximálně 20% celkové kapacity (časové, dispoziční apod.).

Uznatelné náklady:

- vybudování, rekonstrukce nebo modernizace hřišť (hřiště víceúčelové nebo multifunkční, workoutové hřiště, parkourové hřiště, fotbalové hřiště, dětské hřiště),
- vybudování, rekonstrukce nebo modernizace zázemí a sociálního zařízení (např. šatny, sprchy, toalety, včetně zařizovacích předmětů (umyvadlo, WC atp.), střídačky (pevně zabudované) apod., v případě, že tyto práce jsou součástí aktivit uvedených v prvním odstavci,
- oplocení, osvětlení hřiště, mobiliář (lavičky, odpadkové koše) v případě, že tyto práce jsou součástí aktivit uvedených v prvním odstavci,

Neuznatelné náklady:

- nábytek, vybavení a zařizovací předměty (dávkovač mýdla, vysoušeč rukou atp.),
- parkové, sadové a zahradní úpravy, úprava veřejného prostranství,
- přístupové cesty (chodníky, komunikace) a parkoviště,
- sportovní příslušenství určené k zabudování (např. ribstole, konstrukce na šplh, kruhy, hrazdy, volejbal/tenis/nohejbal do pouzder, otočné a sklopné košíkové apod.),
- nářadí/sportovní příslušenství přenosné (např. lavičky, bedny, trampolíny, tělocvičné kozy a koně, žíněnky, gymnastické běhouny, branky na házenou a florbal, fotbal, míče, doskočiště mobilní, odrazové můstky, startovací bloky apod.).

MMR má nové výzvy vyhlásit cca přelom roku 2023/2024 – věříme, že obdobné výzvy budou opět vyhlášeny, jen se uvidí, za jakých podmínek.

Podstatou úspěchu je připravenost. Myslím, že rozpracovaný návrh hřiště Bílé lišky, a i nově připravovaný projekt multifunkčního hřiště by mohli být podány zároveň. Třeba uspějí oba, nebo se to nepodaří ani v jednom případě.

Dále předložil starosta k projednání nabídku společnosti **Profesionálové a.s., Haškova 1714/3 - 1. patro 500 02 Hradec Králové na projekční a inženýrskou činnost za nabídkovou částku 180 169 Kč.**

- Zastupitelstvo se většinou shodlo na podání žádostí na oba dva dotační tituly a zahájení projekčních prací a přípravě dotací.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 111 Zastupitelstvo obce schvaluje přípravu podkladů a zahájení projektové přípravy multifunkčního hřiště se společností Profesionálové a.s., Haškova 1714/3 - 1. patro 500 02 Hradec Králové za částku 180 169 Kč vč. DPH.

3. Zpráva účetního o placení poplatků a nájemného k 31. 7. 2023.

Paní Ing. Marcela Žofková seznámila zastupitelstvo se Zprávou účetního o placení poplatků a nájemného k 31.7. 2023. **Zpráva je přílohou č. 2 zápisu ZO.**

- Ze stran zastupitelů padl dotaz na uplatňování penále za platby z prodlení.
- Starosta obce odpověděl: Obec penále z prodlení neuplatňuje, vždy se snažíme dojít k cíli smířlivou cestou a domluvou obou stran. Zatím se nám to vždy vyplatilo.

NA VĚDOMÍ

4. Příprava projektového záměru příp. žádost o poskytnutí dotace z prostředků Pardubického kraje v rámci POV na rok 2024

Starosta obce uvedl: Tak jako každý rok, i v letošním roce bychom si měli vybrat projekt, který budeme realizovat v rámci podpory Pardubického kraje – POV. Navrhuji do tohoto bodu jednání zařadit akci s názvem „Běžná údržba komunikace v místní části Hluchov“.

- Zastupitel Michal Budiš vznesl připomínku: Dle jeho názoru by bylo přinejmenším vhodné nejnnutnější opravy na cestě do místní části Hluchov realizovat ještě před letošní zimou.
- Starosta obce odpověděl: Víme, že tato cesta je ve špatném stavu a děkuji za podnět. Zkusíme odstranit ty největší nedostatky ještě před zimou a v příštím roce uděláme kompletní údržbu komunikace nějakou ekonomickou variantou realizace.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 112 Zastupitelstvo obce schvaluje projektový záměr pro žádost o poskytnutí dotace Z prostředků Pardubického kraje v rámci POV na rok 2024 – Běžná údržba komunikace v místní části Hluchov.

5. Rozpočtové opatření č.4/2023.

Starosta obce uvedl:

U příjmů došlo k přesunu:

- poplatků za odnětí zemědělské půdy z pol. 1335 na novou položku 1334 odvody za odnětí zemědělské půdy ve výši 20 tis. Kč,
- položky 8115 a 8118 ve výši 3 mil. Kč je přesun ze spořicího účtu u ČSOB na termínovaný vklad u ČSOB, kde je úrok 6 %, o 1,6 % vyšší, než u spořicího účtu, kde je úrok 4 %.

Byly navýšeny příjmy:

- daň z hazardních her o 30 tis. Kč,
- pol. 4129 dotace od Sdružení obcí Orlicko na oslavy 50 let fotbalu 14 tis. Kč,
- prodej dřeva o 35 tis. Kč,
- v bytovém hospodářství nedoplatky služeb z vyúčtování roku 2022 od nájemníků 20 tis. Kč,
- v par. 3639 přefakturace nákladů spojených s prodejem pozemků 12 tis. Kč,
- par. 6310 úroky ze spořicího účtu a termínovaného vkladu 200 tis. Kč.

Výdaje byly navýšeny:

- par. 2321 čištění a likvidace kalů ČOV bytovky 150 tis. Kč,
- par. 3341 Rozhlas - správní poplatek a využívání radiových kmitočtů ČTÚ 5 tis. Kč,
- par. 3399 ozvučení a pronájem plošiny na oslavy fotbalu 31 tis. Kč,

- přesun 130 tis. Kč z paragrafu 3421 Využití volného času dětí a mládeže na paragraf 3412 Sportovní zařízení v majetku obce na branky na hřiště pod ZŠ 10 tis. Kč a fitness stroje 120 tis. Kč,
- v par. 3639 Komunální služby – nákup laviček a odpadkových košů 20 tis. Kč, hliníkové tabule s mapou a tištěné papírové turistické mapy 20 tis. Kč, odvod za odnětí zemědělské půdy (kolny u ŠJ) 35 tis. Kč,
- par. 6320 Pojištění – aktualizace pojistek a navýšení 50 tis. Kč.

Změnou došlo k úbytku rozpočtovaných peněžních prostředků o 3 mil. Kč (jsou na termínovaném vkladu, který je účtován mimo rozpočtovou skladbu).

Rozpočtové opatření č.4/2023 je přílohou č. 3 zápisu ZO.

NA VĚDOMÍ

6. Zadávací řízení k akci: „Udržovací práce a stavební úpravy bytu č. 1 v BD čp. 71 Těchonín“

Starosta obce uvedl: Zadávací řízení k této akci bylo kompletně rozesláno zastupitelům k seznámení, viz příloha č. 4 zápisu ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 113 Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací řízení na výběr zhotovitele pro výběrové řízení k veřejné zakázce malého rozsahu k akci: „Udržovací práce a stavební úpravy bytu č. 1 v BD čp. 71 Těchonín“.

7. Výběr zhotovitele: „Udržovací práce a stavební úpravy bytu č. 1 v BD čp. 71 Těchonín“

Starosta obce uvedl: Nyní Vás seznámím s výsledkem výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu. Na základě doručené poptávky byly od 3 poptaných spol. doručeny mailly s vyjádřením, že z kapacitních důvodů nebudou podávat CN. Osloveny byly tyto společnosti:

- David Mucha, IČO:86691392, 561 68, Lichkov 165
- Tomáš Novotný, IČO: 68471378, 561 67, Mladkov 49
- Tomáš Kozel, IČO: 72844078, 56164, Mistrovice 222
- Isotep s.r.o., IČO: 25263498, Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy
- Andrej Lukáč, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, Těchonín

Tomáš Kozel, IČO: 72844078, 56164, Mistrovice 222 a spol. **Isotep s.r.o.**, tel: IČO: 25263498, Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy reagovali na zasloupanou výzvu odpovědí na mail, kdy z kapacitních důvodů nabídku nepodávají. Ostatní poptaní se k poptávce nevyjádřili ani ji nepodali.

- **Andrej Lukáč, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, Těchonín, podal cenovou nabídku dne 13. 9. 2023 s konečnou cenou 1 196 323 Kč.**

K vyhodnocení CN došlo dne 13. 9. 2024 od 16:00 hod. Doručená nabídka splnila podmínky zadávacího řízení a výběrovou komisí ve složení Daniel Krejsa, Vlastimil Všeticka a Michal Budiš byla starostovi obce a následně zastupitelstvu obce, jako nejvýhodnější nabídka předložena a doporučena ke schválení, tedy nabídka společnosti Andrej Lukáč, tel: 777248340, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, který podal cenovou nabídku dne 13. 9. 2023 s konečnou cenou 1 196 323 Kč. Termín realizace bude od podpisu SOD, předpokládáný začátek stavebních prací od 15. 9.2023 do 15. 12. 2023.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 114 Zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele k veřejné zakázce malého rozsahu pro akci: „Udržovací práce a stavební úpravy bytu č. 1 v BD čp. 71 Těchonín“ Andrej Lukáč, IČO:

64804909, 561 66, Těchonín 194, Těchonín, který podal cenovou nabídku dne 13. 9. 2023 s konečnou cenou 1 196 323 Kč.

8. Výběr zhotovitele k akci: „Oprava omítek vnitřních společných prostor, Těchonín 166“

Starosta obce uvedl: Nyní Vás seznámím s výsledkem poptávkového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu. Poptány byly společnosti:

- David Mucha, IČO:86691392, 561 68, Lichkov 165, Lichkov
- Tomáš Novotný, IČO: 68471378, 561 67, Mladkov 49, Mladkov
- Andrej Lukáč, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, Těchonín

Jediná doručená nabídka byla podána společností:

- **Andrej Lukáč, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, Těchonín, který podal cenovou nabídku dne 13. 9. 2023 s konečnou cenou 297 852 Kč**

K vyhodnocení CN došlo dne 13. 9. 2024 od 16:30 hod. Doručená nabídka splnila podmínky zadávacího řízení a výběrovou komisí ve složení Daniel Krejsa, Vlastimil Všetická a Michal Budiš byla starostovi obce a následně zastupitelstvu obce, jako nejvýhodnější nabídka předložena a doporučena ke schválení nabídka společnosti Andrej Lukáč, tel: 777248340, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, který podal cenovou nabídku dne 13. 9. 2023 s konečnou cenou **297 852 Kč**.

Termín realizace bude od podpisu SOD, předpokládaný začátek stavebních prací od 15. 9.2023 do 31. 10. 2023.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 115 Zastupitelstvo obce schvaluje výběr zhotovitele k veřejné zakázce malého rozsahu pro akci: „Oprava omítek vnitřních společných prostor, Těchonín 166“ spol. Andrej Lukáč, tel: 777248340, IČO: 64804909, 561 66, Těchonín 194, který podal cenovou nabídku dne 13. 9. 2023 s konečnou cenou 297 852 Kč.

9. Informace k akci: „Volnočasové aktivity v místní části Těchonín“.

Starosta obce uvedl:

- **Venkovní fitness stroje u tenisových kurtů.**

Dne 22. srpna byly osazeny venkovní fitness stroje od společnosti Colmex. Jedná se o stroje označené – Šlapací zařízení CX 04, Elipsovité zařízení CX 05, Procvičování chůze CX 07 a Jezdecké zařízení CX 08 za částku 111 179 Kč a jsou již využívány. K těmto strojům byly osazeny dvě lavičky a dodáme ještě odpadkový koš.

- **Herní prvky pod Základní školou.**

Již v prvním bodě dnešního jednání zastupitelstva obce jsme diskutovali možnosti, proto tento bod považují za prodiskutovaný.

- **Volnočasové aktivity v místní části Celné - U Hrušně.**

Na přelomu září a října bude hřiště instalováno. Dle posledního sdělení budeme ještě do termínu realizace kontaktováni.

NA VĚDOMÍ

10. Informace k akci: „Běžná údržba zpevněné plochy u Mateřské školy v Těchoníně“.

Starosta obce uvedl: USN č. 105 Zastupitelstvo obce schválilo výběr dodavatele na běžnou údržbu zpevněné plochy u Mateřské školy v Těchoníně, a to firmu STRABAG a.s., odštěpný závod Praha, oblast Hradec Králové, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové. Cena díla je 386 072, 56 Kč vč. DPH. Tato byla provedena a dílo bylo předáno obci. Na základě dohody byly navíc provedeny vícepráce spočívající ve výměně uličních vpustí vč. mříží za částku 4182 Kč. vč. DPH.

NA VĚDOMÍ

11. Informace k akci: „Běžná údržba částí místních komunikací „U Kostela v Těchoníně“ a „U Hřbitova v Celném“.

Starosta obce uvedl: USN č. 106 Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele na běžná údržba částí místních komunikací „U Kostela v Těchoníně“ a „U Hřbitova v Celném“ a to firmu STRABAG a.s., odštěpný závod Praha, oblast Hradec Králové, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové. Cena díla je 497 845, 96 Kč bez DPH tj. 602 393, 61 Kč vč. DPH. Tato byla provedena a dílo bylo předáno obci. Na základě dohody byly navíc provedeny vícepráce spočívající ve výměně stávajícího šterbinového žlabu za šterbinový žlab s větší kapacitou, a to u kostela za částku 78 826 Kč. vč. DPH.

NA VĚDOMÍ

12. Informace o uvolnění bytu č. 2 v BD čp. 110 Těchonín a přidělení bytu č. 2 v BD čp. 110 Těchonín.

Starosta uvedl: Na základě dohody s nájemníkem předmětného bytu byl, tento předán obci. Obec Těchonín vyhlásila dne 6. 9. 2023 pronájem uvolněného bytu č. 2 v 2 NP bytového domu čp. 110 v místní části Těchonín. Jedná se o byt 1+kk o velikosti 35,57 m². K bytu náleží sklep. Předpokládané výše záloh na služby cca 1. 000,- Kč/měsíc, nájemné cca 1. 800,- Kč/měsíc. Při podpisu smlouvy je nutno složit vratnou kauci ve výši 5. 000,- Kč. Vytápění je zajištěno akumulací kamny ohřev TUV bojlerem. Do 13.9.2023 do 12:00 hod. byla na obecní úřad doručena jedna žádost o přidělení tohoto bytu, viz příloha č. 5 zápisu ZO. Výsledkem hlasování je přidělení bytu jedinému žadateli. (11 – PRO, 0 – PROTI, 0 – ZDRŽEL SE).

USN č. 116 Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení bytu č. 2 v BD čp. 110 Těchonín jedinému žadateli.

13. Informace o uvolnění bytu č. 9 v BD čp. 179 Těchonín.

Starosta obce uvedl: Na základě provedené obhlídky bytu bylo konstatováno, že tento byt bude navržen k „rekonstrukci“. Podklady pro rozhodnutí zastupitelstva budou připraveny na příští jednání ZO.

NA VĚDOMÍ

14. Smlouva o partnerství a spolupráci na projektu Cyklostezka Jablonné nad Orlicí – Králíky – Dolní Morava – Sdružení obcí Orlicko.

Starosta obce seznámil přítomné s podklady, které byly rozeslány zastupitelům k dnešnímu jednání zastupitelstva obce viz příloha č. 6 zápisu ZO. Stejně jako u jiných velkých projektů Sdružení obcí Orlicko je nutné dlouhodobé plánování a příprava těchto akcí. Na základě dřívějších negativních zkušeností je nově předkládána tato smlouva. Spolu s tímto závazkem pro nás připadá i příspěvek na rok 2023 ve výši 8000 Kč. A na celou realizaci připadá na naši obec příspěvek ve výši 4 %. Nutno podotknout, že zcela jistě nedojde k realizaci celé akce najednou. V rámci Sdružení obcí Orlicko a nás dotčených starostů budeme tuto věc ještě diskutovat, nicméně jsem si dovilil už v tuto chvíli Vám tuto věc předat k zamyšlení. Celá příprava bude zahájena zpracováním vyhledávací studie. Výstupem této studie bude jak návrh trasy, tak i propočtení investičních nákladů. Co se týče investičních nákladů, lze počítat předběžně s částkou 13 mil. Kč/km. Tedy při 25 km to je 325 mil. Kč. Vycházíme z cen realizovaných cyklostezek v roce 2021-2022 (Letohrad – Šedivec a Lanškroun – Sázava, kde byla náklady na km mezi 10-11 mil. Kč). Logicky se počítá s prováděním jednotlivých úseků na etapy a v návaznosti na finanční prostředky podpořené významnou porcí dotací. Přípravy jednotlivých úseků cyklotras a stezek se sebou vždy nesou

v souvislosti s délkou velké investiční náklady. Nicméně Sdružení obcí Orlicko je v tomto ohledu zkušeným realizátorem.

- Zastupitelstvo jednomyslně nesouhlasilo s projektem Cyklostezky Jablonné nad Orlicí – Králíky – Dolní Morava nebyl, ale převládal většinový souhlas. Hlavním důvodem byl nezaostat za regionálním rozvojem našeho kraje. Při předložení podrobnějších informací se tento projekt bude dále diskutovat.

NA VĚDOMÍ

15. Návrh na pořízení změny č. 1 ÚP Těchonín.

Starosta obce uvedl: K 1. 1. 2023 nabyly účinnosti prováděcí předpisy ke stavebnímu zákonu, které zavádějí požadavky na standardizaci územně plánovacích dokumentací, zejména územních plánů. Povinnost zpracovávat vybrané části územně plánovací dokumentace, její aktualizace nebo změny a úplné znění v jednotném standardu je dána v § 20a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. (stávající stavební zákon). Podrobnosti jednotného standardu zavedla s účinností od začátku roku 2023 vyhláška č. 418/2022 Sb., zveřejněná ve Sbírce zákonů v částce č. 188, kterou se mění zejména vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Ministerstvo pro místní rozvoj plánuje do budoucna standardizovat všechny územně plánovací dokumentace, aktuálně jsou však stanoveny podrobnější požadavky jednotného standardu pouze pro územní plány. **Ministerstvo pro místní rozvoj s účinností ke dni 14. března 2023 vyhláší výzvu k předkládání žádostí do programu 117 55 Podpora územně plánovacích činností obcí 2023+, podprogramu Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, na dvě dotační aktivity „Územní plán – jednotný standard“ a „Změna územního plánu – jednotný standard“.** Cílem výzvy je podpořit zpracování územních plánů a jejich transformace do jednotného standardu.

Zahájení příjmu žádostí 14. března 2023. Datum a hodina ukončení příjmu žádostí 31. října 2023 12:00 hod. Oprávněnými žadateli o dotaci v rámci této výzvy jsou obce na území ČR, které mají 5000 obyvatel nebo méně. Věc byla konzultována s projektantem našeho Územního plánu panem Ing. Žaludou a i na MěÚ Žamberk, odbor územního plánování paní Holubovou. Dotace zde činí 90% z celkových uznatelných nákladů. Jak jsem dříve avizoval, již máme zajištěná potřebná stanoviska z Pardubického kraje.

Do dnešního dne bylo provedeno také poptávkové řízení za účelem zajištění nejvýhodnější cenové nabídky pro konverzi územně plánovací dokumentace do jednotného standardu.

Poptání byli projektanti:

Ing. Michal Čapek, AHprojekt, Federova 1605/5, 198 00 Praha 9 - Kyje, který podal nabídku s konečnou částkou 360 000 Kč.

Ing. arch. Michaela Dejdarová, A23 Architekti, Holečkova 2650/86, 150 00 Praha 5, Hlavní město Praha, která podala nabídku s konečnou částkou 352 000 Kč.

Ing. Eduard Žaluda, Žaluda, projektová kancelář, Železná 493/20, Praha, 110 00, Praha 1, který podal nabídku s konečnou částkou 336 380 Kč.

Jako nejvýhodnější cenovou nabídku na tyto činnosti předkládám a navrhuji ke schválení nabídku Ing. Eduard Žaluda, Žaluda, projektová kancelář, Železná 493/20, Praha, 110 00, Praha 1, který podal nabídku s konečnou částkou 336 380 Kč.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 117 Zastupitelstvo obce schvaluje Ing. Eduarda Žaludu, projekční kancelář, Železná 493/20, 110 000 Praha 1, jako zhotovitele změny ÚP a konverzi do jednotného standardu za nabídkovou cenu 336 380 Kč.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 118 Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. ÚP Těchonín ve zkráceném postupu pořízení dle stavebního zákona a konverzi územně plánovací dokumentace do jednotného standardu.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 119 Zastupitelstvo obce schvaluje obsah návrhu změny č. 1 ÚP – viz příloha č. 7 zápisu ZO.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 120 Zastupitelstvo obce schvaluje pořizovatele změny MěÚ Žamberk - viz příloha, žádost o pořízení – vzor).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 121 Zastupitelstvo obce schvaluje spolupracujícího zastupitele k pořízení změny č. 1 ÚP starostu obce p. Josefa Sedláčka.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	A

SCHVALUJE

USN č. 122 Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu nákladů na změnu ÚP a konverzi do jednotného standardu z vlastních prostředků (předpokládá se dotace z MMR ve výši 90 % max však 250 tis., tudíž spolufinancování obcí).

16. Diskuze.

- Starosta obce seznámil zastupitelé s možností instalace FVE na obecní budovy občanské vybavenosti. S místostarostou obce seznámili zastupitele se stávajícími možnostmi dotačních titulů a návratnostech investic.
- Po krátké diskusi zastupitelů došlo k dohodě o zjištění dalších informací k této problematice s možnou realizací příští rok.
- Starosta pozval občany na následující zasedání zastupitelstva obce 11. 10. 2023.
- Zastupitelka Ivanka Špinlerová informovala o návštěvě Řecké obce Šumperk a Řecké obce Ostrava. V rámci výročí 75 let příchodu Řeků do Československa je v Šumperku 30.9. 2023 pořádána vernisáž PO STOPÁCH ŘEKŮ V ŠUMPERKU ANEB ŽIJEME TU SPOLU JIŽ 75 LET. Zástupci Řecké obce Šumperku zvou občany 14.10. 2023 na Řeckou zábavu v Šumperku – nutná rezervace.

NA VĚDOMÍ

Ověřovatelé zápisu:

.....
Vlastimil Všeticka

.....
Michal Budiš

Zapisovatel:

.....
Ing. Ladislav Šimek

Starosta obce:

.....
Josef Sedláček